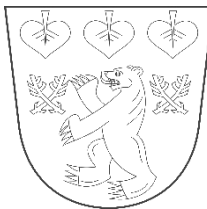


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ z 1. schůze Rady města Ralsko konané dne 9. ledna 2017 od 12:30 hodin

Upravená verze z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášeníschopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Prítomni: Ing. Miloš Tita, Mgr. Šárka Kalvová, p. Miloslav Tůma, Bc. Miloslav Tůma

Omluveni: p. František Procházka

Kontrola zápisu: Mgr. Šárka Kalvová

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města
3. Body programu:

RA - 01/01/17	Změna členství v Redakční radě
RA - 01/02/17	Žádost – [REDAKCE]
RA - 01/03/17	Kalkulace ceny tepla na rok 2017
RA - 01/04/17	Žádost o schválení tratí Tour de Ralsko
RA - 01/05/17	Žádost Hornettlon
RA - 01/06/17	Zápis z Bytové komise – bod vyřazen
RA - 01/07/17	Plán odpadového hospodářství
RA - 01/08/17	Žádost o finanční podporu
RA - 01/09/17	Provizorium
RA - 01/10/17	Dodatek ke smlouvě
RA - 01/11/17	Vyhodnocení projektu APK

4. Dodatečné body programu

5. Různé

RA - 01/12/17	Zápis ze Sportovní komise ze dne 20. 12. 2016
RA - 01/13/17	Zápis z Redakční rady ze dne 03. 01. 2017

6. Závěr

Usnesení č.: R-01/01/17 RM po projednání

- **schvaluje** program 1. schůze RM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

Kontrola bodu RA - 13/04/16 Zásady pro hospodaření se dřevní hmotou

Ing. Jan Kocourek - odborný lesní hospodář, předkládá návrhy zásad pro prodej dřeva, návrh systému náležité péče včetně příloh. **V návaznosti na schválení předložených návrhů bude nutné provést aktualizaci směrnic (směrnice o vedení pokladny apod.) do tabulkových příloh dále zapracovat i oběh dřevní hmoty z nelesních ploch.**

Usnesení č.: R-13/10/16 RM po projednání

- **bere na vědomí** návrh zásad pro prodej dřeva, návrh systému náležité péče včetně příloh (dále jen „návrhy“)
- **ukládá** Ing. Janu Kocourkovi ve spolupráci s p. Františkem Procházkou zapracovat prodej dřevní hmoty z lesních a nelesních pozemků do jednoho dokumentu
- **ukládá OKT** zaslat návrhy vybraným úředníkům k připomínkování (termín pro zaslání připomínek k návrhům: do 21. 7. 2016)
- **ukládá OKT** opětovně předložit návrhy (po zapracování připomínek) radě města k projednání

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Usnesení č.: R-15/03/16 RM po projednání

- **schvaluje** systém aukčního prodeje dřeva
- **schvaluje** příkazní smlouvu mezi městem Ralsko a Foresta SG, a. s.
- **pověřuje** JUDr. Oldřicha Filipa kontrolou smlouvy
- **ukládá** starostovi po kontrole smlouvu podepsat
- **stanovuje** jako příkazce radu města

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Radě města jsou předložena ke schválení pravidla pro nakládání s dřevní hmotou. Pravidla byla předložena všem úředníkům k připomínkování.

Usnesení č.:
R-17/06/16 RM po projednání

- **ukládá** Ing. Janu Kocourkovi dopracovat pravidla „*ponecháno ve sledování*“

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Radě města byly předloženy podmínky pro aukční prodej dřevní hmoty.

Usnesení č.:
R-22/02/16 RM po projednání

- **bere na vědomí** předložený návrh zásad prodeje dřeva
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 21/12/16 CN – vybavení obřadní síně

V rámci vybavení obřadní síně jsou radě města předloženy cenové nabídky na nákup vybavení.

Usnesení č.:
R-21/19/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Usnesení č.:
R-22/04/16 RM po projednání

- **rozhodla** financování obřadní síně přeložit na rok 2017
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/4)

Kontrola bodu RA - 21/17/16 Aktualizace směrnice o zadávání VZMR

Radě města je předložen návrh aktualizace směrnice o zadávání VZMR.

Usnesení č.:
R-21/24/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 22/05/16 Směrnice – sociální fond

Z důvodu administrativní chyby došlo k vypuštění článku 6 ze směrnice.

Starosta žádá doplnit: **Každý zaměstnanec je oprávněn čerpat příspěvek od 1. 1. do 31. 12. kalendářního roku.**

Usnesení č.:
R-22/10/16 RM po projednání

- **schvaluje** upravenou směrnici – sociální fond
- **ukládá** starostovi města směrnici podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Radě města je předložen upravený návrh směrnice.

Usnesení č.:
R-01/02/17 RM po projednání

- **schvaluje** upravenou směrnici – sociální fond
- **ukládá** starostovi města směrnici podepsat
- **stanovuje** výši příspěvku na zaměstnance a rok - příspěvek na kulturní, společenské a sportovní akce, léčebnou kosmetiku a nákup vitamínů, ve výši 1.500,-- Kč

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 22/15/16 Žádost pana [REDAKCE]

Pan [REDAKCE] požádali o prodloužení nájemní smlouvy č. 2015/1 do 31. 12. 2018. Pozemek p. č. 33/52 k. ú. Kuřívody využívají k chovu drobného zvířectva.

Usnesení č.:
R-22/20/16 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit nájemní smlouvu č. 2015/1 do 31. 12. 2018
- **ukládá** starostovi města záměr zveřejnit na ÚD

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Záměr města změnit nájemní smlouvu (prodloužit nájem do 31. 12. 2018) byl vyvěšen na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením rady města č. R-22/20/16 ze dne 23. 11. 2016 od 28. 11. do 15. 12. 2016.

Usnesení č.:
R-01/03/17 RM po projednání

- **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2015/1, který bude uzavřen mezi městem Ralsko a [REDAKCE], jehož předmětem je prodloužení nájmu do 31. 12. 2018, návrh upraveného dodatku č. 1 tvoří přílohu tohoto usnesení
- **ukládá** starostovi města dodatek č. 1 podepsat

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 23/04/16 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Pan [REDAKCE] ([REDAKCE], Mimoň) požádal o prodloužení nájemní smlouvy č. 2016/3 do 31. 12. 2017. Předmětem nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 6/1 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí o výměře cca 1500 m² za účelem uložení materiálu pro výstavbu řadových garáží.

Usnesení č.:
R-23/10/16 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodloužit nájemní smlouvu č. 2016/3 do 31. 12. 2017
- **ukládá** starostovi města záměr zveřejnit na ÚD

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Záměr města změnit nájemní smlouvu (prodloužit nájem do 31. 12. 2017) byl vyvěšen na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením rady města č. R-23/10/16 ze dne 5. 12. 2016 od 6. 12. do 27. 12. 2016.

Usnesení č.:
R-01/04/17 RM po projednání

- **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2016/3, který bude uzavřen mezi městem Ralsko a [REDAKCE], jehož předmětem je prodloužení nájmu do 31. 12. 2017, návrh dodatku č. 1 tvoří přílohu tohoto usnesení
- **ukládá** starostovi města dodatek č. 1 podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 23/12/16 Jednací řád

Jednací řád výborů.

Usnesení č.:
R-23/18/16 RM po projednání

- **bere na vědomí** jednací řád výborů
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 23/13/16 Příkazní smlouva se společností ČECHÁK spol. s r. o.

Bylo podáno vysvětlení ohledně návrhu dodatku smlouvy.

Usnesení č.:
R-23/19/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 23/15/16 APK – reorganizace

V souvislosti s končícím dotačním titulem APK na rok 2016 je nutno provést reorganizaci a připravit nové pracovní využití do doby získání nového dotačního titulu zpracovávaného paní Vaňasovou. Převedení dvou pracovníků APK do údržby zeleně je nutné z hlediska neposkytnutí nových VPP z úřadu práce a potřeb prací v lese. RM byla seznámena s ukončením pracovních smluv všech APK k **31. 12. 2016**.

pan Miloslav Tůma st. se vzdálil ve 14:45 hod.

Usnesení č.:
R-23/22/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Kontrola bodu RA - 23/16/16 Registr evidovaných smluv městem

Usnesení č.:
R-23/23/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Kontrola bodu RA - 24/01/16 Žádost p. [REDACTED]

Paní [REDACTED], která má s městem Ralsko uzavřenou smlouvu o nájmu nebytových prostor v přízemí budovy Kulturního domu č. p. [REDACTED] v Ralsku – Kuřívody č. 113/93/34 ze dne 9. 4. 2010 zaslala na Městský úřad Ralsko dne 21. 11. 2016 žádost o sdělení ve věci této smlouvy, kterou v příloze předkládám k projednání Radě město Ralsko.

Usnesení č.:
R-24/04/16 RM po projednání

- **ukládá** p. Švehlovi prověřit právní aspekty (nová smlouva či dodatek ke smlouvě) včetně možného navýšení ceny za vodu a energie ve smyslu smlouvy
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Rada města Ralsko svým usnesením č. R-24/04/16 mi uložila prověřit právní aspekty (nová smlouva či dodatek ke smlouvě), včetně možného navýšení ceny za vodu a energie ve smyslu stávající nájemní smlouvy.

JUDr. Diviš mi na můj dotaz sdělil, že v případě změny právní formy podnikání paní [REDACTED] má Město Ralsko uzavřít novou nájemní smlouvu se společností s ručením omezeným.

Současná výše ročního nájemného za pronajaté prostory je 76.500,- Kč, navrhuji v případné nové smlouvě o nájmu nebytových prostor stanovit roční nájemné ve výši max. 100.000,- Kč.

Usnesení č.:
R-01/05/17 RM po projednání

- **schvaluje** v případě změny právní formy podnikání paní [REDACTED] (z osoby samostatně výdělečně činné na společnost s ručením omezeným), uzavřít se společností s ručením omezeným, ve které bude paní [REDACTED] jediným společníkem, novou smlouvu o nájmu nebytových prostor v přízemí budovy Kulturního domu č. [REDACTED] v Ralsku – Kuřívody
- roční nájemné bude stanoveno ve výši **88.000,- Kč** a bude hrazeno ve čtvrtletních platbách, tj. 22.000,- Kč

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 24/06/16 Projednání víceprací k akci - hlavní příst. Komunikace

Radě je předložen návrh víceprací, které byly skutečně provedeny na akci „Hlavní přístupová komunikace do průmyslové zóny Kuřívody - Ralsko“. Jedná se především o úpravy zeminy,

kteřá se v mnoha místech neshodovala s projektem. Dále byla objevena betonová jímka, kteřá musela být odstraněna. Soupis prací odpovídá skutečnosti.

Usnesení č.:
R-24/09/16 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Usnesení č.:
R-01/06/17 RM po projednání

- **schvaluje** soupis víceprací k akci „Hlavní přístupová komunikace do průmyslové zóny Kuřívody - Ralsko“
- **schvaluje** dodatek ke smlouvě o dílo č.: 116058/SaM/CL/2016
- **ukládá** starostovi dodatek na částku 466.502,54 Kč bez DPH podepsat (**T: 15. 1. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 24/09/16 Výběrové řízení – tajemníka MěÚ

Rada města otevřela obálky uchazečů: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]. Nabídky jednotlivých uchazečů byly posuzovány dle kritérií stanovených ve výzvě.

Usnesení č.:
R-24/12/16 RM po projednání

- **otevřela** obálky
- **konstatovala**, že žádný uchazeč nesplnil podmínky výzvy

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

3. Body programu:

vzdálil se Bc. Miloslav Tůma ve 13:08 hod

RA - 01/01/17 Změna členství v Redakční radě

Navrhuji jmenovat paní Jindru Slukovou předsedkyní redakční rady vzhledem k její pracovní náplni a doplnit redakční radu o p. Evžena Berkiho.

**Usnesení č.:
R-01/07/17 RM po projednání**

- **odvolává** Ing. Martinu Dokoupilovou z pozice předsedkyně redakční rady na vlastní žádost
- **jmenuje** paní Jindru Slukovou předsedkyní redakční rady
- **jmenuje** pana Evžena Berkiho členem redakční rady

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

dostavil se Bc. Miloslav Tůma ve 13:10 hod

RA - 01/02/17 Žádost – ██████████

Pan ██████████, bytem ██████████, Ralsko požádal dne 19. 12. 2016 o schválení úpravy stávajícího sjezdu z MK p. p. č. 530 na pozemek p. č. 44/3 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, na němž se nachází jeho rodinný dům.

Aktuální stav sjezdu je vlivem stékající vody z komunikace nevyhovující.

Vzhledem k tomu, že sjezd se s větší částí nachází na pozemku obce, zároveň žádá o finanční příspěvek úpravu.

**Usnesení č.:
R-01/08/17 RM po projednání**

- **schvaluje** úpravu stávajícího sjezdu z MK p. p. č. 530 na pozemek p. č. 44/3 v k. ú. Ploužnice pod Ralskem za stanovených podmínek
- **neschvaluje** finanční příspěvek na realizaci úpravy sjezdu
- **ukládá** p. ██████████ o tomto rozhodnutí písemně informovat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/03/17 Kalkulace ceny tepla na rok 2017

Dne 29. 12. 2016 zaslala s. r. o. Komterm Čechy k podpisu přílohy č. 1 ke smlouvám o dodávkách tepla TE 195-1/11 a TE 195-2/11 – kalkulační dodatky, které v příloze předkládám. Jde o dodávky tepla pro objekty v majetku města Ralsko v Kuřívodech. Smlouvy o dodávkách tepla jsou uloženy v účtárně Městského úřadu.

Usnesení č.:
R-01/09/17 RM po projednání

- **ukládá** starostovi města Ralsko Ing. Miloši Titovi podepsat přílohy č. 1 ke smlouvám o dodávkách tepla TE 195-1/11 a TE 195-2/11 – kalkulační dodatky

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/04/17 Žádost o schválení tratí Tour de Ralsko

Tour de Ralsko je každoročně pořádaný cyklistický závod v okolí Hradčan. Datum konání 13. května 2017. Předpokládaná účast je cca 350, max. 500 závodníků. Závod je pořádaný pro všechny výkonnostní kategorie. Samozřejmostí pro pořadatele je ochrana životního prostředí, úklid po závodech a poučení závodníků o tom, jak se chovat v přírodě.

Usnesení č.:
R-01/10/17 RM po projednání

- **souhlasí** s tratí pro soutěž Tour de Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/05/17 Žádost Hornettlon

Hornettlon.cz je každoročně pořádaný triatlon/kvadrilatlonový závod v okolí Hradčan. Předpokládaná účast je cca 320 závodníků. Obliba této sportovní akce každoročně narůstá a je přínosem nejen pro zúčastněné sportovce. Pan Litresits v příložené žádosti také prosí o poskytnutí pomoci ze strany Městské policie Ralsko.

Usnesení č.:
R-01/11/17 RM po projednání

- **souhlasí** s pořádáním soutěže Hornettlon.cz

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/06/17 Zápis z Bytové komise – **bod vyřazen**

RA - 01/07/17 Plán odpadového hospodářství

Radě města Ralsko je předložen návrh plánu odpadového hospodářství.

Usnesení č.:
R-01/12/17 RM po projednání

- **schvaluje** plán odpadového hospodářství města Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/08/17 Žádost o finanční podporu

RM je předložena žádost o finanční podporu pro Muzeum vystěhovalectví do Brazílie pro rok 2017 od [REDAKCE] (viz příloha).

Usnesení č.:
R-01/13/17 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/09/17 Provizorium

Není-li k 1. lednu schválen rozpočet je nutné mít stanovená pravidla rozpočtového provizoria. Viz zákon č. **250/2000 Sb. § 13** Rozpočtové provizorium:

(1) Nebude-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria.

(2) Pravidla rozpočtového provizoria potřebná k zajištění plynulosti hospodaření na vlastní úrovni i na úrovni nižších stupňů rozpočtové soustavy a u právnických osob financovaných z územních rozpočtů stanoví

a) zastupitelstvo kraje pro hospodaření kraje,

b) zastupitelstvo obce pro hospodaření obce,

c) orgány svazku obcí pro hospodaření svazku obcí.

Usnesení č.:
R-01/14/17 RM po projednání

- **postupuje do ZM s návrhem usnesení:**
- ZM schvaluje pravidla při rozpočtovém provizoriu

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/10/17 Dodatek ke smlouvě

RM je předložen dodatek ke smlouvě o dílo č. N16161 (74) na akci MŠ Kuřívody. Dodatek byl vyhotoven přidáním příloh ke smlouvě o dílo. Částka i termín plnění zůstávají stejné.

Usnesení č.:
R-01/15/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** potvrzený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci MŠ Kuřívody

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/11/17 Vyhodnocení projektu APK

Jedná se o vyhodnocení projektu, který bude obsahovat nutná data z výkonu služby a čerpání veškerých finančních prostředků.

Usnesení č.:
R-01/16/17 RM po projednání

- **ukládá** pracovníkovi pověřeného řízením městské policie zajistit zpracování a odeslání závěrečné zprávy APK za rok 2016 na MV ČR v termínu do 31. 1. 2017

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

4. Různé

RA - 01/12/17 Zápis ze Sportovní komise ze dne 20. 12. 2016

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 20. 12. 2016.

Usnesení č.:
R-01/17/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 20. 12. 2016

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 01/13/17 Zápis z Redakční rady ze dne 03. 01. 2017

RM je předložen zápis z Redakční rady ze dne 03. 01. 2017.

Usnesení č.:
R-01/18/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z Redakční rady ze dne 03. 01. 2017
- **ukládá** redakční radě předložit návrh zpravodaje všem autorům článků, před tiskem ke kontrole

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

5. Závěr

Jednání 1. rady města bylo ukončeno v 13:30 hod.
Zápis vyhotoven dne 09. 01. 2017.

Příští jednání RM se bude konat 30. 01. 2017 od 12:30 hodin.

Ing. Miloš Tita
starosta města

Miloslav Tůma
místostarosta města

.....V. r.....

.....V. r.....



Ověřeno dne: 09. 01. 2017

podpis: Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.....