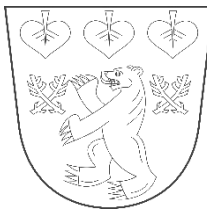


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ

**z 11. schůze Rady města Ralsko
konané dne 18. června 2018 od 13:00 hodin**

Upravená verze z důvodů Ochrany osobních údajů, který je v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/16/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášeníschopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, p. Michal Šerý

Omluveni: p. Ján Golier, Mgr. Šárka Kalvová

Kontrola zápisu: p. Michal Šerý

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu	RA - 21/08/17 Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
Kontrola bodu	RA - 10/03/18 Žádost o pronájem pozemku [redacted]
Kontrola bodu	RA - 10/04/18 Žádost o pronájem pozemku - [redacted]
Kontrola bodu	RA - 10/07/18 C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení
Kontrola bodu	RA - 10/08/18 [redacted] – žádost o nápravu

3. Body programu:

RA - 11/01/18	Žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí
RA - 11/02/18	INFORM.CZ prezentace města Ralsko
RA - 11/03/18	Žádost o povolení airsoftových akcí
RA - 11/04/18	Oprava střechy
RA - 11/05/18	Plán rozvoje sportu
RA - 11/06/18	Žádost o pronájem pozemku [redacted]
RA - 11/07/18	Bytová komise
RA - 11/08/18	Umístění zpomalovacích prahů – MK Náhlov
RA - 11/09/18	Ukončení nájemní smlouvy č. 2010/3
RA - 11/10/18	Ukončení nájemní smlouvy č. 2011/1
RA - 11/11/18	Projednání CN na vybudování odstavné plochy na Ploužnici

RA - 11/12/18	Projednáni CN traktorového návěsu
RA - 11/13/18	Projednáni žádosti o umístěni včelstev
RA - 11/14/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. 05/2018
RA - 11/15/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. 06/2018
RA - 11/16/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. 07/2018
RA - 11/17/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. 08/2018
RA - 11/18/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. 09/2018
RA - 11/19/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. 10/2018
RA - 11/20/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. 11/2018
RA - 11/21/18	Smlouva o smlouvě budoucí č. 12/2018
RA - 11/22/18	VZMR Vyhlášení výběrového řízení
RA - 11/23/18	Žádost o pronájem zahrady
RA - 11/24/18	Žádost o pronájem travnaté plochy

4. Dodatečné body programu

RA - 11/25/18	Návrh na vyhlášení památkového stromu
RA - 11/26/18	Nákup laviček pro sídliště Ploužnice

5. Různé

RA - 11/27/18	Komise prevence kriminality ze dne 21. 05. 2018
RA - 11/28/18	Sportovní komise ze dne 7. 06. 2018
RA - 11/29/18	Redakční rada ze dne 13. 6. 2018

6. Závěr

Usnesení č.: R-11/01/18 RM po projednání

- **schvaluje doplněný program 11. schůze RM**

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA - 21/08/17 Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace

Město Ralsko podalo námitky proti opatření vzešlému z kontroly Centra. MMR rozhodnutím č. MMR - 40167/2017-26 ze dne 23. 11. 2017 rozhodlo o podaných námitkách (viz. příloha rozhodnutí).

Přišla nekrácená třetí platba ve výši 10 mil 300 tisíc korun.

Usnesení č.:
R-21/17/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 10/03/18 Žádost o pronájem pozemku - ██████████

Dne 24. 4. 2018 požádali manželé ██████████ o pronájem části pozemku p. č. ██████████ v k. ú. Plouznice pod Ralskem, Ralsko o výměře cca 821 m², za účelem kultivace pozemku. **Dle ÚP města Ralsko se jedná o plochy smíšené obytné.**

Usnesení č.:
R-10/07/18 RM po projednání

- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 10/04/18 Žádost o pronájem pozemku - ██████████

Dne 27. 4. 2018 požádali manželé ██████████ o pronájem části pozemku p. č. ██████████ k. ú. Plouznice pod Ralskem za účelem rozšíření stávající zahrady.

Usnesení č.:
R-10/08/18 RM po projednání

- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 10/07/18 C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení

RM je předložena žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, ██████████ (viz příloha).

Usnesení č.:
R-10/11/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568 ██████████
- ***ponecháno ve sledování do doby vyřešení odvolacího řízení***

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 10/08/18 [REDACTED] – žádost o nápravu

RM je předložen dopis pana [REDACTED] (viz příloha).

**Usnesení č.:
R-10/12/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** žádost p. J. N.
- **ponecháno ve sledování**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

3. Body programu:

RA - 11/01/18 Žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí

RM je předložena žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., Klub Radost, Barákova 23, 796 01 Prostějov v roce 2018, na financování bezbariérového ubytování a vstupného v roce 2018, IČO: 479 22 281 (viz příloha). Výše částky je zohledněna z důvodu financování několika organizací v Libereckém kraji (Svaz tělesně postižených, Hospic sv. Zdislavy atd.).

**Usnesení č.:
R-11/02/18 RM po projednání**

- **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 2.000 Kč pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s., Klub Radost, Barákova 23, 796 01 Prostějov v roce 2018, na financování bezbariérového ubytování a vstupného v roce 2018, IČO: 479 22 281
- **ukládá** starostovi podepsat darovací smlouvu (**T: 25. 06. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/02/18 INFORM.CZ prezentace města Ralsko

RM je předložena nabídka firmy Inform.cz na prezentaci města Ralsko na portálu Inform.cz na šest měsíců.

**Usnesení č.:
R-11/03/18 RM po projednání**

- **schvaluje** prodloužení prezentace města Ralsko na portálu Inform.cz ve výši 4.800 Kč bez DPH

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/03/18 Žádost o povolení airsoftových akcí

RM je předložena žádost o vydání souhlasu k povolení pořádání airsoftových akcí, které by se konaly na pozemku obce Ralsko p. č. 116/1. Předpokládaný počet účastníků je 40. Pořadatel se zavazuje, že bude dbát na zákaz vstupu na soukromé pozemky a přilehlé budovy. Pořadatel po skončení akce uklidí prostor na své vlastní náklady.

Usnesení č.:
R-11/04/18 RM po projednání

- **neschvaluje** žádost o povolení pořádání airsoftových akcí na pozemku p. č. 116/1
- pověřuje p. Petru Posseltovou informovat žadatele o možnosti pořádat akci v areálu ve Svěbořicích

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/04/18 Oprava střechy

Jedná se o havarijní stav, kdy do objektu zatéká na několika místech. Navržený materiál krytiny Fatrafol vyřeší dlouhodobě netěsnosti lepenkové krytiny.

Usnesení č.:
R-11/05/18 RM po projednání

- **souhlasí** s CN pana [REDAKCE] na opravu střechy skladu elektro ve sběrném dvoře Kuřívody, v ceně 134.420 Kč bez DPH
- **pověřuje** místostarostu města zajištěním objednávky a převzetí objednaných prací

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/05/18 Plán rozvoje sportu

Dle zákona 230/2016 Sb. jsou nově obce a kraje povinny zpracovávat vlastní plán rozvoje sportu pro svoje území, který musí být v souladu se státní politikou v oblasti sportu a musí stanovit priority v jednotlivých oblastech podpory sportu a opatření k zajištění dostupnosti sportovních zařízení pro občany. Dle důvodové zprávy k zákonu toto opatření má vést k transparentnějšímu rozdělování finančních prostředků na podporu sportu. Obce a kraje jsou povinny plány zpracovat nejpozději do 18 měsíců od nabytí účinnosti Zákona.

Usnesení č.:
R-11/06/18 RM po projednání

- **schvaluje** Plán rozvoje sportu

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/06/18 Žádost o pronájem pozemku [REDACTED]

Dne 8. 6. 2018 požádal pan [REDACTED] o pronájem části pozemku p. č. [REDACTED] v k. ú. Ploužnice pod Ralskem, Ralsko o výměře cca 1512 m², za účelem kultivace pozemku. **Dle ÚP města Ralsko se jedná o plochy smíšené obytné.**

Usnesení č.:
R-11/07/18 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/07/18 Bytová komise

Dne 8. 6. 2018 se konalo 6. jednání bytové komise v roce 2018. BK projednala nové žádosti o přidělení bytu, přidělení bytů, zamítnutí žádostí o byt, žádost o výměnu bytu, prodloužení nájmních smluv na byty a uzavření nových nájmních smluv na byty se stávajícími nájmníky. Návrhy předkládá ke schválení Radě města Ralsko v příloženém zápise.

Usnesení č.:
R-11/08/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z 6. jednání bytové komise v roce 2018
- **schvaluje** zařadit nové žádosti o přidělení bytu do pořadníku dle návrhu BK v čl. 1 zápisu, plus žádost paní [REDACTED]
- **schvaluje** přidělení bytů dle návrhu BK v čl. 2 zápisu
- **schvaluje** zamítnutí žádostí o byt dle návrhu BK v čl. 3 zápisu
- **schvaluje** žádost o výměnu bytu dle návrhu BK v čl. 4 zápisu
- **schvaluje** prodloužení nájmních smluv na byty a uzavření nových nájmních smluv na byty se stávajícími nájmníky dle návrhu BK v čl. 5 zápisu

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/08/18 Umístění zpomalovacích prahů – MK Náhlov

Na základě podnětu paní [REDACTED] z Náhlova č. p. [REDACTED] předkládám návrh na umístění zpomalovacích prahů na místní komunikaci v Náhlově (před stavbou garáže na p. č. [REDACTED] a před stavbou rekreačního objektu na č. p. [REDACTED]). Jedná se o komunikaci ve směru od Holiček do Osečné. Důvodem k umístění zpomalovacích prahů jsou rychle projíždějící vozidla svážející odpad.

Usnesení č.:
R-11/09/18 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/09/18 Ukončení nájemní smlouvy č. 2010/3

Radě města je předložen návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 2010/3.

Město Ralsko nechalo vyhotovit GP, kterým bude pozemek p. č. ■■■ k. ú. Kuřívody rozdělen na jednotlivé díly. Tyto díly budou odprodány zájemcům za účelem provozování zahrady. Kupní smlouvy budou následně projednány Zastupitelstvem města Ralsko.

Usnesení č.:
R-11/10/18 RM po projednání

- **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 2010/3, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a Českým zahrádkářským svazem, dohodou, k 30. 6. 2018
- **ukládá** starostovi města dohodu o ukončení nájemní smlouvy podepsat (**T: 29. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/10/18 Ukončení nájemní smlouvy č. 2011/1

Radě města je předložen návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 2011/1, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a panem ■■■■■■■■■■.

Předmětem pronájmu byla část pozemku p. č. ■■■ k. ú. Horní Krupá za účelem provozování zahrady. V současné době je záměr města prodat část pozemku p. č. ■■■1 zveřejněn na ÚD.

Usnesení č.:
R-11/11/18 RM po projednání

- **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 2011/1, která byla uzavřena mezi městem Ralsko a panem ■■■■■■■■■■, dohodou, ke dni podpisu kupní smlouvy
- **ukládá** starostovi města dohodu o ukončení nájemní smlouvy podepsat (**T: 29. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/11/18 Projednáni CN na vybudování odstavné plochy na Ploužnici

Na základě ústní žádosti místních obyvatel Ploužnice byla předložena nabídka pana Ladislava Samka na vybudování odstavného parkoviště na Ploužnici. Celkový rozměr plochy je 135 m².

Usnesení č.:
R-11/12/18 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku pana [REDAKCE], 471 24 Ralsko IČO: 48305324 na vybudování odstavné plochy na p. č. 70/2 v k. ú. Hradčany nad Ploužnicí v celkové částce 196.850 Kč bez DPH
- **ukládá** OKT vystavit objednávku (**T: 29. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/12/18 Projednáni CN traktorového návěsu

V měsíci květnu proběhlo poptávkové řízení na dodavatele traktorového návěsu pro údržbu zeleně. Do výzvy o předložení cenové nabídky byly zapracovány požadavky pana Procházky a následně byly vyzvány tři uchazeči. Odpověď s nabídkou zaslal do dnešního dne pouze jeden. V příloze přikládám cenovou nabídku společnosti Gregor a syn s. r. o.

Usnesení č.:
R-11/13/18 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Gregor a syn s. r. o., Pionýrů 12, 390 02 Tábor – Čekanice IČO:28144457 v celkové částce 278.550 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi města podepsat kupní smlouvu (**T: 29. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/13/18 Projednáni žádosti o umístění včelstev

Dne 11. 06. 2018 požádala paní [REDAKCE] o souhlas s umístěním 2 kusů včelstev na p. č. [REDAKCE] v k. ú. Kuřívody, Ralsko. V příloze žádosti naleznete zakres umístění.

Usnesení č.:
R-11/14/18 RM po projednání

- **souhlasí** s umístěním 2 včelstev na p. č. [REDAKCE] dle zakresu v příloze od paní [REDAKCE], 471 24 Ralsko
- **ukládá** OKT informovat žadatelku o souhlasu s umístěním (**T: 29. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/14/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. 05/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti č. 05/2018.

Smlouva na zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček, jehož obsahem je právo společnosti VLS ČR s. p. zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, podle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, nejméně však ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-11/15/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. 05/2018, mezi městem Ralsko a Vojenskými lesy a statky ČR, s. p., jejímž předmětem je umístění stavby vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „Vodovodní přípojka k rodinnému domu“
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 22. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/15/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. 06/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti č. 06/2018.

Smlouva na zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček, jehož obsahem je právo manželů ■ zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, podle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, nejméně však ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-11/16/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. 06/2018, mezi městem Ralsko a manželi ■, jejímž předmětem je umístění stavby vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „Vodovodní přípojka k rodinnému domu“ na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 22. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/16/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. 07/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti č. 07/2018.

Smlouva na zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček, jehož obsahem je právo pana ■ zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, podle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, nejméně však ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:

R-11/17/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. 07/2018, mezi městem Ralsko a panem ■, jejímž předmětem je umístění stavby vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „Vodovodní přípojka k rodinnému domu“ na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 22. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/17/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. 08/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti č. 08/2018.

Smlouva na zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček, jehož obsahem je právo paní ■ zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, podle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, nejméně však ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:

R-11/18/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. 08/2018, mezi městem Ralsko a paní ■, jejímž předmětem je umístění stavby vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „Vodovodní přípojka k rodinnému domu“ na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 22. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/18/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. 09/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti č. 09/2018.

Smlouva na zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček, jehož obsahem je právo pana ■ zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, podle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, nejméně však ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-11/19/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. 09/2018, mezi městem Ralsko a panem ■, jejímž předmětem je umístění stavby vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „Vodovodní přípojka k rodinnému domu“ na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 22. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/19/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. 10/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti č. 10/2018.

Smlouva na zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček, jehož obsahem je právo paní ■ zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, podle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, nejméně však ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-11/20/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. 10/2018, mezi městem Ralsko a paní ■, jejímž předmětem je umístění stavby vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „Vodovodní přípojka k rodinnému domu“ na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 22. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/20/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. 11/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti č. 11/2018.

Smlouva na zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček, jehož obsahem je právo pana ■ zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, podle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, nejméně však ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-11/21/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. 11/2018, mezi městem Ralsko a panem ■, jejímž předmětem je umístění stavby vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „Vodovodní přípojka k rodinnému domu“ na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 22. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/21/18 Smlouva o smlouvě budoucí č. 12/2018

Radě města je předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti č. 12/2018.

Smlouva na zřízení služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček, jehož obsahem je právo společnosti VLS ČR s. p. zřídit, provozovat, opravovat a udržovat vodovodní řad. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, podle ustanovení § 16b zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění, nejméně však ve výši 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-11/22/18 RM po projednání

- **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti č. 12/2018, mezi městem Ralsko a společností Vojenské lesy a statky ČR, s. p., jejímž předmětem je umístění stavby vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „Vodovodní přípojka k rodinnému domu“ na pozemku p. č. ■ k. ú. Boreček
- **ukládá** starostovi smlouvu podepsat (**T: 22. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/22/18 VZMR Vyhlášení výběrového řízení

Radě města byla předložena kompletní zadávací dokumentaci pro vyhlášení výběrového řízení na nákup multifunkčního nakladače. Nakladač bude sloužit pro pěstební a těžební činnost na lesní pozemcích města Ralsko.

**Usnesení č.:
R-11/23/18 RM po projednání**

- **schvaluje** zadávací dokumentaci pro vyhlášení výběrového řízení na nákup traktoru
- **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení
- **jmenuje** hodnotící komisi ve složení Ing. Jan Kocourek, p. František Procházka a Ing. Miloslava Staňková
- **ukládá** starostovi města podepsat výzvu a vyvěsit ji na profil (**T: 22. 06.2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/23/18 Žádost o pronájem zahrady

Pan ██████████ bydlí v rodinném domě na p. č. █████ v k. ú. Horní Krupá a má zájem o pronájem zahrádky kolem tohoto domu. Na této ploše bude udržovat čistotu a chovat domácí zvířectvo. S cenou za pronájem byl seznámen a respektuje jí.

**Usnesení č.:
R-11/24/18 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. █████ v k. ú. Horní Krupá o výměře cca 2130 m² za účelem zřízení a provozování zahrady u RD, cenu 1,- Kč/m²/rok a dobu určitou - 5 let
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr pronájmu v souladu s § 39 odst. 1 z. číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (**T: 29. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/24/18 Žádost o pronájem travnaté plochy

Paní ██████████ bydlí v rodinném domě na p. č. █████ v k. ú. Horní Krupá a má zájem o pronájem zahrádky kolem tohoto domu. Na této ploše bude udržovat čistotu a chovat domácí zvířectvo. S cenou za pronájem byl seznámen a respektuje jí. Jedná se pouze o část pozemku p. č. █████ v k. ú. Horní Krupá o velikosti 250 m².

Usnesení č.:
R-11/25/18 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. ■■■ v k. ú. Horní Krupá o výměře cca 250 m² za účelem zřízení a provozování zahrady, cenu 1,- Kč/m²/rok a dobu určitou - 5 let
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr pronájmu v souladu s § 39 odst. 1 z. číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (**T: 29. 6. 2018**)

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/25/18 Návrh na vyhlášení památkového stromu

RM je předložen návrh na vyhlášení památných stromů v Hradčanech (viz příloha).

Usnesení č.:
R-11/26/18 RM po projednání

- **schvaluje** návrh na vyhlášení skupiny památných stromů na pč. 407/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/26/18 Nákup laviček pro sídliště Ploužnice

RM je předložen návrh na umístění laviček na sídliště Ploužnice a Kuřívody.

Usnesení č.:
R-11/27/18 RM po projednání

- **schvaluje** umístění laviček na sídliště Ploužnice a Kuřívody

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

4. Různé

RA - 11/27/18 Komise prevence kriminality ze dne 21. 05. 2018

RM je předložen zápis z komise prevence kriminality ze dne 21. 05. 2018 (viz příloha).

Pan René Nesvadba, velitel Městské policie Ralsko se vyjádřil k měření rychlosti v Kuřívodech.

Usnesení č.:
R-11/28/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z komise prevence kriminality ze dne 21. 05. 2018
- **bere na vědomí** vysvětlení MP Ralsko

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/28/18 Sportovní komise ze dne 7. 06. 2018

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 7. 06. 2018 (viz příloha).

Usnesení č.:
R-11/29/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 7. 06. 2018
- **pověřuje** OKT informovat předsedu o řešení problematiky fungování vedení Sportovního hřiště Ploužnice

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

RA - 11/29/18 Redakční rada ze dne 13. 6. 2018

RM je předložen zápis z Redakční rady ze dne 13. 06. 2018 (viz příloha).

Usnesení č.:
R-11/30/18 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z Redakční rady ze dne 13. 06. 2018
- **upozorňuje** Redakční radu, že placená příloha politických stran v radničním časopise nemá podporu v zákoně

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

5. Závěr

Jednání 11. Rady města bylo ukončeno v 14:20 hod.

Zápis vyhotoven dne 18. 06. 2018.

Příští jednání RM se bude konat 04. 07. 2018 od 13:00 hodin.

Ing. Miloš Tita
starosta města

.....V. r.....

Miloslav Tůma
místostarosta města

.....V. r.....



Ověřeno dne: 19. 06. 2018

podpis: p. Michal Šerý

.....V. r.....