

# MĚSTO RALSKO



## ZÁPIS A USNESENÍ

z 12. schůze Rady města Ralsko  
konané dne 04. července 2018 od 12:00 hodin

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášení schopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová

Omluveni: p. Ján Golier, p. Michal Šerý

Kontrola zápisu: Mgr. Šárka Kalvová

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu	RA - 21/08/17 Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
Kontrola bodu	RA - 10/03/18 Žádost o pronájem pozemku - [REDACTED]
Kontrola bodu	RA - 10/04/18 Žádost o pronájem pozemku - [REDACTED]
Kontrola bodu	RA - 10/07/18 C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení
Kontrola bodu	RA - 10/08/18 p. [REDACTED] – žádost o nápravu
Kontrola bodu	RA - 10/19/18 Žádost o pronájem pozemku p. [REDACTED]
Kontrola bodu	RA - 11/06/18 Žádost o pronájem pozemku p. [REDACTED]
Kontrola bodu	RA - 11/08/18 Umístění zpomalovacích prahů – MK Náhlov

3. Body programu:

RA - 12/01/18	Konání Airsoftové akce a využití pozemků
RA - 12/02/18	Konání Airsoftové akce Bogota II
RA - 12/03/18	Žádost o pronájem pozemku
RA - 12/04/18	Snížení ceny u pojištěných vozidel
RA - 12/05/18	Vyhlášení nového konkurzního řízení
RA - 12/06/18	Příspěvek pro Lesní koutek Hradčany
RA - 12/07/18	Smlouva o právu povést stavbu na pozemku p. č. 9 k. ú. Náhlov
RA - 12/08/18	Žádost o úhradu kurzu
RA - 12/09/18	Projednání cenové nabídky
RA - 12/10/18	Výběrové řízení – odpady SD Kuřívody
RA - 12/11/18	Žádost o zakoupení panelů

RA - 12/12/18	Návrh na odměnu ředitelce školy
RA - 12/13/18	Žádost o snížení nájemného
RA - 12/14/18	Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy
RA - 12/15/18	Žádost o příspěvek – stabilizace žáků ZŠ
RA - 12/16/18	Nabídka společnosti DARUMA

#### 4. Dodatečné body programu

RA - 12/17/18	Cenová nabídka - [REDAKCE]
RA - 12/18/18	Nákup klimatizačních jednotek - škola

#### 5. Různé

RA - 12/19/18	Komise SPOZ ze dne 13. 06. 2018
RA - 12/20/18	Komise Prevence kriminality ze dne 13. 06. 2018
RA - 12/21/18	Kulturní komise ze dne 14. 06. 2018
RA - 12/22/18	Zpracování PD – přípojky

#### 6. Závěr

##### Usnesení č.: R-12/01/18 RM po projednání

- **schvaluje** doplněný program 12. schůze RM

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

#### *2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

##### **Kontrola bodu RA - 21/08/17 Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace**

Město Ralsko podalo námitky proti opatření vzešlému z kontroly Centra. MMR rozhodnutím č. MMR - 40167/2017-26 ze dne 23. 11. 2017 rozhodlo o podaných námitkách (viz. příloha rozhodnutí).

**Přišla nekrácená třetí platba ve výši 10 mil 300 tisíc korun.**

##### Usnesení č.: R-21/17/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** Rozhodnutí MMR - námitky proti snížení dotace
- **ponecháno ve sledování**

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Kontrola bodu RA - 10/03/18 Žádost o pronájem pozemku - ██████████**

Dne 24. 4. 2018 požádali manželé ██████████ o pronájem části pozemku p. č. 118/1 v k. ú. Plouznice pod Ralskem, Ralsko o výměře cca 821 m<sup>2</sup>, za účelem kultivace pozemku. **Dle ÚP města Ralsko se jedná o plochy smíšené obytné.**

**Usnesení č.:**  
**R-10/07/18 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**Kontrola bodu RA - 10/04/18 Žádost o pronájem pozemku - ██████████**

Dne 27. 4. 2018 požádali manželé ██████████ o pronájem části pozemku p. č. 118/1 k. ú. Plouznice pod Ralskem za účelem rozšíření stávající zahrady.

**Usnesení č.:**  
**R-10/08/18 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**Kontrola bodu RA - 10/07/18 C. Bau spol. s r. o. – žádost o řešení**

RM je předložena žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, ██████████, prokurista (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/11/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** žádost o řešení od C. Bau spol. s r. o., se sídlem Pod vsí 256, 149 00 Praha 4, IČO: 613 29 568, ██████████, prokurista
- *ponecháno ve sledování do doby vyřešení odvolacího řízení*

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**Kontrola bodu RA - 10/08/18 ██████████ – žádost o nápravu**

RM je předložen dopis pana ██████████ (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/12/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** žádost p. [REDACTED]
- **ponecháno ve sledování**

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

**Kontrola bodu RA - 10/19/18      Žádost o pronájem pozemku [REDACTED]**

RM je předložena žádost p. [REDACTED] (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-10/22/18 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 697/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 110 m<sup>2</sup> za účelem zázemí pro provozování občerstvení a zmrzliny a dobu určitou 1 rok
- **ukládá** starostovi města záměr pronájmu zveřejnit na úřední desce
- **souhlasí** s umístěním poutačů na zmrzlinu dle přiloženého zákresu

Hlasování: pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 4/5)

Záměr města pronajmout část pozemku p. č. 697/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 110 m<sup>2</sup>, účelem vytvoření zázemí pro provozování občerstvení a zmrzliny, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko od 6. 6. do 22. 6. 2018. Pan [REDACTED] byl jediným zájemcem o pronájem části pozemku.

**Usnesení č.:**  
**R-12/02/18 RM po projednání**

- **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 697/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 110 m<sup>2</sup>, za účelem vytvoření zázemí pro provozování občerstvení a zmrzliny, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu určitou do 30. 9. 2019, panu [REDACTED], Hradčany [REDACTED], Ralsko, podle návrhu upravené nájemní smlouvy č. 2018/2, která je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha
- **souhlasí** se zněním upravené nájemní smlouvy č. 2018/2
- **ukládá** starostovi města smlouvu podle bodu I uzavřít

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**Kontrola bodu RA - 11/06/18****Žádost o pronájem**

Dne 8. 6. 2018 požádal pan [REDAKCE] o pronájem části pozemku p. č. 118/1 v k. ú. Plouznice pod Ralskem, Ralsko o výměře cca 1512 m<sup>2</sup>, za účelem kultivace pozemku. **Dle ÚP města Ralsko se jedná o plochy smíšené obytné.**

**Usnesení č.:**  
**R-11/07/18 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**Kontrola bodu RA - 11/08/18****Umístění zpomalovacích prahů – MK Náhlov**

Na základě podnětu paní [REDAKCE] z Náhlova č. p. 110 předkládám návrh na umístění zpomalovacích prahů na místní komunikaci v Náhlově (před stavbou garáže na p. č. 56/1 a před stavbou rekreačního objektu na č. p. 110). Jedná se o komunikaci ve směru od Holiček do Osečné. Důvodem k umístění zpomalovacích prahů jsou rychle projíždějící vozidla svážející odpad.

**Usnesení č.:**  
**R-11/09/18 RM po projednání**

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**Usnesení č.:**  
**R-12/03/18 RM po projednání**

- **nesouhlasí** s umístěním zpomalovacího prahu na MK v Náhlově z důvodu bezpečnosti
- **pověřuje** OKT řešit situaci jiným způsobem (součinnost s městskou policií, jednání se svozovou firmou apod.)

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

### **3. Body programu:**

**RA - 12/01/18****Konání Airsoftové akce a využití pozemků**

RM je předložena žádost o vydání souhlasu k uspořádání 11. ročníku airsoftové sportovní hry a využití pozemku p. č. 434/7 a 434/9 katastrální území Hradčany nad Ploučnicí pro postavení

části organizačního zázemí a stanice první pomoci pro účastníky hry, konané od 8. 4. - 16. 4. 2019. Dále jsou pozemky potřeba k přejezdu na vedlejší parcely. Samotná hra bude probíhat na pozemcích Vojenských lesů a statků Pořadatel navrhuje před akcí tj. 8. 4. 2019 ráno prostor s [REDAKCE] zkontrolovat a po akci dne 16. 4. 2019 jí příslušné pozemky zase po kontrole předat. Jelikož jsou cesty ohraničeny závorou, bude nutné je na akci odemknout. Pořadatel si dále na akci zajistí kontejner na odpadky, cisternu s vodou a mobilní WC.

**Usnesení č.:**  
**R-12/04/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s využitím pozemku p. č. 434/7 a 434/9 katastrální území Hradčany nad Ploučnicí pro postavení části organizačního zázemí a stanice první pomoci pro účastníky airsoftové sportovní hry konané od 8. 4. - 16. 4. 2019 **za podmínky složení vratné kauce ve výši 10 000,- Kč na případný úklid a likvidaci odpadů vzniklých při akci**

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/02/18                      Konání Airsoftové akce Bogota II**

RM je předložena žádost o vydání souhlasu k uspořádání akce na našem území od 1. PTS Táborník - Mladá Boleslav. Jedná se o hru s prvky zdravotní, topografie a práce v týmu. Maximální počet uchazečů bude 80. Jedná se o stejnou akci, která měla být dne 5. 5. 2018, ale z technických důvodů byla zrušena. Pořadatel se zavazuje po skončení akce uklidit a vyčistit herní prostor na své náklady.

**Usnesení č.:**  
**R-12/05/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s konáním branně - sportovní airsoftové akce pro mládež s názvem Bogota II, která by se konala dne 15. 9. 2018, od 9:00- 16:00 hodin na území města Ralsko
- po skončení akce bude prostor zkontrolován [REDAKCE]

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/03/18                      Žádost o pronájem pozemku**

Radě města je předložena žádost paní [REDAKCE] o pronájem části pozemku p. č. 57/1 (dle nevneseného GP č. 522-299/2017 se jedná o část pozemku p. č. 57/8) k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 400 m<sup>2</sup> za účelem sekání trávy. Na část pozemku p. č. 57/1 (dle nevneseného GP p. p. č. 57/9), která s pozemkem sousedí, má uzavřenou budoucí kupní smlouvu. **Dle platného ÚP města Ralsko jsou nově vzniklé pozemky p. č. 57/8 a 57/9 plochami SO - plochy smíšené obytné.**

**Usnesení č.:**  
**R-12/06/18 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 57/1 (dle nevneseného GP č. 522-299/2017 část pozemku p. č. 57/8) v k. ú. Ploužnice pod Ralskem o výměře cca 400 m<sup>2</sup> za účelem sekání trávy, cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a dobu určitou - 5 let
- **ukládá** starostovi města zveřejnit záměr pronájmu v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (**T: 13. 7. 2018**)

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/04/18            Snížení ceny u pojištěných vozidel**

Radě města je předložen aktualizovaný ceník pojištění vozidel od Kooperativy. Nejsou zde zahrnuta vozidla, která byla pojištěna individuálně (např. traktory apod.).

**Usnesení č.:**  
**R-12/07/18 RM po projednání**

- **schvaluje** upravený ceník pojištění vozidel - flotila (snížení ceny pojistného o 10 % na rok 2018)

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/05/18            Vyhlášení nového konkurzního řízení**

Dne 20. 6. 2018 proběhlo konkurzní řízení na obsazení pracovní pozice ředitel/ka školy, kterého se zúčastnily 2 uchazečky. Komise hlasováním rozhodla, že žádná z uchazeček není vhodná na pracovní pozici ředitelky školy. Uchazečky byly ústně informovány po ukončení jednání komise. Následně byly vyrozuměny poštou (obálka s červeným pruhem) a byly jim vráceny materiály určené pro konkurzní řízení. Zřizovatel (rada města) musí vyhlásit nové výběrové řízení. Současná ředitelka školy byla odvolána k 31. 7. 2018. Školu by měl řídit, do doby jmenování nového ředitele, jeho zástupce. **Odvoláním pracovní poměr odvolaného ředitele nekončí, tuto otázku neřeší zřizovatel, ale nový ředitel, nebo statutární zástupce odvolaného ředitele, který po odvolání řídí školu až do jmenování nového ředitele. Zaměstnavatel je povinen podat zaměstnanci návrh na změnu jeho dalšího pracovního zařazení u zaměstnavatele na jinou práci odpovídající jeho zdravotnímu stavu a kvalifikaci. Jestliže zaměstnavatel nemá pro zaměstnance takovou práci, nebo ji zaměstnanec odmítne, jde o překážku v práci na straně zaměstnavatele a současně je dán výpovědní důvod podle § 52 písm. c) zákoníku práce.**

**Usnesení č.:**  
**R-12/08/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** informaci komise pro konkurzní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky školy – Základní a Mateřská škola T. Ježka Ralsko – Kuřívody, p. o., ze dne 20. 6. 2018, **kteřá hlasováním rozhodla, že žádná z uchazeček není vhodná na pracovní pozici ředitelky školy**
- **rozhodla** vyhlásit v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, nové konkurzní řízení na obsazení funkce ředitelky/ředitele školy: ZŠ a MŠ Tomáše Ježka Ralsko – Kuřívody, příspěvková organizace
- **schvaluje** text výzvy konkurzního řízení na obsazení funkce ředitelky/ředitele školy: ZŠ a MŠ Tomáše Ježka Ralsko – Kuřívody, příspěvková organizace
- **jmenuje** členy konkurzní komise pro konkurz na obsazení funkce ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Tomáše Ježka - Kuřívody- příspěvková organizace (2 zástupce města): [redacted] (předseda komise) a [redacted] (člen komise)
- **pověřuje** [redacted] zasláním dopisu zástupcům KÚ LK, ČSI, ZŠ a MŠ Mírová Mimoň, ZŠ a MŠ T. Ježka Ralsko – Kuřívody, p. o. ve věci nominace členů do konkurzního řízení
- **pověřuje** školskou radu zasláním návrhu na jmenování člena za školskou radu do konkurzního řízení
- **jmenuje** tajemnicí komise pro konkurzní řízení na ředitele/ku školy [redacted] [redacted] – vedoucí odd. rozvoje, MH a ŽP, Odbor kancelář tajemníka

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/06/18            Příspěvek pro Lesní koutek Hradčany**

Zastupitelstvo Libereckého kraje dne 29. 5. 2018 schválilo poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 70.000 Kč z rozpočtu Libereckého kraje v roce 2018 pro pana [redacted] z oblasti podpory č. 8. Životní prostředí a zemědělství, 8.2 Podpora ochrany přírody a krajiny na projekt „Lesní koutek Hradčany“. Město Ralsko přispěje částkou 30.000 Kč, jenž odpovídá výši spoluúčasti. Získané prostředky se použijí na opravu stávajících voliér nebo výstavbu nových pro zvířata v nouzi.

Liberecký kraj nabízí vyplacení zálohy do výše 75 % z celkové přiznané dotace. Zbýlých 25% bude městu vráceno po vyúčtování dotace. (70.000 Kč, 100 % poskytnuté dotace – 52.500 Kč 75 % vyplacená záloha z LBK = 17.500 Kč 25 % vratná záloha města Ralsko).

**Prostředky budou hrazeny z položky č. 5169 Ostatní činnost k ochraně přírody a krajiny – nákup ostatních služeb.**



**Usnesení č.:**  
**R-12/09/18 RM po projednání**

- **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč vč. DPH, která odpovídá výši spoluúčasti žadatele na dotaci z Libereckého kraje z oblasti podpory č. 8 Životní prostředí a zemědělství, z program – 8.2 Podpora ochrany přírody a krajiny na projekt „Lesní koutek Hradčany“, celkové náklady na projekt činí 100.000 Kč včetně DPH
- **schvaluje** poskytnutí vratné zálohy ve výši 17.500 Kč, která představuje rozdíl mezi výší schválené dotace a vyplacené zálohy, přičemž tato částka bude zpět vrácena městu po vyúčtování dotace nejpozději do 19. 11. 2019
- **pověřuje** OKT dalšími administrativními úkony k podpisu Smlouvy o poskytnutí účelové dotace a přípravou darovací smlouvy

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/07/18                      Smlouva o právu povést stavbu na pozemku p. č. 9 k. ú. Náhlov**

Předmětem smlouvy o právu provést stavbu je realizace stavby elektrického rozvaděče na ppč. 9. k. ú. Náhlov za účelem dodávky el. energie pro studnu a zemní vodojem.

**Usnesení č.:**  
**R-12/10/18 RM po projednání**

- **schvaluje** záměr uzavřít smlouvu o právu provést stavbu na pozemku p. č. 9 (zastavěná plocha, nádvoří) v k. ú. Náhlov za účelem výstavby elektrického rozvaděče
- **ukládá** starostovi záměr zveřejnit na úřední desce (9. 7. 2018)

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/08/18                      Žádost o úhradu kurzu**

Radě města je přeložena žádost o úhradu kurzu.

**Usnesení č.:**  
**R-12/11/18 RM po projednání**

- **schvaluje** úhradu kurzu „Personální akademie“ [REDAKCE] ve výši 31.900 Kč
- **pověřuje** mzdovou účetní přípravou návrhu kvalifikační dohody
- **pověřuje** starostu města podpisem kvalifikační dohody

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

## RA - 12/09/18 Projednání cenové nabídky

Dne 9. 1. 2018 předložil [REDACTED] nabídku pro vybudování odstavné parkovací plochy v Kuřívodech. Plocha by měla být provedena ze zámkové dlažby a celkovém rozměru 35 x 5,2 m a umístěna na p. č. 315/61 v k. ú. Kuřívody. Pozemek je umístěn před panelovými domy a je v dohledu kamerového systému. Radě města je předložena nabídka pana [REDACTED]

### Usnesení č.: R-12/12/18 RM po projednání

- **neschvaluje** cenovou nabídku pana [REDACTED], [REDACTED], 471 24 Ralsko IČO:4805324, na vybudování parkoviště v Kuřívodech za celkovou cenu 328.000 Kč bez DPH
- **pověřuje** OKT zajištěním nové cenové nabídky bez nákladů na železobetonovou desku a KARI síť

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

## RA - 12/10/18 Výběrové řízení – odpady SD Kuřívody

Dne 31. 8. 2018 končí platnost stávající smlouvy o dílo mezi městem Ralsko a společností COMPAG CZ, s. r. o., na vybavení SD v Kuřívodech a svoz odpadů. Smlouva s vybraným uchazečem bude uzavřena na dobu určitou – do 31. 7. 2025. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek.

### Usnesení č.: R-12/13/18 RM po projednání

- **schvaluje** vyhlášení VŘ na vybavení SD v Kuřívodech a svoz odpadů
- **pověřuje** OKT vyvěšením výzvy a souvisejících dokumentů s VŘ na profilu zadavatele (T: 9. 7. 2018)
- **jmenuje** komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: [REDACTED]  
[REDACTED] (náhradníci: [REDACTED]  
[REDACTED])

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

## RA - 12/11/18 Žádost o zakoupení panelů

Radě města je předložena žádost o zakoupení panelů z lesních pozemků p. č. 77 a 222 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí. Po domluvě s [REDACTED] jsme při ohledání pozemku p. č. 77 a 222 našli plochu, která je částečně odklizená od panelů. V současné době se nedokončením těchto prací na pozemcích objevují značné nerovnosti, které by paní [REDACTED] na své

náklady urovnala, když bychom jí za úplatu převedli cca 45 panelů. Radě města je předložena žádost o jejich odkup a dále fotodokumentace ohledání.

**Usnesení č.:**  
**R-12/14/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s prodejem použitých silničních panelů z p. č. 77 a 222 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí paní [REDAKCE], Ploužnice [REDAKCE] 471 24 Ralsko, v počtu cca 45 ks panelů za cenu 200,- Kč/kus
- **ukládá** starostovi města podepsat kupní smlouvu (**T: 30. 7. 2018**)

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/12/18      Návrh na odměnu [REDAKCE]**

Radě města je předložen návrh na odměnu ředitelce školy.

**Usnesení č.:**  
**R-12/15/18 RM po projednání**

- **schvaluje** odměnu [REDAKCE], ve výši [REDAKCE]

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/13/18      Žádost o snížení nájemného**

Dne 2. 7. 2018 požádal [REDAKCE], jednatel společnosti CARBOTERM, s. r. o., o snížení nájemného – pronájem suterénních prostor v objektu bývalého kulturního domu v Kuřívodech. Jako důvod uvádí zvýšení daně z nemovitosti městem o 100 % (v průmyslové zóně vlastní pozemek p. č. 90). Společnost CARBOTERM má s městem uzavřenou smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 113/93/33 ze dne 9. 12. 2009 a dodatek č. 1 k této smlouvě ze dne 13. 7. 2010. Společnost CARBOTERM platí městu 6000,- Kč ročně (500,- Kč za měsíc) za plochu 23,5 m<sup>2</sup>. **V ceně nájemného je zahrnuta úhrada za dodávku vody (vodné + stočné), el. Energie a vytápění.**

**Usnesení č.:**  
**R-12/16/18 RM po projednání**

- **schvaluje** snížení nájemného za pronájem nebytových prostor – suterénní prostor v bývalém kulturním domě v Kuřívodech čp. 500 společnosti CARBOTERM, s. r. o. na 250,- Kč/měsíc

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/14/18      Žádost pana [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy**

Dne 2. 7. 2018 požádal pan [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy – pronájem části pozemku p. č. 315/8 k. ú. Kuřívody za účelem vybudování a provozování zahrady. Rada města rozhodla o ukončení nájemní smlouvy č. 2014/4 dohodou ke dni 31. 12. 2018. Pan [REDAKCE] dohodu o ukončení nájemní smlouvy podepsal.

**Usnesení č.:**  
**R-12/17/18 RM po projednání**

- **rozhodla** tento bod ponechat ve sledování

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/15/18      Žádost o příspěvek – stabilizace žáků ZŠ**

Dne 2. 7. 2018 požádala ředitelka školy o příspěvek na žáky ZŠ z důvodu stabilizace.

Ve školním roce 2018/2019 bude opět otevřen 5. ročník, takže počet žáků by měl být cca:

1. ročník: 8 žáků

2. ročník: 3 žáci

3. ročník: 7 žáků

4. ročník: 5 žáci

5. ročník: 7 žák

.....

Předpokládaný počet: 30

**Žádost byla konzultována s účetní, která doporučuje, aby škola čerpala prostředky z dotace, která jí byla poskytnuta.**

**Usnesení č.:**  
**R-12/18/18 RM po projednání**

- **rozhodla** tento bod ponechat ve sledování
- **ukládá** ředitelce školy prověřit možnost čerpání finančních prostředků z přiznané dotace

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

## **RA - 12/16/18 Nabídka společnosti DARUMA**

**Radě města je předložena cenová nabídka společnosti DARUMA** na prezentaci v multimediálním informačním panelu a aplikaci v městském informačním a orientačním systému naší společnosti v České Lípě.

V rámci tohoto systému budou formou:

- prezentačních videospotů,
- grafických prezentačních panelů s QR kódem,
- bodů zájmu v aplikaci DARUMAgO! pro chytré mobilní telefony,

představeny kromě jiného i obce a turisticky zajímavé destinace v okolí České Lípy.

Prezentaci je možno rozšířit o jazykovou mutaci. Cena mutace za jeden jazyk je 2.500,- Kč bez DPH na celé prezentační období. V této ceně je zahrnuto přeložení a namluvení prezentace v dané mutaci. Videospoty budou, v případě Vašeho zájmu, předány k dalšímu užívání bez uplatnění autorských práv či nároků ze strany naší společnosti.

**Ceník:** 1. splátka v roce 2018: **8.800 Kč** + 21% DPH, 2. splátka v roce 2019: **2.800 Kč** bez DPH, 3. splátka v roce 2020: **2.800 Kč**,

**Celková platba 14.400 Kč bez DPH**

### **Usnesení č.: R-12/19/18 RM po projednání**

- **schvaluje cenovou nabídku společnosti DARUMA** na prezentaci v multimediálním informačním panelu a aplikaci v městském informačním a orientačním systému naší společnosti v České Lípě
- **ukládá OKT** vystavit objednávku

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

## **RA - 12/17/18      Cenová nabídka - ██████████**

Pan Radim Janda předložil cenovou nabídku na výstavbu roubené stavby (viz. příloha).

### **Usnesení č.: R-12/20/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s pořízením roubené stavby pro potřeby lesního hospodáře za cenu do 150 000,- Kč
- **akce bude financována z kapitoly 3639 „Komunální služby a územní rozvoj“**

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/18/18      Nákup klimatizačních jednotek – škola**

Na základě konzultace s dodavatelem MŠ v Kuřívodech a jejího personálu je radě města předložena cenová nabídka na nákup klimatizačních jednotek.

**Usnesení č.:  
R-12/21/18 RM po projednání**

- **schvaluje** zakoupení klimatizační jednotky DAIKIN od společnosti NORD – KLIMA, s. r. o., Chrastavská 24, Liberec, IČO: 63145421 v celkové částce 110 500,- Kč bez DPH
- **ukládá** OKT vystavit objednávku (T: 30. 7. 2018)

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**4. Různé**

**RA - 12/19/18      Komise SPOZ ze dne 13. 06. 2018**

RM je předložen zápis z komise SPOZ ze dne 13. 06. 2018 (viz příloha).

**Usnesení č.:  
R-12/22/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zápis z komise SPOZ ze dne 13. 06. 2018

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/20/18      Komise Prevence kriminality ze dne 13. 06. 2018**

RM je předložen zápis z komise Prevence kriminality ze dne 13. 06. 2018 (viz příloha).

**Usnesení č.:  
R-12/23/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zápis z komise Prevence kriminality ze dne 13. 06. 2018

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/21/18                      Kulturní komise ze dne 14. 06. 2018**

RM je předložen zápis z Kulturní komise ze dne 14. 06. 2018 (viz příloha).

**Usnesení č.:**  
**R-12/24/18 RM po projednání**

- **bere na vědomí** zápis z Kulturní komise ze dne 14. 06. 2018

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**RA - 12/22/18                      Zpracování PD – přípojky**

V návaznosti na stavbu vodovod Boreček je nutné dořešit přípojky k jednotlivým nemovitostem.

**Usnesení č.:**  
**R-12/25/18 RM po projednání**

- **souhlasí** s vystavením objednávky panu [REDACTED] na vyhotovení projektové dokumentace přípojek nového vodovodního řadu k jednotlivým nemovitostem v k. ú. Boreček

Hlasování: pro: 3    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 3/5)

**5. Závěr**

Jednání 12. Rady města bylo ukončeno v 13:30 hod.

Zápis vyhotoven dne 04. 07. 2018.

**Příští jednání RM se bude konat 23. 07. 2018 od 10:00 hodin.**

Ing. Miloš Tita  
starosta města

Miloslav Tůma  
místostarosta města

.....

.....



Ověřeno dne: 04. 7. 2018

podpis: Mgr. Šárka Kalvová

.....

