

« Slovo starosty »

Je tu čas vánočních svátků, čas vyhrazený klidu, míru a rodinné pohodě. Čas, ve kterém by lidé měli odložit své celoroční půtky a alespoň na chvíli pocítit sounáležitost s ostatními členy společnosti.

Je to rovněž čas vánočních prázdnin, čas dárků a dětské radosti. Hlavně pro ně děláme, co můžeme, hlavně jim chceme udělat nejvíc radosti pod stromečkem, ale i předat zkušenost, že nezáleží na ceně dárku, že záleží na tom, kdo a proč tě obdaroval, že i prostý dárek vyjadřuje vztah přízně a lásky, že mluví o potřebě blízkosti mezi lidmi.

Konec roku znamená i bilancování, co se v jeho průběhu povedlo a co naopak

nevyšlo podle představ. Nechci v této době rozsáhle vypočítávat úspěchy či neúspěchy.

Snad jen konstatovat, že přes mnohé potíže je naše město zase o kousek dál, že poctivá snaha mnoha lidí přináší výsledky. Město je opět o trochu bohatší, může svým obyvatelům poskytovat zase trochu lepší služby. I přes dlouholetý nezáměr státu se podařilo opět o kousek přiblížit standartnímu fungování měst s letitou tradicí.

Chci upřímně poděkovat všem, kteří se, třeba i jen malým kouskem, podíleli na tomto zlepšení a velmi vítám skutečný zájem a poctivou snahu řešit všechny možné problémy a zádrhele.

Ne vždy a ne všem se člověk hned zavděčí. Nelze okamžitě splnit všechny potřeby a přání. Proto vás chci požádat o trpělivost a pochopení. Za celý úřad slibuji, že i v následujícím roce bude jeho snahou co nejlépe naplňovat reálná přání nás všech.

Přeji vám všem krásné prožití svátků ve společnosti svých blízkých, pod stromečkem splněná přání a radost ve vašich rodinách. Veselé zakončení roku 2015 a hodně štěstí, zdraví a životních úspěchů v roce následujícím.

Ing. Miloš Tita
starosta města

*Příjemné prožití svátků vánočních, pevné zdraví a hodně osobních i pracovních úspěchů v roce 2016 Vám přeje
starosta, místostarosta, zastupitelé
a všichni zaměstnanci Městského úřadu Ralsko*



« Informace z městské policie »

Zpráva o činnosti Městské policie Ralsko

Personální obsazení

Na tomto úseku nedošlo za uplynulé období k žádným změnám. O zabezpečení místních záležitostí na úseku veřejného pořádku se v Ralsku starají stále tři strážníci, dále tři APK (asistent prevence kriminality) a čtyři pracovníci obsluhy městského kamerového dohlížecího systému (MKDS).

V první polovině roku 2016 bude vyhlášeno výběrové řízení na jednu pozici strážníka MěPo.

K činnosti APK pro rok 2016

APK jsou zaměstnanci města Ralsko resp. Městské policie Ralsko na dobu určitou a to od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 (město Ralsko bude i v dalších letech usilovat o získávání dotací na tuto činnost). Již nyní máme informace o tom, že dotace pro nadcházející období poskytnuty

budou.

APK svým působením a to hlavně v sídlištích příznivě přispívají k ochraně veřejného pořádku.

Touto cestou bych chtěl vyzdvihnout profesionální rozhodnost u APK pana Fedáka, který svým profesionálním rozhodnutím napomohl zachránit život člověku, který se nacházel v tíživé životní situaci, kterou se rozhodl řešit dobrovolným odchodem z tohoto světa.

K odborné způsobilosti strážníků MěPo

Vedle povinné odborné způsobilosti k výkonu profese strážníka získali v měsíci listopadu všichni strážníci odbornou způsobilost k odchytu toulavých zvířat a bezpečnému sběru kadaverů (mršin). Na tomto úseku dojde k drobným změnám při umístování odchycených

zvířat. Doposud byla odchycená zvířata odvezena přímo do útulku v Dobranově. Záměrem města je zřízení tzv. zachytného kotce, do kterého bude zvíře umístěno po dobu nejdéle tří dnů. Pokud se do této doby majitel nepřihlásí, bude odchycené zvíře umístěno do útulku pro opuštěná zvířata. Toto opatření se bude týkat převážně odchycených zvířat (psů). Samozřejmě, že majitel musí počítat také s postihem.

Vážení spoluobčané, konec roku se neúprosně blíží, proto bych Vám chtěl touto cestou popřát příjemné prožití svátků vánočních a do nového roku 2016 vám přeji hodně zdraví, štěstí a životní pohody.

František Procházka
radní pověřený řízením MěPo

« Z úřadu »

 Úřední hodiny Městského úřadu Ralsko o vánočních svátcích 2015 			
pondělí 21. 12.	8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ hod.	přestávka	12 ³⁰ - 17 ⁰⁰ hod.
úterý 22. 12.	8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ hod.	přestávka	12 ³⁰ - 13 ³⁰ hod.
středa 23. 12.	8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ hod.	přestávka	12 ³⁰ - 15 ⁰⁰ hod.
čtvrtek 24. 12.	---	Štědrý den	---
pátek 25. 12.	---	1. svátek vánoční	---
sobota 26. 12.	---	2. svátek vánoční	---
neděle 27. 12.	---	---	---
pondělí 28. 12.	8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ hod.	přestávka	12 ³⁰ - 17 ⁰⁰ hod.
úterý 29. 12.	8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ hod.	přestávka	12 ³⁰ - 13 ³⁰ hod.
středa 30. 12.	8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ hod.	přestávka	12 ³⁰ - 15 ⁰⁰ hod.
čtvrtek 31. 12.	---	ZAVŘENO	---
pátek 1. 1. 2016	---	Nový rok	---
sobota 2. 1. 2016	---	---	---
neděle 3. 1. 2016	---	---	---
pondělí 4. 1. 2016	8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ hod.	přestávka	12 ³⁰ - 17 ⁰⁰ hod.

Stavební úřad

Odbor stavební úřad vykonává činnosti OBECNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a z jeho provádějících předpisů a to zejména:

- vede územní řízení a zjednodušené územní řízení a vydává územní rozhodnutí (o umístění stavby nebo zařízení, o změně využití území, o změně vlivu užívání stavby na území, o dělení nebo scelování pozemků, o ochranném pásmu),
- vydává územní souhlasy,
- vydává souhlas s ohlášeným stavebním záměrem
- vede stavební řízení a vydává stavební povolení,
- uzavírá se stavebníkem veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo terénních úprav,
- povoluje změny staveb před dokončením,
- vydává rozhodnutí o zákazu k užívání stavby,
- vydává kolaudační souhlasy a souhlasy s užíváním stavby,
- vede řízení o povolení k předčasnému užívání stavby a vydává rozhodnutí v rámci tohoto řízení,
- stanovuje, že kolaudační souhlas lze vydat jen po provedení zkušební pro-

vozu,

- vydává písemný souhlas se změnou v užívání stavby, rozhoduje o zákazu změny v užívání stavby popř. vede řízení o změně v užívání stavby a vydává rozhodnutí v rámci tohoto řízení,
- vede řízení o povolení k odstranění staveb, terénních úprav a zařízení a vydává rozhodnutí v rámci tohoto řízení,
- vede řízení o nařízení odstranění staveb, terénních úprav a zařízení a vydává rozhodnutí v rámci tohoto řízení,
- vede řízení o dodatečném povolení staveb, terénních úprav a zařízení a vydává rozhodnutí v rámci tohoto řízení,
- vykonává soustavný dozor nad zajišťováním ochrany veřejných zájmů, ochrany práv a oprávněných zájmů právnických a fyzických osob nad plněním jejich povinností vyplývajících ze stavebního zákona a právních předpisů vydaných k jeho provedení,
- provádí kontrolní prohlídky staveb (stavební dozor),
- nařizuje neodkladné odstraňování staveb, nutné zabezpečovací práce na stavbě, nezbytné úpravy na stavbě, stavebním pozemku nebo na zastavěném stavebním pozemku, provedení udržovacích prací, vyklizení staveb a ukládá opatření na sousedním pozemku nebo stavbě,
- eviduje a ukládá veškerá pravomoc-

ná rozhodnutí a jiná opatření stavebního úřadu podle stavebního zákona, podklady pro správní řízení a pro jiná opatření, včetně ověřené projektové dokumentace a certifikátů od autorizovaného inspektora,

- vede řízení o povolení výjimek z obecných požadavků na výstavbu a vydává rozhodnutí v rámci tohoto řízení,
- vykonává státní dozor ve věcech územního plánování stavebního řádu,
- vydává rozhodnutí o umožnění vstupu oprávněné úřední osoby na pozemek nebo do stavby,
- vydává opatření, stanoviska popř. rozhodnutí v rámci mimořádných postupů,
- vede přestupková řízení a ukládá pokuty fyzickým osobám,
- vede řízení o správních deliktech a ukládá pokuty právnickým osobám a osobám podnikajícím podle zvláštních předpisů,
- vydává stanoviska pro speciální stavební úřady,
- u staveb pravomocně povolených přede dnem 1. ledna 2007 vede kolaudační řízení a vydává kolaudační rozhodnutí podle zákona č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Hana Augustinová - vedoucí stavebního úřadu

Reorganizace činnosti odborů Městského úřadu Ralsko

V minulém čísle jsem seznámil občany s činností Odboru Kancelář tajemníka. Na jednání rady města dne 25. 11. 2015 rozhodla rada města svým usnesením o reorganizaci některých činností města a městského úřadu.

Byl zrušen Odbor rozvoje a majetku, jehož většina činností (účetárna a správa bytů a nebytového fondu) byly převedeny do Odboru Kancelář tajemníka. Pod tímto odborem ještě vzniklo Oddělení rozvoje, místního hospodářství a životního prostředí, kdy tyto činnosti se přesunuly z původního Odboru výstavby, dopravy a ŽP. Znamená to tedy, že stavební úřad jako samostatný druhý odbor MěÚ vykonává pouze přenesenou působnost výkonu státní správy. Současně s touto změnou bylo zřízeno samostatné Oddělení vymáhání pohledávek, které pracovně řídí starosta města. Pod starostu města je nově začleněn i Dětský koutek Brouček.

Zde přináším výpis z onoho usnesení rady města:

- **schválila**, v rámci organizačních změn, zrušení ORM k datu 30. 11. 2015 a **odvolává** vedoucí ORM Ing. Karolínu Pillmannovou z funkce k datu 30. 11. 2015

- **rozhodla** o přesunutí účetárny a správy byt. fondu do OKT s účinností od 1. 12. 2015

- **rozhodla** o přímém řízení DK Brouček starostou města od 1. 12. 2015

- **zřídila** odd. rozvoje, MH a ŽP se zařazením do OKT, s účinností od 1. 12. 2015

- **rozhodla** o přesunutí pracovní pozice referent MH, dopravy a ŽP z odboru SÚ do OKT, s účinností od 1. 12. 2015

- **pověřila** řízením odd. rozvoje, MH a ŽP Ing. Martinu Dokoupilovou do doby ukončení VŘ

- **rozhodla** o přejmenování Odboru výstavby, dopravy a ŽP na Odbor Stavební úřad, s účinností od 1. 12. 2015

- **zřídila** samostatné odd. vymáhání pohledávek podřízené přímo starostovi města, s účinností od 1. 12. 2015

- **rozhodla** o rozšíření pracovního úvazku p. Jaroslavy Hámové, DiS., na plný pracovní úvazek s účinností od 1. 12. 2015

- **nabídla**, v rámci přijatých org. změn, pracovní pozici referentky odd. vymáhání pohledávek Ing. Karolíně Pillmannové

- **pověřila** řízením odd. vymáhání pohledávek Ing. Karolínu Pillmannovou

do doby ukončení VŘ

- **uložila** tajemníkovi MěÚ ve spolupráci s místostarostou města zapracovat org. změny do OŘ města a předložit starostovi k podpisu (T: 1. 12. 2015) včetně změny funkčních pracovních náplní úředníků (T: 4. 12. 2015)

- **uložila** tajemníkovi MěÚ vyhlásit VŘ na pracovní pozici vedoucího odd. rozvoje, MH a ŽP a vedoucího odd. vymáhání pohledávek (T: 23. 12. 2015)

Na obsazení vedoucích pozic obou oddělení vyhlásím, v souladu s usnesením rady města, výběrové řízení v určeném termínu.

Všechny tyto organizační změny jsou v účinnosti od 1. 12. 2015. Nový Organizační řád města Ralsko účinný od 7. 12. 2015 je vyvěšen na webových stránkách města.

Tyto změny se občanů města vůbec nedotknou. Naopak osobně jsem přesvědčen, že tyto změny povedou nejen k lepšímu řízení úřadu, ale zejména k důslednému a úspěšnému vymáhání dlužných pohledávek od občanů.

Mgr. Oldřich Němec
tajemník MěÚ

Sběrný dvůr v Kuřívodech v provozu

Od 1. 12. 2015 byl zprovozněn sběrný dvůr v Kuřívodech.

Provozní doba:

Pondělí: 12:00 – 17:00

Středa: 9:00– 11:00

Každá sudá sobota: od 9:00 – 11:00

Občané města a vlastníci nemovitostí určených k rekreaci na území města Ralsko mohou odevzdávat odpady a vysloužilé elektrozařízení v provozní době bezplatně (nutné prokázat se dokladem totožnosti a předložit doklad o zaplacení místního poplatku „za odpad“).

Co je možné odevzdávat?

- Vysloužilé elektrozařízení (TV, monitory, lednice, pračky, drobné elektro, apod.),

- objemný odpad (koberce, linolea, nábytek apod.),

- biologicky rozložitelný odpad (zbytky ovoce, zeleniny, posekanou trávu, větve apod.) – pouze v období od 1. 5. - 30. 10. kalendářního roku,

- nebezpečné složky komunálního odpadu (obaly s obsahem nebezpečných

látek, znečištěné filtry, tkaniny a oděvy, rozpouštědla, barvy, oleje a tuky – vazelína, motorový olej, baterie a akumulátory),

- stavební a demoliční odpad, včetně stavebního odpadu obsahující azbest, •kovové odpady apod.

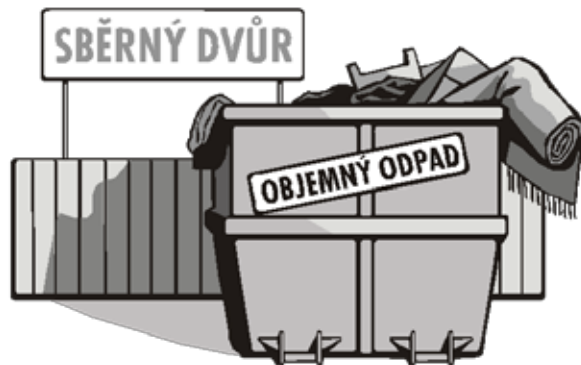
Podrobnosti zodpoví obsluha sběrného dvora: **Zdeněk Košťál, tel.: 773 646 929**. Při předání odpadu/ elektrozařízení do sběrného dvora vám bude vydáno potvrzení o převzetí odpadu/elektrozařízení.

Souběžně se sběrným dvorem je v provozu sběrné místo na Ploužnici (dvojgaráž), kde je možné odevzdávat objemný odpad a vysloužilé elektrozařízení (provozní hodiny byly zveřejněny v minulém čísle čtvrtletníku Dnešní Ralsko). Kontaktní osoba: Evžen Berkí, tel.: 733 365 766.

Svoz nebezpečných složek komunálního odpadu

z intervalu 2 x ročně byl upraven na základě usnesení rady města na interval 1 x ročně. Nebezpečné složky komunálního odpadu budou sváženy v jarních měsících. Budete informováni formou letáků umístěných ve vývěsních skříňkách.

Ing. Martina Dokoupilová - OKT, odd. rozvoje, MH a ŽP



Oprava objektů na Ploužnici - Severní a Jižní most na p. p. č. 413/1 k. ú. Ploužnice pod Ralskem, část Hvězdov

Vážení spoluobčané, tímto bych Vás rád seznámil se situací, která nastala u opravy mostků na Hvězdově. Jako osoba, která je pověřena technickým vedením stavby, bych začal asi tím, že smlouva o dílo, která byla podepsaná k datu 1. 6. 2015 s firmou Eurovia CS, a. s., zavazovala firmu, že nejpozdější termín dokončení bude 1. 9. 2015.

Z počátku jsme řešili problémy s vyřizováním uzavírky místní komunikace. Tuto uzavírku si měla vyřídit firma na příslušných úřadech v České Lípě a místní úřad v Ralsku - Kuřívodě poté mohl vydat příslušné povolení. S tím firma asi moc nepočítala, ale bylo tomu tak. Možná její neznalost těchto vyřizování byla příčinou, proč to tak dlouho trvalo. Jak se říká, neznalost neomlouvá. Když firma přišla s prosbou, jestli by nebylo možné, aby se termín dokončení prodloužil k datu 1. 11. 2015, prosbu jsme byli nuceni odsouhlasit, protože jak dobře víte, tak celá akce proběhla výběrovým řízením a není zrovna jednoduché tuto akci měnit nebo vůbec měnit dodavatele. Jediné, co nás nechalo trochu klidnými, bylo, že firma nepožadovala žádné vícepráce. Ani by nemohla, protože těch prací opravdu nebylo mnoho (jen upozorním, že

počátek prací byl 27. 7. 2015 – dle dodatku smlouvy o dílo č. 1, tzn. skoro 2 měsíce od podpisu smlouvy).

Jak měsíce plynuly, tak jsme prováděli kontrolní dny. Na těchto dnech jsme upozorovali, že na stavbě se den co den pracovalo pouze ve 2 nebo 3 lidech. I přes upozornění, které jsem firmě dával, mi bylo řečeno, že firma v současné době nemá žádné další kapacity a několikrát mě ubezpečovali, že termín bude dodržen. Dny plynuly a firma zvládla k 11. měsíci zrekonstruovat pouze jeden ze dvou mostků.

Přeložku vodovodu jsme jako úřad vyřešili s majitelem pozemku, Ing. Vlastimilem Ladýřem, a když všechno bylo vyřešeno, tak jsme měli přibližně měsíc zpoždění. Domluvili jsme se s firmou, že proběhne jednání o posunutí termínu, protože přeložka byla naprojektována, ale nebyla vyřizena v takové podobě, jakou si představovala firma, která dodává vodu a spravuje vodovod (SČVK).

Právě tato věc byla nakonec pro firmu jako obranný štít, díky kterému na nás vyrukovala s dodatkem ke smlouvě č. 2, ve kterém se termín ukončení prací na stavbě prodlouží na 18. 12. 2015 a jelikož se jedná o změnu, která nebyla předmět smlouvy ani výkazu výměr, tak jsme

museli tento problém vyřešit právě oním dodatkem.

Na počátku posledního měsíce v roce 2015 už je jasné, že firma nebude schopná tyto práce opět stihnout. Proto jsem nucen konstatovat, že podle VII. části smlouvy o dílo, která nese název „Sankce“, budu na firmě dle odstavce č. 2 uplatňovat pokutu, za nedokončení díla a to 1.000,- Kč / den. Pevně věřím, že firma dodrží příslib a že 18. 12. 2015 bude možné přejet oba mosty, i když nebudou práce zcela dokončeny. Víím, že někteří z vás to berou jako neschopnost úřadu či úředníků, nebo přímo mé osoby, ale věřte mi, že v tomto případě nezbývá nic jiného než čekat a pokutovat. Bohužel je to tak.

Jako osoba přímo zodpovědná za tuto akci jsem cítil povinnost vám všem oznámit, jak se situace má, protože bych byl nerad, aby tato akce byla propírána na sociálních sítích nebo v tiskopisech jako zmařená či bržděná mojí osobou. Nakonec bych chtěl popřát příjemné prožití vánočních svátku a všechno nejlepší do roku 2016.

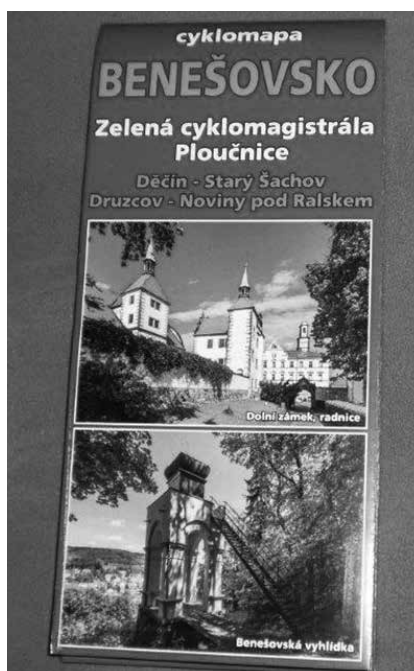
Bc. Miloslav Tůma - OKT,
odd. rozvoje MH a ŽP

Novinky v IC Ralsko – Kuřívody

Každý návštěvník či turista, který zavítá do Ralska, bude jistě překvapen, kolik zajímavostí zde, ale i v širokém okolí, je. Na své si přijdou především cyklisté. Nové fotomapy Kuřívod a Hradčan nám zjednoduší orientaci.

V Informačním centru Ralsko – Kuřívody nově v prodeji cyklomapa **BENEŠOVSKO ZELENÁ CYKLOMAGISTRÁLA PLOUŽNICE** za cenu **26,- Kč** a **nástěnný kalendář Ralsko 2016** za cenu **50,- Kč**.

Také si můžete stále zakoupit knihu O. Honse **Zaniklé obce kolem Ralska** za cenu **349,- Kč**, knihu **Ralsko na starých pohlednicích** za cenu **450,-Kč**.



Rada města Ralsko



usnesením č. R-25/03/15 ze dne 11. 11. 2015 vydává

Pravidla pro přidělování bytů v majetku města Ralsko

Obsah:

- I. Úvodní ustanovení
- II. Podání žádosti
- III. Evidence žádostí o byty
- IV. Projednání žádostí a výběr žadatelů
- V. Uzavření smlouvy o nájmu bytu
- VI. Výměny bytů
- VII. Ustanovení přechodná a závěrečná

I. Úvodní ustanovení

1. Tímto předpisem se ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, stanovují tato Pravidla pro přidělování bytů v majetku města Ralsko (dále jen „pravidla“).
2. Bytem k pronájmu se podle těchto pravidel rozumí místnost nebo soubor místností, které jsou částí domu, tvoří obytný prostor a jsou určeny a užívány k účelu bydlení.
3. Postoupením bytu do nájmu se rozumí nabídka nájmu bytu ve vlastnictví města konkrétnímu žadateli o byt, přijetí této nabídky žadatelem a uzavření nájemní smlouvy.
4. Nájem bytu se řídí obecně závaznými předpisy, zejména občanským zákoníkem a těmito pravidly.
5. Bytová komise při zpracování návrhů na přidělování bytů a Rada města Ralsko při přidělování bytů do užívání nájemcům jedná v souladu s těmito pravidly.

II. Podání žádosti

1. Žádost o přidělení obecního bytu může podat žadatel starší 18 let, který je v plném rozsahu způsobilý nabývat práva a povinnosti.
2. Nový žadatel o byt v majetku města Ralsko podá žádost na MěÚ Ralsko osobně nebo doporučeně poštou na **předtištěném formuláři s příslušnými přílohami jednou za rok**. Na jiný způsob podání žádosti nebude brát zřetel.
Stávající nájemce bytu v majetku města Ralsko může podat žádost o přidělení jiného bytu písemně volnou formou.
3. Žadatel nesmí být evidován jako dlužník ve vztahu k městu Ralsko ani k dalším subjektům. Tuto podmínku musí splňovat i další členové domácnosti (manžel, manželka, přítel, přítelkyně), kteří mají v bytě bydlet, což doloží potvrzením nebo čestným prohlášením.
4. Výjimečně lze zařadit žadatele, který uznal svůj dluh a řádně jej splácí. O tom rozhodne Rada města Ralsko svým usnesením.

5. Žadatelé nesmí skončit nájemní poměr ke stávajícímu bytu výpovědí pronajímatele z důvodu dluhu na nájemném či na službách spojených s nájmem, porušováním povinností vyplývajících z nájmu bytu, neuváděním bytu, porušováním dobrých mravů v domě apod., což doloží příslušným potvrzením.
6. Žadatel i ostatní členové domácnosti musí mít vypořádány finanční závazky z předcházejících i stávajících nájemních vztahů, což doloží potvrzením o bezdlužnosti.
7. Podání žádosti nezakládá nárok na přidělení bytu.

III. Evidence žádostí o byty

1. MěÚ Ralsko eviduje žádosti o byty v samostatné knize s očíslovanými listy. Evidenci zajišťuje pověřený zaměstnanec MěÚ. Žádosti se evidují dle data doručení, evidence se průběžně vyhodnocuje a je předkládána na jednání bytové komisi.
2. Evidence volných bytů se vede na MěÚ samostatně. Průběžně je vyhodnocována a předkládána bytové komisi.
3. Žadatel bude o zařazení jeho žádosti do evidence žádostí o byt v majetku města Ralsko vyrozuměn písemným potvrzením do 30 dnů od podání žádosti pověřeným zaměstnancem MěÚ Ralsko.
4. Žadatel je povinen 1x ročně aktualizovat žádost o byt. V případě neaktualizování žádosti ve stanoveném termínu bude tato žádost vyřazena z evidence.
5. Stanovený termín pro každoroční aktualizaci žádostí o byt v majetku města Ralsko dle odst. 4 je od 1. 1. do 28. 2. kalendářního roku.
6. Žádost o byt se vyřadí z evidence v případě, že:
 - a) žadatel nesplňuje podmínky pro podání žádosti dle čl. II
 - b) bytová potřeba žadatele je vyřešena
 - c) žadatel od své žádosti písemně odstoupil
 - d) žadatel při podání, aktualizaci nebo změně žádosti uvedl nesprávné nebo nepravdivé údaje, které ho neoprávněně zvýhodní
 - e) žadatel bez vážných důvodů odmítne uzavřít smlouvu o nájmu bytu, který je přiměřený jeho žádosti nebo tuto bez závažných důvodů do 15-ti dnů ode dne doručení výzvy o přidělení bytu do nájmu neuzavře
 - f) žadatel podal žádost před uplynutím 12 měsíců od naposledy podané žádosti.
7. Vyřazení z evidence žádostí o byty navrhuje bytová komise a schvaluje Rada města Ralsko.
8. Skutečnost, že žádost o byt byla vyřazena z evidence žádostí, bude žadateli písemně oznámena pověřeným zaměstnancem MěÚ do 30-ti dnů od rozhodnutí Rady města Ralsko.
9. Nedodržení lhůt lze v závažných důvodech prominout.

IV. Projednání žádostí a výběr žadatelů

1. Žádosti o byty předává pověřený zaměstnanec MěÚ bytové komisi k projednání průběžně na každé její jednání.
2. Bytová komise žádosti projedná a posoudí, navrhne přidělení nebo nepřidělení bytu žadateli, zařazení žádosti o byt do pořadníku (v případě, že nejsou byty volné), vyřazení žádosti z evidence žádostí o byty, apod. O jednání bytová komise pořídí zápis, který předloží Radě města Ralsko k projednání a rozhodnutí.
3. Při posouzení žádostí o přidělení bytů bytová komise a Rada města Ralsko přihlíží:
 - k datu podání žádosti
 - k potřebám města a žadatelů
 - k doporučení sociálních pracovníků
 - může být přihlédnuto k přistoupení žadatele k závazku dlužníka
 - k počtu členů rodiny žadatele o nájem bytu v souvislosti s velikostí bytu, který má město k dispozici
 - ke zdravotnímu stavu žadatele nebo členů rodiny žadatele, zejména nezletilých dětí
 - ke stávající bytové situaci žadatele
 - k veřejnému zájmu města

V. Uzavření smlouvy o nájmu bytu

1. Smlouvy o nájmu bytů uzavírá v zastoupení města pověřený zaměstnanec MěÚ na základě usnesení Rady města Ralsko.
2. Smlouva o nájmu bytu s novým nájemcem bude uzavírána na dobu určitou na jeden rok. Ve smlouvě bude ujednané platební období na šest měsíců a nájemce při podpisu nájemní smlouvy uhradí nájemné a zálohy na služby za šest měsíců. Po skončení šestiměsíčního platebního období budou další platební období do konce platnosti nájemní smlouvy jeden měsíc, takže nájemce bude dále povinen platit nájemné a zálohy na služby měsíčně, nejpozději do dvacátého pátého dne příslušného kalendářního měsíce.
3. O uzavření nové smlouvy o nájmu bytu po ukončení nájmu sjednaného nájemní smlouvou na dobu určitou rozhoduje Rada města Ralsko na základě návrhu bytové komise.
4. Jestliže nájemce řádně plní povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a právních předpisů, zejména povinnost řádně platit nájemné z bytu a úhradu za plnění poskytovanou s užíváním bytu a povinnost neporušovat dobré mravy v domě, může Rada města Ralsko po ukončení nájemní smlouvy na dobu určitou schválit uzavření nové nájemní smlouvy na dobu neurčitou. V této případné nové smlouvě o nájmu bytu bude ujednané platební období jeden měsíc.
Jestliže v průběhu nájemní smlouvy nájemce jednou nezaplatil předepsané měsíční nájemné ve stanoveném termínu, může Rada města Ralsko rozhodnout, že s ním bude uzavřena nová nájemní smlouva dobu určitou na šest měsíců, ve které bude ujednané platební období šestiměsíční. Nájemce při podpisu této nové nájemní smlouvy uhradí nájemné a zálohy na služby za šest měsíců. Po ukončení smlouvy rozhodne o způsobu uzavření další nájemní smlouvy Rada města Ralsko na základě návrhu bytové komise.
V případě, že v průběhu nájemní smlouvy na dobu určitou nájemce opakovaně nezaplatí předepsané měsíční nájemné ve stanoveném termínu, nebude s ním již nová smlouva o nájmu bytu uzavřena.
5. Nájemní smlouvu je žadatel povinen uzavřít do 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření nájemní smlouvy, jinak rozhodnutí o přidělení bytu zaniká. Nedodržení lhůty lze v závažných případech prominout. O prominutí rozhoduje Rada města Ralsko.

VI. Výměny bytů

1. Výměny bytů lze provádět pouze na základě schválené písemné žádosti žadatelů.
2. Výměny bytů schvaluje Rada města Ralsko na základě doporučení bytové komise.
3. O výměnu bytu lze žádat ze zdravotních a osobních důvodů pouze jedenkrát za kalendářní rok.
4. K výměně bytu se vyjádří správce bytového fondu, který sleduje zejména dosavadní chování nájemců v dosud užívaných bytech, plnění povinností včetně povinnosti řádně a včas platit nájemné a ostatní platby související s nájmem bytu.

VII. Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Žádosti o byt podané a evidované ke dni přijetí těchto pravidel, na jejichž základě dosud nebyla uzavřena nájemní smlouva, se posuzují jako žádosti podané podle těchto pravidel.
2. Nájem bytů zvláštního určení se řídí příslušnými právními předpisy a usnesením Rady města Ralsko.
3. Přílohou těchto pravidel je **Žádost o přidělení bytu**
4. Tato pravidla nabývají účinnost dne 1. 1. 2016.


starosta města Ralsko
Ing. Miloš Tita



Co je potřeba doložit k žádosti o byt

- Řádně vyplněný a podepsaný formulář „Žádost o byt“.
- Potvrzení o výši příjmu (příloha žádosti) od zaměstnavatele nebo o výši důchodu, inv. důchodu apod. Může být i na jiném formuláři od zaměstnavatele.
- Potvrzení o bezdlužnosti (příloha žádosti) z předchozího bydliště (min. za poslední rok bydlení) a z místa trvalého pobytu.
- Výpis z Rejstříku trestů – lze získat za poplatek tam, kde je dostupný Czech Point (Česká pošta, Infocentrum, apod.).

Vyplněnou žádost se všemi náležitostmi doručit osobně na podatelnu MěÚ Ralsko nebo zaslat na adresu Městský úřad Ralsko, Kuřívody 701, 471 24 Ralsko.

Žádost o byt

Město Ralsko, zastoupené Městským úřadem Ralsko

evidenční číslo žádosti..... datum podání žádosti

velikost žádaného byt: 1+1 / 1+2 v části: Kuřívody / Plouznice

Příjmení a jméno žadatele:

Datum narození : č. tel.

Trvalý pobyt dle OP

PSC

adresa pro doručování:

1) Rodinný stav: svobodný/á/ rozvedený/á/ ovdovělý/á/ ženatý/vdaná/ druh/družka/

2) Počet nezaopatřených dětí, jmenovitě + datum narození, které budou ve společné domácnosti

1.
2.
3.
4.
5.

počet dalších osob ve společné domácnosti / jmenovitě, ročník narození a vztah k žadateli

.....

.....

3) Délka trvalého pobytu v Ralsku:

.....

4) Současné bytové poměry žadatele

- a/ mám vlastní byt
- b/ nemám vlastní byt
- b.1./ bydlím u rodičů
- b.2./ bydlím v podnájmu, na ubytovně
- b.3./ nebydlím vůbec

Žádost o byt nebude zařazena do evidence např. v těchto případech:

- Mají-li žadatel a osoby, které s ním žijí ve společné domácnosti, neuhrazenou pohledávku na nájemném a energiích souvisejících s bydlením, nebo žijí-li v domácnosti, která má uvedené dluhy, případně závazek vůči městu i jiným subjektům dle směrnice postupu ve správě a vymáhání pohledávek.
- Jestliže bylo s žadatelem nebo osobami, které s ním žijí ve společné domácnosti, vedeno oprávněně řízení pro narušování soužití v domě, nebo jim byla soudně zrušena nájemní smlouva pro její porušení.
- V případě neodůvodněného odmítnutí přiděleného bytu či neuzavření nájemní smlouvy do 15-ti dnů ode dne doručení výzvy o přenechání obecního bytu do nájmu.
- U každé žádosti musí být v době od 1. 1. do 28. 2. každým rokem potvrzeno její další trvání, případně změny v žádosti. Toto potvrzení trvání žádosti je možné osobně, telefonicky nebo písemně na bytové komisi nebo podatelně města. Nebude-li toto v uvedeném termínu provedeno, bude žádost vyřazena z evidence.
- Bytová potřeba žadatele je vyřešena.
- Žadatel od své žádosti písemně odstoupil.
- Žadatel při podání, aktualizaci nebo změně žádosti uvedl nesprávné údaje, které ho neoprávněně zvýhodní.
- Žadatel podal žádost před uplynutím 12 měsíců od naposledy podané žádosti.
- Nebude-li potvrzená bezdlužnost z místa trvalého pobytu žadatele o byt i osob, které s ním žijí ve společné domácnosti (formulář je jako příloha).
- Nebude-li doloženo Potvrzení o příjmu (formulář je jako příloha) a Výpis z rejstříku trestů, ne starší 3 měsíců.

Vyřazení z evidence žádostí navrhuje bytová komise a schvaluje Rada města Ralsko. Skutečnost, že žádost o obecní byt byla vyřazena z evidence žádostí, bude žadateli písemně oznámena pověřeným zaměstnancem MěÚ do 30-ti dnů od rozhodnutí bytové komise.

Podání této žádosti nezakládá nárok na přidělení bytu.

.....
podpis žadatele

Potvrzení o výši příjmu zaměstnance

Zaměstnavatel:

IČ:

adresa:

telefon/fax:

potvrzuje, že:

příjmení:

jméno:

rodné číslo:

bytem:

Výše příjmu zaměstnance

je zaměstnán/a jako:

od:

čistý měsíční příjem:

slovy:

Kromě zákonných srážek se provádějí ze mzdy/platu tyto další srážky:

a) splátky na poskytnuté půjčky (Kč)

Pracovní poměr je sjednán na dobu:

b) srážky na základě soudního rozhodnutí (Kč):

Ukončení pracovního poměru ke dni:

c) jiné srážky (Kč):

Zkušební doba:

Výpověď:

Datum : _____

Jméno, funkce a podpis zaměstnance:

Razítko a podpis zaměstnavatele:

Potvrzení o bezdlužnosti

Jméno příjmení a datum narození

.....

Trvalé bydliště (adresa)

Potvrzení předcházejícího vlastníka – pronajimatele bytu: (název, razítko a podpis)

potvrzení o úhradách nájemného a služeb spojených s užíváním bytu:

nehodící se škrtněte

má dluh ve výši

bez dluhu

poplatky obce

(razítko, podpis)

nehodící se škrtněte

má dluh ve výši

bez dluhu

přestupky

(razítko, podpis)

nehodící se škrtněte

má dluh ve výši

bez dluhu

poznámka

Zájemce o pronájem bytu bere na vědomí, že v případě uvedení nepravdivých údajů, by nájemní smlouva pozbyla platnost.

V dne podpis žadatele

Nařízení vlády

308

NAŘÍZENÍ VLÁDY

ze dne 26. října 2015

o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu

Vláda nařizuje k provedení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:

§ 1

Úvodní ustanovení

Toto nařízení vymezuje pojmy běžná údržba bytu a drobné opravy související s užíváním bytu.

§ 2

Běžná údržba bytu

Běžnou údržbou bytu se rozumí udržování a čištění bytu včetně zařízení a vybavení bytu, které se provádí obvykle při užívání bytu. Jde zejména o malování, opravu omítek, tapetování a čištění podlah včetně podlahových krytin, obkladů stěn a čištění zanesených odpadů až ke svislým rozvodům. Dále se běžnou údržbou rozumí udržování zařízení bytu ve funkčním stavu, pravidelné prohlídky a čištění předmětů uvedených v § 4 písm. g), kontrola funkčnosti termostatických hlavíc s elektronickým řízením, kontrola funkčnosti hlásiče kouře včetně výměny zdroje, kontrola a údržba vodovodních baterií s elektronickým řízením.

§ 3

Drobné opravy bytu

Za drobné opravy se považují opravy bytu a jeho vnitřního vybavení, pokud je toto vybavení součástí bytu a je ve vlastnictví pronajímatele, a to podle věcného vymezení nebo podle výše nákladů.

§ 4

Drobné opravy podle věcného vymezení

Podle věcného vymezení se za drobné opravy považují

a) opravy jednotlivých vrchních částí podlah, opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt,

b) opravy jednotlivých částí dveří a oken a jejich součástí, kování a klik, výměny zámků včetně elektronického otevírání vstupních dveří bytu a opravy kování, klik, rolet a žaluzií u oken zasahujících do vnitřního prostoru bytu,

c) opravy a výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, domácích telefonů, zásuvek

rozvodů datových sítí, signálů analogového i digitálního televizního vysílání a výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech, opravy zařízení pro příjem satelitního televizního vysílání, opravy audiovizuálních zařízení sloužících k otevírání vchodových dveří do domu, opravy řídicích jednotek a spínačů ventilace, klimatizace a centrálního vysavače, opravy elektronických systémů zabezpečení a automatických hlásičů pohybu,

d) výměny uzavíracích ventilů u rozvodu plynu s výjimkou hlavního uzávěru pro byt,

e) opravy a výměny uzavíracích armatur na rozvodech vody s výjimkou hlavního uzávěru pro byt, výměny sifonů a lapačů tuku,

f) opravy a certifikace bytových měřidel podle zákona o metrologii nebo zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění a opravy a certifikace bytových vodoměrů teplé a studené vody, opravy hlásičů požáru a hlásičů kouře, opravy regulátorů prostorové teploty u systémů vytápění umožňujících individuální regulaci teploty,

g) opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsavačů par, digestoří, mísících baterií, sprch, ohřivačů vody, bidetů, umyvadel, van, výlevků, dřezů, splachovačů, kuchyňských sporáků, pečících trub, vařičů, infrazářičů, kuchyňských linek, vestavěných a přistavěných skříní,

h) opravy kamen na pevná paliva, plyn a elektřinu, kouřovodů, kotlů etážového topení na elektřinu, kapalná a plynná paliva, kouřovodů a uzavíracích a regulačních armatur a ovládacích termostátů etážového topení; nepovažují se však za ně opravy radiátorů a rozvodů ústředního topení,

i) výměny drobných součástí předmětů uvedených v písmenech g) a h).

§ 5

Drobné opravy podle výše nákladů

Podle výše nákladů se za drobné opravy považují další opravy bytu a jeho vybavení a výměny jednotlivých předmětů nebo jejich součástí, které nejsou uvedeny v § 4, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku 1000 Kč. Provádí-li se na téže věci několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů a jiné náklady spojené s opravou se do nákladů na tuto opravu nezapočítávají a

hradí je nájemce.

§ 6

Roční limit nákladů

(1) Přesáhne-li součet nákladů za drobné opravy uvedené v § 4 a 5 v kalendářním roce částku rovnající se 100 Kč/m² podlahové plochy bytu, další opravy v daném kalendářním roce se nepovažují za drobné opravy.

(2) Podlahovou plochou bytu se pro účely tohoto nařízení rozumí součet podlahových ploch bytu a všech prostorů, které jsou s bytem užívány, a to i mimo byt, pokud jsou užívány výhradně nájemcem bytu; podlahová plocha sklepů, které nejsou místnostmi, a podlahová plocha balkonů, lodžii a teras se započítává pouze jednou polovinou.

§ 7

Účinnost

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2016.

Předseda vlády:

Mgr. Sobotka v. r.

Ministryně pro místní rozvoj:

Ing. Šlechtová v. r.

Rada města Ralsko



usnesením č. R-26/15/15 ze dne 25. 11. 2015 vydává

Pravidla pro poskytování plnění spojených s užíváním bytů

Rada města Ralsko tímto vydává tato „Pravidla pro poskytování plnění spojených s užíváním bytů“ jejichž součástí je i postup při určování záloh za služby, rozúčtování, vyúčtování a vypořádání nákladů na služby. Tato pravidla, vztahující se na byty ve vlastnictví města Ralsko, s účinností od 1. 1. 2016 ruší a nahrazují „Pravidla pro poskytování plnění spojených s užíváním bytů“ schválená usnesením rady města Ralsko č. R-31/16/13 ze dne 16. 12. 2013.

Pravidla se vydávají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. ze dne 3. února 2012 (občanský zákoník), se zákonem č. 67/2013 Sb. ze dne 19. února 2013 ve znění zákona č. 104/2015 Sb. ze dne 10. 4. 2015, kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty, s vyhláškou č. 269/2015 Sb. ze dne 30. 9. 2015 o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu teplé vody pro dům a vyhláškou č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a zákonem č. 505/1990 Sb. o metrologii.

I.

Vymezení pojmů

1. Plnění spojená s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty – dále jen „služby“
2. Poskytovatel služeb - vlastník nemovitosti.
3. Příjemce služeb - nájemce bytu.
4. Zúčtovací období - období, za které poskytovatel služeb provede rozúčtování a následné vyúčtování nákladů.
5. Náklady na služby - cena služeb ujednaná s dodavatelem, nebo celkové náklady na poskytování služeb.
6. Rozúčtování - vyčíslení výše nákladů za poskytované služby v daném zúčtovacím období pro jednotlivé příjemce služeb a způsob rozdělení nákladů na služby.
7. Vyúčtování - vyčíslení skutečné výše nákladů na služby a záloh za jednotlivé služby v daném zúčtovacím období.
8. Osoby rozhodné pro rozúčtování služeb – nájemce bytu s ostatními uživateli bytu v průběhu zúčtovacího období.

II.

Vymezení a rozsah služeb

1. Službami poskytovanými s užíváním bytů jsou:

Obytné domy č. p. 332 - 337, č. p. 349 - 353 a č. p. 501 - 515: dodávka tepla, centralizované poskytování teplé vody, dodávka vody a odvádění odpadních vod, osvětlení společných prostor v domě, úklid společných prostor v domě, domovník, kabelová televize

Obytné domy č. p. 276 a 277: dodávka vody a odvádění odpadních vod, osvětlení společných prostor v domě, provoz a čištění komínů, společná televizní anténa

Obytný dům č. p. 306: dodávka vody, odvoz odpadních vod a čištění jímek, osvětlení společných prostor v domě, provoz a čištění komínů

Obytné domy č. p. 909 a 910: dodávka vody a odvádění odpadních vod

III.

Výše záloh za služby a způsob změny jejich výše

1. Poskytovatel služeb má právo požadovat na příjemci služeb placení záloh na úhradu nákladů na služby poskytované s užíváním bytu. Výši záloh si poskytovatel služeb s příjemcem služeb ujednají. Sjednaná výše měsíčních záloh se vyčíslí v evidenčním listu pro dohodnuté nájemné, který je nedílnou součástí smlouvy o nájmu bytu.
2. Nedojde-li k ujednání, určí poskytovatel služeb příjemci služeb měsíční zálohy za jednotlivé služby jako měsíční podíl z předpokládaných ročních nákladů na služby z uplynulého roku, nebo podle posledního zúčtovacího období, anebo z nákladů odvozených z předpokládaných cen běžného roku.
3. Nedojde-li k ujednání o zálohách na dodávku vody a odvádění odpadních vod, měsíční zálohy se pro každé zúčtovací období vypočítají z výše maximálně jedné dvanáctiny dodávek, a to podle skutečné spotřeby vody za předchozí roční období nebo podle směrných čísel roční spotřeby vody (příloha č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů) vynásobené cenami sjednanými s dodavatelem.
4. Poskytovatel služeb má právo změnit v průběhu roku měsíční zálohu v míře odpovídající změně ceny služby nebo z dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby. Změněná měsíční záloha může být požadována nejdříve od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení nové výše zálohy. Změna výše měsíční zálohy musí být v oznámení řádně odůvodněna, jinak ke zvýšení zálohy nedojde.

IV.

Rozúčtování nákladů na služby

1. Dodávka vody a odvádění odpadních vod - v poměru naměřených hodnot na podružných vodoměrech.
2. Provoz a čištění komínů - podle počtu využívaných vyústění do komínů.
3. Umožnění příjmu rozhlasového a televizního signálu:
 - kabelová televize - účastnické poplatky platí příjemce služby přímo poskytovateli služby (majiteli)
 - společná televizní anténa - hrazena měsíční paušální částkou na byt
4. Osvětlení společných prostor v domě - podle počtu osob rozhodných pro rozúčtování.
Náklady na osvětlení společných prostor v domě zahrnují náklady na osvětlení společných prostor, nákladů na výměny žárovek, zářivek, nákladů na výměny a opravy vypínačů, spínačů, schodišťových automatů, jističů, osvětlovacích těles.
5. Úklid společných prostor v domě - podle počtu osob rozhodných pro rozúčtování.
Náklady na úklid společných prostor v domě zahrnují mzdy uklízejících, náklady na úklidové prostředky, náklady na vyklízení společných prostor.
6. Odvoz odpadních vod a čištění jímek - podle počtu osob rozhodných pro rozúčtování.
7. Domovník - podle obydlených měsíců.

V.

Rozúčtování nákladů na vytápění a nákladů na společnou přípravu teplé vody

1. Dodávka tepla – náklady na vytápění v zúčtovací jednotce za zúčtovací období se rozdělí na složku základní a spotřební. Výše základní složky na vytápění v zúčtovací jednotce se stanovuje 50 % a 50 % nákladů tvoří spotřební složka. Základní složka je rozdělena mezi příjemce služeb podle poměru velikosti započitatelné podlahové plochy bytu k celkové započitatelné podlahové ploše bytů v zúčtovací jednotce. Spotřební složka je rozdělována mezi příjemce služeb úměrně výši náměrů stanovených měřidel podle zákona o metrologii nebo zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění s použitím korekcí a výpočtových metod, zohledňující i rozdílnou náročnost vytápěných místností na dodávku tepelné energie danou jejich polohou. Rozdíly v nákladech na vytápění připadající na 1 m² započitatelné podlahové plochy nesmí překročit u příjemce služeb, kde jsou instalována měřidla podle zákona o metrologii nebo zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění, v zúčtovací jednotce hodnotu o 20% nižší a hodnotu o 100% vyšší oproti průměru zúčtovací jednotky v daném zúčtovacím období. V případě překročení přípustných rozdílů musí být provedena úprava výpočtové metody dle vyhlášky č. 269/2015 Sb. Neumožní-li příjemce služeb instalaci stanovených měřidel podle zákona o metrologii nebo zařízení pro rozdělování nákladů na vytápění, nebo přes opakovaně prokazatelné upozornění neumožní jejich odečet, nebo je neoprávněně ovlivní, postupuje se při výpočtu spotřební složky na vytápění dle přílohy č. 2, vyhlášky č. 269/2015 Sb.

2. Centralizované poskytování teplé vody- náklady na společnou přípravu teplé vody pro zúčtovací jednotku za zúčtovací období tvořené náklady na tepelnou energii spotřebovanou na ohřev vody a náklady na spotřebovanou vodu se rozdělí na složku základní a spotřební. Základní složka nákladů na teplo spotřebované na poskytování teplé vody činí 30 % a spotřební složka 70 % nákladů. Základní složka nákladů na vodu spotřebovanou na poskytování teplé vody činí 0 % a spotřební složka 100 % nákladů. Základní složka je rozdělena mezi příjemce služeb podle poměru velikosti podlahové plochy bytu k celkové podlahové ploše bytů v zúčtovací jednotce. Spotřební složka se rozdělí mezi příjemce služeb poměrně podle náměrů vodoměrů na teplou vodu instalovaných u příjemců služeb. Bytové vodoměry na teplou vodu musí splňovat podmínky zákona č.505/1990 Sb. o metrologii v platném znění. Neumožní-li příjemce služeb instalaci vodoměrů na teplou vodu nebo přes opakované prokazatelné upozornění neumožní jejich odečet, nebo je neoprávněně ovlivní, postupuje se při výpočtu spotřební složky dle přílohy č. 2, vyhlášky č. 269/2015 Sb.

VI.

Rozúčtování nákladů na dodávku studené vody

1. Náklady na dodávku studené vody v zúčtovací jednotce se rozdělí mezi příjemce služeb podle náměrů bytových vodoměrů. Bytové vodoměry na studenou vodu musí splňovat podmínky zákona č.505/1990 Sb. o metrologii v platném znění. Neumožní-li příjemce služeb instalaci vodoměrů na studenou vodu nebo přes opakované prokazatelné upozornění neumožní jejich odečet, nebo je neoprávněně ovlivní, činí v daném zúčtovacím období u tohoto příjemce služeb jeho náklad trojnásobek průměrné spotřeby podle průměrného počtu osob rozhodných pro rozúčtování služeb a počtu dnů zúčtovacího období.

VII.

Vyúčtování a splatnost přeplatků a nedoplatků

1. Zúčtovacím obdobím, za které poskytovatel služeb provede rozúčtování a následné vyúčtování nákladů je kalendářní rok, tj. od 1. 1. - 31. 12. příslušného roku.
2. Není-li jiným právním předpisem stanoveno jinak, skutečnou výši nákladů a záloh za jednotlivé služby vyúčtuje poskytovatel služeb příjemci služeb vždy za zúčtovací období a vyúčtování doručí příjemci služeb nejpozději do 4 měsíců od skončení zúčtovacího období.
3. Poskytovatel služeb ve vyúčtování uvede skutečnou výši nákladů na služby v členění podle poskytovaných služeb se všemi potřebnými náležitostmi, včetně uvedení celkové výše přijatých měsíčních záloh za služby tak, aby výše případných rozdílů ve vyúčtování byla zřejmá a kontrolovatelná z hlediska způsobů a pravidel pro rozúčtování.
4. Finanční vyrovnání provedou poskytovatel a příjemce služeb nejpozději ve lhůtě 4 měsíců ode dne doručení vyúčtování příjemci služeb.

VIII.

Nahlížení do podkladů k vyúčtování a vypořádání námitek

1. Na základě písemné žádosti příjemce služeb je poskytovatel služeb povinen nejpozději do 5 měsíců po skončení zúčtovacího období doložit příjemci služeb náklady na jednotlivé služby, způsob jejich rozúčtování, způsob stanovení výše záloh za služby a provedení vyúčtování podle zákona č. 67/2013 Sb. ve znění zákona č. 104/2015 Sb. a umožnit příjemci služeb pořízení kopie podkladů.
2. Případné námítky ke způsobu a obsahu vyúčtování předloží příjemce služeb poskytovateli služeb neprodleně, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování, popřípadě doložení dokladů podle odstavce 1, příjemci služeb. Vyřízení uplatnění námitek musí být poskytovatelem služeb uskutečněno nejpozději do 30 dnů od doručení námitek.

IX.

Pokuta za prodlení s nepeněžitým plněním

1. Jestliže poskytovatel nebo příjemce služeb nesplní svoji povinnost upravenou zákonem č. 67/2013 Sb. ve znění zákona č. 104/2015 Sb. ve stanovené lhůtě, zejména nesplní-li příjemce služeb povinnost oznámit změnu počtu osob, nebo nedoručí-li poskytovatel služeb včas vyúčtování nebo nesplní povinnosti spojené s právem příjemce služeb nahlížet do podkladů k vyúčtování a povinnosti spojené s vypořádáním námitek, je povinen zaplatit druhé straně pokutu, ledaže by splnění povinností ve stanovené lhůtě nebylo spravedlivé požadovat nebo k nesplnění lhůty došlo zaviněním druhé strany. Výše pokuty činí 50,- Kč za každý započatý den prodlení.



starosta města Ralsko
Ing. Miloš Tita



Usnesení č.:R-27/07/15 RM po projednání

• zrušuje ke dni 31. 12. 2015 usnesení rady města Ralsko č. R-31/15/13 ze dne 16. 12. 2013, kterým byl schválen „Seznam drobných oprav v bytě a nákladů spojených s běžnou údržbou bytu hrazených nájemcem“, podle kterého nájemci bytů ve vlastnictví města Ralsko s účinností od 1. 1. 2014 prováděli a hradili běžnou údržbu a drobné opravy související s užíváním bytu, a to z důvodu vydaného nařízení vlády č. 308/2015 Sb., které nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2016

« MC informuje »

MC informuje...

Vánoce se blíží, všichni se těšíme na volno, a tak i kroužky, vedené Místním centrem, se chystají na prázdniny. Každým rokem má více dětí zájem o zajímavé kroužky. Letos pod vedením Místního centra fungují tři kroužky v Kuřívodech a sedm na Plouznici. Stále více rodičů využívá bezplatné možnosti logopedické výuky pod vedením L. Vrbové.

Chci popřát dětem, aby jim ta aktivita vydržela po celý rok a vedoucím kroužků přeji hodně trpělivosti i nových nápadů.

Halloweenský lampiónový průvod v Kuřívodech

Krásně osvětlený průvod jsme mohli potkat v úterý 27. 10. 2015 v Kuřívodech. Oslava Halloweenu, americké obdoby našich dušiček, proslavené dýněmi a strašidelnými kostýmy, byla doprovázena večerním lampiónovým průvodem až k Místnímu centru. Počasí bylo chladné, proto se všichni zahřívali horkým čajem, který byl doplněn malým občerstvením a sladkostí jako odměnou za různá



světýlka. Krásné prostředí plné rozsvícených světýlek a dýní pro děti připravila paní Koničková, paní Zítková a paní Trnková. Za jejich práci jim děkujeme.

Na závěr si každý vymaloval malou dýni, kterou si spolu s perníkovou dýní odnesl domů. Ani těsné prostory Místního centra nezakazily halloweenskou náladu a účast hojného počtu dětí. Už nyní se těšíme příští rok.

Exkurze na dopravní hřiště u Muzea Policie ČR v Praze

V rámci programu Prevence kriminality se děti z města Ralska zúčastnily exkurze na dopravní hřiště u Muzea Policie ČR v Praze. Přihlásilo se celkem 33 dětí z Náhlova, Plouznice, Kuřívod a



Hvězdova. Dopravu do Prahy zajistilo město Ralsko.

Nejdříve se děti zapojily do výchovné besedy o bezpečnosti a omamných látkách a pak si každý mohl vyzkoušet i policejní výzbroj.

Hlavním bodem programu bylo dopravní hřiště vybavené křižovatkami a několika semafovy. Děti dostaly kola a koloběžky a také cyklistickou přilbu, která je povinnou součástí výbavy každého dětského cyklisty nejenom na dopravním hřišti. Zpestřením pro účastníky byla vystavená starší policejní vozidla, policejní vrtulník a další technika, kterou si na místě mohli prohlédnout.

Děti si také vyzkoušely testy do-

pravního ruchu, za které dostaly pochvalu. Na závěr každé z dětí dostalo reflexní náramek jako vzpomínku na výlet.

Děkujeme všem, kteří se podíleli na organizaci a provedení této exkurze.

Akce tanečního kroužku na Plouznici

23. 10. 2015 se v klubovně v Plouznici



uskutečnila noční Langošová party. Akce to byla povedená, děti si užily zábavu a legraci. Za tuto zajímavou akci patří díky paní V. Šveňhové.

Dne 31. 10. 2015 proběhla brigáda ve sběru žaludů a kaštanů tanečního kroužku Zumba pod vedením p. V. Šveňhové. Děti se činily a nasbíraly 80 kg žaludů a 15 kg kaštanů. Vše osobně

převzal majitel minizoo v Hradčanech pan Radek „Bill“ Zíka. Děti měly krásný pocit z užitečné věci, jejich sbírka putovala hendikepovaným lesním zvířátkům. Děkujeme za krásné nápady.

Počítačová učebna v MC je zcela nová

V rámci dotace Libereckého kraje byla městem Ralsko pořízena do PC - učebny v Místním centru interaktivní tabule, kterou budou využívat především děti z PC - kroužku. Vzhledem k tomu, že počítačové vybavení sloužilo kolem deseti let a bylo zastaralé, město zakoupilo i jedenáct nových počítačů. A tak děti, pod vedením Mgr. Š. Kálvové, mohou získávat nové poznatky v modernizované PC učebně. Jménem dětí děkujeme vedení města Ralsko.

Nabízíme také možnost pronájmu PC učebny v Místním centru i jiným organizacím za cenu 200 Kč/hod (včetně DPH). Při pronájmu minimálně dvou dnů je cena 1000 Kč/den (včetně DPH).

Mikulášské odpoledne

Letos, stejně jako každý předchozí rok, navštívil 5. prosince ralské děti Mikuláš, čert a anděl. V Kuřívodech Mikulášský večer proběhl v duchu her, soutěží, tance a zábavy. Bylo převážně veselo, ale někteří přítomní nedokázali schovat svůj strach z čerta.

Děti výměnou za básničku dostaly sladkou nadílku, aby si ty sladkosti zasloužily. Na ty „zlobivé“ děti čert udělal bu-bu-bu, aby příští rok byly hodnější. Všichni odešli spokojní a s trojicí se vyfotili.

Už se těšíme na příští rok. Poděkování patří všem, kdo se podílel na přípravě a provedení této akce.

Zdobení adventních věnců a perníčků v Kuřívodech a v Plouznici

Jako každým rokem i letos v předvánočním období pořádalo Místní centrum akci zdobení adventních věnců a perníčků v Kuřívodech a v Plouznici. Každý si dle vlastního výběru mohl udělat adventní výzdobu sněhuláčka nebo vyzdobit adventní věnec.

Zdobily se i perníčky. To nejvíc bavilo děti, protože mohly naplno zapojit svoji fantazii. Hotové perníčky si odnesly domů, aby se pochlubily svým uměním, ale ne každému se podařilo si perníček odnést, někteří podlely mlsnému pokušení a perníčky si snědly.

S přípravou pomáhala paní Zítková, paní Bilická, paní Trnková a klub seniorů z Plouznice. Všem děkujeme.



Předvánoční posezení s dětmi

Konec roku 2015 děti oslaví v Místním centru a v Plouznici u stolu se stromečkem a vánočním cukrovím. Nebudou chybět ani vánoční koledy. V tento čas si budeme povídat o tradici Vánoc, zpívat koledy a obdarujeme své kamarády drobnými dárečky, ať jsme patřičně svátečně naladěni.

Vyzýváme všechny organizace města Ralska, které pořádají sportovní a společenské akce, aby nás neváhaly kontaktovat. Rádi jejich akci zařadíme do „Kalendáře akcí města na rok 2016“, který bude v aktualizované podobě pravidelně vycházet ve zpravodaji města a na webových stránkách

informačního centra.

**Kontaktní osoba: Anna Koničková
tel.: 487 898 133, E-mail: infocentrum@mestoralsko.cz**

Přeji krásné Vánoce, hodně štěstí, zdraví a pohody do nového roku. Těším se na shledání v Místním centru.

Za Místní centrum Anna Koničková



Pozvánka

Místní centrum v Kuřívodech zve děti 24. 12. 2015 od 10. hod. na procházku do lesa. Připravíme zvířátkům štědrovečerní hostinu. S sebou si vezměte usušené pečivo, jablíčka, mrkev, kaštiny a žaludy. Vše necháme u stromu, zapálíme si prskavky, popřejeme krásné svátky a vrátíme se zase domu k pohádkám. SRAZ U KULTURNÍHO DOMU V KUŘÍVODECH!

« Příspěvky našich čtenářů »

Kdyby to tak dělal každý.....

Milí čtenáři, jistě každý z nás nejednou slyšel tuto větu (většinou z úst rodičů), když jsme udělali něco, co nebylo v danou chvíli zrovna žádoucí. Kdyby si každý utrhl květinu na veřejném místě; kdyby si každý vzal to, co se mu líbí; kdyby každý skočil z mostu, tak skočíš taky? Atd. atd.

Jsou to věty, které by měly káraného přimět k tomu, aby se zamyslel nad následky svého jednání, ale svým způsobem nás vyzývají i k osobitosti – buď sám sebou! Nebuď jako ovce! Samozřejmě – „plout s davem“ je mnohem pohodlnější, a pokud někdo vyčnívá, koleduje si o nějakou tu bouli či šrám. Přesto se ale najdou lidé, kteří se odváží vybočit z řady,

plout proti proudu a nebojí se nést následky svých rozhodnutí. A v tuto chvíli bych se vrátil k oné větě: „Kdyby to tak dělal každý...“ Jistě jste si všimli, že náš čtvrtletník se v poslední době stal spíše pomyslným válečným polem, kde si jednotlivci vyřizují účty. Jednou hází bláto strana A na stranu B a v příštím čísle je to naopak. Strana B vrací úder straně A, což si strana A samozřejmě nemůže nechat líbit a těší se na další číslo, jak to straně B zase nandá.

Je to smutné, když se místní periodikum stane nástrojem pomsty ať už jednotlivců či celých stran nebo sdružení. Snad se jednou najde někdo, kdo dokáže

tento kolotoč urážek a špíny zastavit a vrátí Dnešnímu Ralsku jeho původní poslání – informovat čtenáře o tom, co se kde událo, co se plánuje pro zlepšení kvality života v našem městě; někdo, kdo vystoupí z toho pomyslného stáda ovcí a odmítne dělat to, co každý.

Otázkou je, zda takový odvážlivec v tomto nenávisném prostředí obstojí. Dokáže přesvědčit ostatní, aby také vystoupili z davu, nebo bude rozvášněným davem nemilosrdně zlynčován? Co myslíte?

(P.B.)

Přijeli kamarádi

Hornický spolek ve Stráži existuje již čtyři roky. Jeho činnost je rok od roku bohatší a pestřejší. Za léta, kdy se členové účastnili několika velkolepých setkání hornických a hutnických měst, obcí a spolků jak v Čechách, tak na Slovensku či dalších akcí pořádaných jednotlivými spolky. Tady jsme se samozřejmě s mnohými nejen seznámili, ale i skamarádili.

Po několika akcích ve slovenském Pezinku, kam jsme byli vždy pozváni a srdečně přivítáni, jsme se na oplátku rozhodli pozvat kamarády k nám do Stráže a do nejbližší historické hornické oblasti Jiřetína pod Jedlovou.

V pátek 9. října 2015 brzy ráno vyjíždí z jihu Slovenska skupina aut na dlouhou cestu do severních Čech. Před polednem trojice aut se značkou SK zastavuje v Kuřívodech, kde pod obrazem sv. Barbory probíhá první uvítací přípitek. Po té pokračují do Stráže pod Ralskem, kde jsou členové Malokarpatského banického spolku oficiálně přivítáni představiteli Hornicko-historického spolku pod Ralskem.

Po prohlídce muzea a slavnostním obědě následuje přejezd do Zákup. Zde jsme si prohlédli zámek s velmi pěknou expozicí, což naši přátelé velice ocenili. Po té, co paní průvodkyně vyslechla slova chvály, jsme pokračovali do Jiřetína, kde jsme se ubytovali v klášterním penzionu. Po večeri dorazil i náš člen, kamarád Boris s harmonikou. Večer pokračuje za

zpěvu nejen hornických písní při popíjení výborného vína, které přivezli naši kamarádi z vyhlášené vinařské oblasti. Navíc předali dvěma členům našeho spolku pamětní medaili Jozefa Enzlera.

Mrazivé sobotní ráno je předzvěstí pěkného počasí. A taky že ano. V 8:15hod. jsme se setkali s velkým znalcem hornictví v Lužických horách, panem Havránkem, který nás nezištně a velmi fundovaně provedl místním muzeem, štolami U knížecí studánky, sv. Jana Evangelisty a sv. Kryštofa. Nezbyvá než prostě „pane Havránku, děkujeme“.

Na oběd jsme zajeli na zříceninu hradu Tolenschtein. Tady byl jediný zádrhel. Majitel restaurace byl stejně jako my překvapen krásným počasím, a tak ho zaskočilo velké množství turistů. Více než hodinové čekání na oběd se zdálo opravdu nekonečné. Nic netrvá věčně, a tak jsme se mohli rozdělit na zdatné turisty, kteří vystoupili na vrchol Jedlové, aby po výhledu z rozhledny sestoupili přes Křížovou horu zpět do Jiřetína. Ostatní se vrátili auty, aby si prohlédli pěkně upravené centrum obce. Pozdě

odpoledne přijel opět Boris a včerejší zábava se přenesla do sobotního večera.

Nedělní ráno je ještě mrazivější. Nastal drobný problém, nejde nastartovat auto. Naštěstí je s námi jeden rodák, který za chvíli přiváže startovací kabely, a mohli jsme bez většího zdržení pokračovat dle nedělního plánu.

První zastávka je v sedle U Křížového Buku. Tady jsme se dozvěděli o historii a zajímavostech místa. Druhá zastávka je nad obcí Líška. Odtud jsme vystoupali k přírodní památce Zlatý vrch. Tyto monumentální čedičové varhany nás uchvátily. Když ozářilo ranní slunce tuto scenérii, zdálo se v mrazivém vzduchu slyšet jemnou hudbu píšťal.

Čas letí jako zběsilý a mi se přemísťujeme do obce Jánské k prohlídce Rabštejnského údolí. Paní průvodkyně



nás seznámila s historií zdejších textilních továren, jejichž výroba byla za 2. světové války převedena na válečnou. Vyráběli se hlavně součástky pro letectví a zbraně. Od srpna 1944 do května 1945, kdy tu byl koncentrační – pracovní tábor, vyrazili vězni za nelidských podmínek kilometry podzemních objektů, které měly ukrýt výrobu před spojeneckými bombardéry. V podzemí je ještě dnes cítit hrůzu a lidské utrpení.

Oběd je zajištěn v Srbské Kamenici v restauraci Ve Starém Krámě. Tady jsme si v příjemném prostředí pochutnali na výborném obědě.

Naši obsluhu kontrolovala paní majitelka, s kterou jsme si popovídali o 25leté éře podniku. Po obědě jsme se rozloučili a po velkém focení se kamarádi vydali na dlouhou cestu domů.

Děkujeme za návštěvu, kamarádi!
Zdař Bůh!

Ještě chceme poděkovat sestřám z kongregace dcer boží lásky za příjemné ubytování, kamarádu Havránkovi za perfektní ukázkou Jiřetínských štol, manželům Peškovým za prohlídku a výklad o podzemní továrně v Jánské a konečně personálu restaurace ve Starém Krámě. Velký dík!

Za hornický spolek Miroslav Janošek
Foto Pavel Virág

« Z kultury a sportu »

Mikulášská nadílka v Ralsku

Děti v našem městě se opravdu mají o Mikuláši na co těšit. Rada města opět schválila mikulášský balíček pro děti, které bydlí v Ralsku. Mikulášská nadílka se tak konala v každé lokalitě města Ralsko za pomoci členek SPOZU, paní Koničkové z IC a manželů Šveňhových. V lokalitě Hvězdova a části Plouznice jezdil s nadílkou pan Procházka. V autě vezl Mikuláše, čerta a anděla. Děti z této části města je tak mohly přivítat u sebe doma. Některé děti byly statečné, jiné si trochu poplakaly, ale všechny dostaly od

Mikuláše balíček s dobrotami a od čerta slib, že se vrátí, když nebudou poslušchat. Děti slíbily, že budou hodné a že už nechtějí být zapsány v knize hříchů, kterou měl u sebe Mikuláš. Tak uvidíme za rok....

Chtěla bych ještě jednou poděkovat členům Rady města, že schválili balíčky pro děti na Mikuláše. Za ty zářící dětské oči to opravdu stojí.

Lenka Vrbová



Zájezd do Drážďan

Dne 12. 12. 2015 se uskutečnil zájezd do Drážďan na vánoční trhy. Někdo využil slevy v obchodních domech, jiný se po-

kochal vánoční atmosférou na trzích, jiný si prohlédl památky Drážďan.

Počasí nám přálo a tak doufám, že si

všichni odvezli nějaké zážitky.

Lenka Vrbová

Vánoční představení Broučků

Každoročně se děti z DK Brouček zúčastní společně s dětmi ze školy a školky v Ralsku vánoční besídky.

Letos byla příjemná změna, a tak jsme si s kolegyní řekly, proč ne? Začaly jsme s dětmi nacvičovat. Dne 4. 12. 2015 jsme se ohlásily na MěÚ Ralsko a společně s dětmi šly zpívat.... Nervozita našich malých broučků rostla a i my se obávaly nejhoršího, ale nakonec vše dobře dopadlo a tímto bych chtěla poděkovat vedení města, že si i na tak malé děti udělalo čas a ocenilo jejich snahu. Ony si to opravdu zaslouží. Odpoledne se konala i besídka s rodiči v DK Broučku. Byl to výborný nápad a děkuji i rodičům za hojnou účast.

Heráková, Samkova DK Brouček



Podzimní zábava pro jubilanty a občany Ralska

Setkání seniorů na jaře a na podzim se již pomalu stává tradicí. To poslední se konalo dne 13. 11. 2015 opět v Hradčanech v restauraci Na Pláži a zúčastnilo se jí zhruba 50 lidí.

Občany přivítal a pěknou zábavu jim popřál i pan starosta, ing. Tita, který se přišel podívat společně s panem místostarostou Miloslavem Tůmou. Senioři obdrželi malé dárečky, bylo zajištěno občerstvení a k tanci a poslechu hrála kapela Tony a Sonja. Výběr písniček byl univerzální a hrálo se i na přání. Pan starosta šel při tanci z náruče do náruče.

Poděkování patří také paní Šveňhové a jejím děvčatům za pěkné vystoupení a paní Tůmové za pronájem sálu.

O hladký průběh zábavy se též staraly členky SPOZU a patří jim vřelý dík.

Za SPOZ Ondřejková Jaroslava



Betlémské světlo

Spolek historie Mimoňska Vás zve již po osmé na předvánoční posezení do Náhlova, kde budete mít možnost si zažehnout a odnést domů světlo, které k nám doputuje z Betléma.

Přijďte zažít a nasát tu pohodovou atmosféru. V kapličce postavený krásný, velký, hliněný betlém. Ve vyhřátém muzeu různé dobroty, vánoční cukroví, něco na zahřátí a brazilská káva je samozřejmostí. Nebude chybět ani zvon

splněných přání, také malá výstavka starých ozdob. Pokud i vy máte nějakou oblíbenou z dětství, přineste ji a pochlubte se s ní. Poslechneme si vyprávění manželů Pípalových o jejich cestě do Izraele a Betléma.

Pokřtíme vlajku Horních vsí, která vznikla z vítězného návrhu paní Jany Havlíkové. Možná dorazí i pěvecký soubor Canzonetta, který zatím nikdy nechyběl, a zazpíváme si společně koledy.

A pak už v poklidu rozvezeme světlo nejenom do svých domovů, ale i do kostelů ve Stráži pod Ralskem a Mimoni.

Doporučujeme vzít s sebou dobrou náladu a záložní svíčku.

Těšíme se na Vás 19. prosince ve 14 hodin v Muzeu vystěhovalectví do Brazílie.

www.historiemimon.cz

Rozsvícení Vánočního stromu

Letos jsme Vánoční strom v Kuřívodech rozsvítili v úterý 1. prosince. Tentokrát jsme nezpívali pouze u stromečku, ale rozsvícení Vánočního stromu jsme spojili s vystoupením dětí a žáků ZŠ a MŠ T. Ježka v kulturním domě, kde se děti proměnily v čerty a zahrály ČERTOVSKÉ REJDOVÁNÍ. Poté děti shlédly pohádku BARVIČKY, kterou jim zahrál kolektiv pracovníků školy. V kulturním domě byl pro děti připraven čert s Mikulášem, kteří měli pro děti připravenou nadílku. Poté jsme všichni přešli k Vánočnímu stromu, kde po projevu pana starosty Ing. Tity byl za zpěvu vánočních koled Vánoční strom rozsvícen. Děkuji kolegyním a členkám SPOZU za přípravu a pomoc při realizaci.

Za kolektiv školy a SPOZ Lenka Vrbová



Vysvěcení kaple na Borečku

V úterý 3. listopadu, na den sv. Huberta, se členové Spolku historie Mimoňska zúčastnili znovuvysvěcení lesní kaple sv. Eustacha v Ralsku - Borečku.

Zásluhou Vojenských lesů a statků ČR, zvláště divize Mimoň, byla kaple během let 2014 -2015 postupně opravena. Nová střecha, omítky stěn, rekonstrukce štukových prvků a osázení nových dřevěných oken a zdařilá kopie původních dřevěných vrat. Opravu zchátralé budovy, kde nechyběly kresby a podpisy psané azbukou, VLS dokončily letos do podoby, kterou měla kaple počátkem 20. století. Kaple je zbytkem menšího kostela, který ve své oboře nechala postavit v r. 1712 Anna Marie Františka, vévodkyně Toskánská.

V 10 hodin nás přivítal ředitel Vojenských lesů a statků, Roman Vohradský, který předal slovo ing. Šťastnému. Ten pohovořil o historii kostelíka, restaurátorka Monika Bělohávková nám popsal postup oprav, kdy odborně obnovila vnitřní malbu iluzivního oltáře. Krátce promluvil i její kolega pan Král, který se postaral o venkovní opravy. Několik slov řekl i iniciátor oprav kaple,

mimoňský farář Václav Horniak. Poté se dostal ke slovu Mons. Mgr. Jan Baxant, biskup litoměřický, který požehnal velkému počtu zúčastněných a znovu vysvětil kapli. Jeho slova byla opravdu lidská, vtipná, milá, hřejivá na duši. „Chtěl bych poděkovat Vojenským lesům a statkům,“ uvedl během slavnostního otevření litoměřický biskup Jan Baxant, který kapli požehnal. „Tu kapli neopravili žádní „náboženští fanatici,“ neopravila ji římskokatolická církev, ale dobrý hospodář.

Opravit ji bez náboženských motivů, jednoduše proto, že se chce starat o tuto lokalitu s citem k její historii a daroval ji nám všem. Je potěšitelné zjistit, že žijeme v době, kdy se památky nebourají, ale opravují,“ dodal. Při jeho řeči začalo mezi stromy prosvěcovat slunce.

O hudební doprovod se postarali myslivečtí trubači VLS - Doupovští slivoní Karlovy Vary.

Vojenské lesy zamýšlejí využívat kapli k příležitostným mysliveckým akcím, protože sv. Hubert, Eustach a Jiljí jsou patrony myslivců. Další zachráněná památka, kterou stojí za to navštívit.

LŠ



Ajeto GLASS

Dne 21. 11. 2015 vyrazila kulturní komise ve spolupráci s turistickým kroužkem pod vedením p. Lenky Novákové, které bychom rády poděkovaly za zřízení dopravy do sklářského muzea v Lindavě. Byl to velmi zajímavý zážitek, všichni byli moc nadšení a exkurze proběhla výtečně, a i když nám počasí neprálo, zúčastnilo se přes 40 obyvatel Ralska včetně dětí. Děkuji!

Heráková Růžena



« Různé »

Jaký bude další rozvoj města Ralsko?

Do červnového čísla tohoto čtvrtletníku jsem redakci předal článek s nadpisem „V Ralsku se přepřáhá, došlo k převratu, proběhl puč....“. Součástí tohoto článku byl seznam započatých a rozpracovaných akcí. Tento seznam byl totožný se seznamem, jež byl součástí předávacího protokolu, kterým jsem předával funkci starosty Ing. Miloši Titovi 4. května 2015. Považoval jsem za důležité, aby občané věděli, v jakém stavu se nalézá rozvoj města Ralsko, co je nastartováno a v jaké fázi se jednotlivé

akce v době předání nalézají.

Místo tohoto seznamu si čtenáři přečetli, že na něj nezbylo místo. Jisté je důležité, že zbylo místo na články, kterými nové vedení společně s p. Hanzlem vysvětlují, jakými zločinci předchází vedení města bylo (ke komentování těchto článků se nesnížím). Důležité bylo samozřejmě i množství opakovaných fotografií kladení věnců.

Předal jsem tedy článek do zářijového čísla a tento seznam znovu s novým úvodem, protože jsem nevěřil, že bude au-

tomaticky uveřejněn znovu. Nezklamal jsem se. Tentokrát nebyl uveřejněn prý omylem. Čtenář si jistě udělá úsudek o demokracii současného vedení města.

Snad dostáváte článek na třetí pokus v posledním čísle roku 2015. Tak tedy - zde je seznam, který odpovídá stavu k začátku měsíce května 2015. Původní seznam jsem zkrátil a upravil do tabulky. Pokud ho dostanete, máte možnost sledovat, jak bude nové vedení pokračovat a dokončí započaté akce. Samozřejmě se budeme těšit i na akce nové.

Akce - stavba	Stav přípravy
1) Škola Ploužnice (mateřská školka, základní škola, družina, jídelna i pro veřejnost) – rekonstrukce budovy – rekonstrukce budovy	Zpracován projekt Vydáno stavební povolení Zaslána žádost o dotaci na MŠMT v srpnu 2014
2) Oprava mostků na Hvězdově	Dokončit realizaci - velké zdržení způsobené požadavky na změny prosazované p. Tůmou
3) Rekonstrukce objektu služeb a Infocentra (budova před městským úřadem – Kuřívody) - budova počítána pro poštu, lékaře, Infocentrum, velký sál	Vypsána architektonická soutěž Připravena demolice stávajícího objektu, zůstanou sítě a základ pro celkovou rekonstrukci
4) Sběrný dvůr – dříve pila – v Kuřívodech	Dokončit stavbu Administrovat dotaci !!!!!
5) Vodovod a kanalizace Náhlov	Dokončeno jednání s SVS a SČVaK – smlouva o spolufinancování Vybrána firma na provedení zkušebního vrtu
6) Úprava sociálních zařízení v MŠ a ZŠ T. J. v Kuřívodech dle požadavků hygieny	Probíhá realizace
7) Výstražný systém II – bezdrátový rozhlas	Celá akce před dokončením, je vybraná firma, která vše dokončí
8) Řešení regulace tepla a teplé vody v sídlišti Kuřívody	Hledání optimálního řešení a zkoušky dílčích kroků probíhaly dva roky, nyní připravena realizace
9) Chodník po hrázi Hradčany	Projekt a administraci připravuje Tůma ml. dva roky
10) Napojení objektu TS na teplovod	Připravena realizace
11) Rekonstrukce objektu Technické služby (část objektu sběrného dvora) pro základnu útvaru údržby	Zpracovává se projektová dokumentace
12) Garáže Kuřívody	Záměr prodat pozemky vyvěšen, zájemci jsou zaregistrováni Zpracovat PD dostal na zasedání ZM před rokem p. Tůma ml.
13) Chlívky Náhlov	Zpracován statický posudek Připraveno setkání s obyvateli – založení organizace, na kterou se objekt převede – připravuje p. Tůma ml. od dubna 2014 Dle dohody připravit administrativně převod nebo nájem ???
14) Cyklostezka Ploučnice – úsek Ploužnice – Hradčany – směr Veselá	Připravuje a koordinuje odbor dopravy Krajského úřadu LK Připraven projekt financovaný Libereckým krajem
15) Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice	Příprava projektové dokumentace k stavebnímu povolení V jednání s Libereckým krajem je možnost spojení s rekonstrukcí silnice Mimoň Ploužnice – Kuřívod – hranice LBC kraje
16) Hlavní přístupová komunikace do průmyslové zóny	Zpracovává se projektová dokumentace pro

	stavební povolení Zařazeno do rozpočtu roku 2015 Příprava realizace
17) Chodník + veřejné osvětlení – dopravní řešení centra Kuřívod	Příprava realizace
18) Bitva u Kuřívod v rámci 150. Výročí – rekonstrukce, slavnostní nástup jednotek, jarmark ve spolupráci s Komitétem	Přidělen termín 30. dubna 2016 Připravena rekonstrukce dalšího pomníčku v Ploužnici Ve výboru pro cestovní ruch krajského zastupitelstva – předběžně zařazeno mezi významné akce LBC kraje v roce 2016
19) Partnerství s městem Königsbrück – důležité pro získání dotací v rámci přeshraniční spolupráce - Cíl 3 !!!	Při osobní návštěvě v rámci delegace LBC kraje dohodnuta návštěva a rámcově oblasti spolupráce a partnerské smlouvy – bude dokončeno po návštěvě legace města Königsbrück v Ralsku v červnu 2015 Poslán zvací dopis s termínem v první polovině června – připravit návštěvu a návrh Dohody

Omluva

Redakce se omlouvá Ing. Miroslavu Králíkovi za neotisknutí článku v předchozím čísle čtvrtletníku Dnešní Ralsko. Článek je publikován ve stávajícím čísle Dnešního Ralska.

Ještě dlužíme..

Vracím se tímto k článku „V Ralsku se přepřáhá, došlo k převratu, proběhl puč....“ pana Ing. Králíka z června letošního roku, který byl z důvodu rozsahu zkrácen. Uvádím nyní jeho druhou polovinu, jakýsi výčet započatých činností, k nimž si dovoluji kurzívou připojit své poznámky či vyjádření. Zároveň se tímto omlouvám, že vinou technických nedopatření nebylo toto zveřejněno již v zářijovém vydání Dnešního Ralska.

ZAPOČATÉ A ROZPRACOVANÉ AKCE:

1. Obnova hřbitova

- připraveno k realizaci, je projekt a stavební povolení
- vyčkat na dotaci
(obnova hřbitova je takřka již na pořadu dne již řadu let a vnímám to jako dosud nesplněný úkol, který si současné vedení radnice bere i za svůj)

2. Rekonstrukce objektu služeb a IC

- vypsána architektonická soutěž
- zpracovaná studie s respektováním požadavků pošty
- demolice stávajícího objektu – PD na stavebním úřadu, čeká se na koordinované stanovisko MěÚ – připravuje p. Tůma ml.

(proběhlo první kolo prezentace výsledků architektonické soutěže, bohužel s ohledem na poněkud nešťastné zadání – studie celých Kuřívod, nikoliv jen prostoru před radnicí – byla tato studie zaměřena více na sídliště jako celek, takže z ní mnoho nevyplývalo. Demolice stávajícího objektu byla provedena)

3. Sběrný dvůr v objektu bývalé pily v Kuřívodech

- dokončit realizaci
- administrovat dotaci !!!!!

(přes velmi nedostatečně zpracovaný projekt, špatně zpracovaný záměr pro žádost o dotaci a mnoho zádrhelů, způsobených nevhodným výběrem místa je realizace u konce. Zbývá vyřešit reklamace zhotovení díla a pak zajistit udržitelnost projektu po stanovenou dobu)

4. Prodej pozemků Náhlov – Česká PIC, s. r. o.

- odsouhlaseno ZM a vyvěšeno

5. Prodej (a nebo výměny) pozemků Náhlov – p. Římsa připravuje návrh

6. Vodovod a kanalizace Náhlov

- dokončeno jednání s SVS a SČVK, odsouhlaseno společné financování
- nutno začít jednání s likvidátorem společnosti p. Kišera – problém s kontaktováním a dohodou končí u telefonu!!!
- vybrána firma na provedení zkušebního vrtu – uzavřít SOD
- dokončit směny pozemků s VLS a pí Bartokovou

(jednání s SVS rozhodně nebylo dokončeno, spíše bylo pouze započato – opět – poté, co byly dojednané záležitosti z roku 2010 shozeny v roce 2011 ze stolu. Problematika vodovodu a kanalizace na Náhlově je staršího data a všechny kroky, provedené v průběhu let 2009 - 2010 byly zmařeny. Za 4 roky se příliš nevyřešilo. Zkušební vrt je hotov, nyní je třeba dalšího postupu, aby mohl být uznán jako provozní)

7. Chlívky Náhlov

- zpracován statický posudek
- připraveno setkání s obyvateli – založení organizace, na kterou se objekt převede – připravuje p. Tůma ml. od dubna 2014
- dle dohody připravit administrativně převod nebo nájem???

(zpracovaný statický posudek umožňuje využívání objektu pro daný účel, nicméně objekt zatím není v majetku města. Současné vedení respektuje požadavky obyvatel Náhlova, ale trvá na tom, aby došlo k prodeji, nikoliv k pronájmu. Je na občanech Náhlova dohodnout se na společné formě úhrady)

8. Chodník po hrázi Hradčany

- připravena PD
- VLS požádány o pronájem – žádost na VLS – Tůma ml., příprava probíhá od zač. r. 2014

(chodník se bude řešit společně s potřebnou rekonstrukcí hráze poté, co dojde ke směně majetku mezi VLS a městem. Předpokladem je získání dotace z MŽP)

9. Vodovod Boreček – zajišťují VLS ???

– projednat s novým vedením
(za 4 roky se, kromě 2 jednání s VLS, nepohnulo ani o krok. Je nutno řešit bezodkladně, proběhlo předběžné jednání s SVS. Ta hodlá nadále jednat až v okamžiku, kdy bude připraven projekt minimálně ve fázi územního rozhodnutí)

10. Zajištění provozu na letišti s LBC krajem

- připravena pravidla KSS LK ve spolu-

práci s městem

- připraven text dohody o zajištění ochrany mezi městem Ralsko a Libereckým krajem - zpracovává právní oddělení KrÚ LK

- rada kraje odsouhlasila příspěvek městu Ralsko na zajištění ochrany na mzdy městské policii – smlouvu připravuje právní oddělení

(ze strany LK zatím žádný pokrok, řeší se, co s letištěm dál, navrhované kroky jsou vyhazováním prostředků, žádná smlouva s městem zatím nebyla předložena)

11. Cyklostezka Ploučnice – úsek Ploučnice – Hradčany – směr Veselá

- připravuje a koordinuje odbor dopravy Krajského úřadu LK

- připraven projekt financovaný Libereckým krajem

(zatím bez nových informací ze strany LK)

12. Geopark Ralsko

- návštěva z Polska 25. 5. 2015

- spolupráce s o. p. s. Geopark Ralsko na akcích

- spoluúčast města na značení turistických cest Bezděz – Kuřívod, Bezděz – Hradčany

- další značení bude pokračovat na vrch Ralsko

(zatím žádná podstatná akce, na níž by se město mohlo účastnit s nějakým prospěchem. Účast na recepcích není vedením radnice vnímána jako prospěšná činnost pro rozvoj Ralska. Připravenost podílet se na smysluplné činnosti)

13. Škola Ploučnice

- vydáno stavební povolení

- zaslána žádost o dotaci na MŠMT v srpnu 2014, předpokládané přidělení do konce května (bylo již několikrát MŠMT prodlouženo)

- v dubnu jsme byli vyzváni KÚLK ke zpětvzetí žádost – provedeno

(žádná dotace nedorazila, byla podána žádost o zpětvzetí. Záměrem je využít býv. sovětskou školu pro víceúčelové zařízení, kde by byla i MŠ)

14. Fotovoltaika malá – připravit a realizovat prodej pozemku – záměr schválen ZM – čeká se na sjednocení majetku (90% + 10%)

15. Fotovoltaika velká – připravit a realizovat prodej pozemku – záměr schválen ZM

(netuším, co se miní velkou a malou fotovoltaikou, každopádně jsou narovnány vztahy v rámci Energy Ralsko)

16. Ekoservis – Dohoda o narovnání – sledovat plnění !!!

(Ekoservis neuspěl u krajského soudu s žalobou proti MŽP – v případě výhry Ekoservisu by městu hrozilo vracení již vyměřené částky, stav soudu proti městu Nový Bor není znám, rovněž není známa předpokládaná budoucnost skládky Svěbořice)

17. Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploučnice

- příprava projektové dokumentace k stavebnímu povolení

- v jednání s Libereckým krajem je možnost spojení s rekonstrukcí silnice Mimoň Ploučnice – Kuřívod – hranice LBC kraje

(ano, po více jak 4 letech od zadání zakázky projektové dokumentace pro územní řízení jsme dospěli k vydání kladného územního rozhodnutí)

18. Garáže Kuřívody

- záměr prodat pozemky vyvěšen, zájemci jsou zaregistrováni

- zpracovat PD dostal na zasedání ZM p. Tůma ml.

(pokračují přípravy realizace – po dvouletém dohadování by to měl být rok 2016)

19. Výstražný systém II – vybrány firmy - realizace do srpna 2015 – organizuje Mikroregion Podralsko – spolupráce města při realizaci !!!

(zrealizováno)

20. Řešení průjezdu oborou

- řeší ministr obrany, VLS a LBC kraj

- varianta č. 1 = průjezdná stávající komunikace + rozšíření a oprava povrchu

- varianta č. 2 = objízdňá komunikace přes Sochora a Holičky + rozšíření na komunikaci 3. tř. je v souladu s Územním plánem

(ze strany zmíněných institucí zatím bez pohybu)

21. Hlavní přístupová komunikace do průmyslové zóny

- zpracovává se projektová PD pro SP

- poté příprava realizace *(projektové práce dokončeny, povolení vydána, realizace na jaře 2016)*

22. Rekonstrukce objektu Technické služby – šatny, dílna a kancelář pro údržbu a domovníka

- zpracovává se PD *(dokončena realizace)*

23. Napojení objektu TS na teplovod – připravuje od listopadu p. Tůma ml. *(dokončena realizace)*

24. Řešení regulace tepla a teplé vody v sídlišti Kuřívod –

- probíhá dohadování mezi EFISem a KOMTERMem o kompetencích a hledání optimálního řešení

(po 4 letech přešlapování v průběhu půl roku zprojektováno a zrealizováno)

25. Historický majetek obce

- dokončit ocenění
- dokončit dohadování o směnách – zpracovává komise pro rozvoj a majetek města

- následně ustavit lesního hospodáře – projednává p. Tůma ml.

- v inventuře zjištěny neshody a nezakryté studny!!!!

(lesní hospodář přijat, majetek pro výměnu stanoven a záměr výměny vyhlášen)

26. Partnerství s městem Königsbrück – důležité pro získání dotací v rámci přeshraniční spolupráce - Cíl 3!!!!!!

- při osobní návštěvě v rámci delegace LBC kraje dohodnuta návštěva a rámcově oblasti spolupráce a partnerské smlouvy – bude dokončeno po návštěvě delegace města Königsbrück v Ralsku v červnu 2015

- poslán zvací dopis s termínem v první polovině června – připravit návštěvu a návrh Dohody

(Rada města nepovažuje za vhodné)

27. Dům kultury v Kuřívodech

- o koupi objektu má zájem současný nájemce

- pro případný prodej je nutno zrušit zástavní právo, což je nyní po dosažení bezdlužnosti možné !!!!!

28. Bitva u Kuřívod v rámci 150. výročí – rekonstrukce, slavnostní nástup jednotek, jarmark ve spolupráci s Komitétem – pokračovat v přípravě

- přidělen termín 30. dubna 2016

- připravena rekonstrukce dalšího pomníčku v Ploučnici

- ve výboru pro cestovní ruch krajského zastupitelstva – předběžně zařazeno mezi významné akce LBC kraje v roce 2016

(zařazeno jako významná akce, rekonstrukce připravena nebyla, byl pouze schválen záměr, nyní připravena je, včetně finančního pokrytí a nutných vyjádření. Částka vyčleněná pro 150. výročí je součástí rozpočtu 2016)

29. Chodník + veřejné osvětlení – dopravní řešení centra Kuřívod – příprava realizace

(bude součástí rekonstrukce komunikace II/268)

30. Veřejné osvětlení sever Kuřívody – příprava realizace

31. Demolice objektů po sovětské armádě - připravené odhady nákladů, předpokládá se akce společně s Libereckým krajem

32. Úprava sociálních zařízení v MŠ a ZŠ T. J. v Kuřívodech dle požadavků hygieny – realizace

(toto požadovala hygiena už 2 roky, v průběhu 2 podzimních měsíců vyprojektováno a zrealizováno)

33. Oprava mostků na Hvězdově – dokončit realizaci

(akce připravena před 4 roky, v současnosti, přes mnohé komplikace, před dokončením)

34. Výstavba přístřešku pro posypovou sůl u dvojgaráže na Ploučnici – realizace

35. Město Ralsko přihlášen do soutěže Vesnice roku – nutno připravit dle soutěžních podmínek !!!!!!! V loňském roce jsme získali Zelenou stuhu.

(proběhlo, získali jsme ocenění za revitalizaci území)

36. Město přihlášeno do akce Dobrá půlka – připravit dle soutěžních podmínek. V minulých dvou letech jsme se vždy umístili „na stupních vítězů“ (není podstatné účastnit se soutěže,

podstatné je konat v jejím smyslu, což město naplňuje vrchovatě)

37. Aktualizovat dokumentaci starosty k řešení mimořádných událostí a krizových situací na základě formulářů

dodaných 20. 4. 2015
(provedeno)

Ing. Miloš Tita
starosta města

Bývalý starosta nepůjde do kriminálu!!!

V lednovém čísle tohoto čtvrtletníku jsem vás v článku „Půjde starosta do kriminálu?“ informoval o tom, že na základě trestního oznámení podaného Vitem Veselým jsem byl nejprve obviněn, pak obžalován a nakonec odsouzen za zneužití pravomoci. Ve zmíněném článku jsem vysvětlil, o co v této kauze až do vynesení rozsudku jde. Jak to pokračuje?

Po obdržení písemného rozsudku jsem se odvolal ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem. Ve svém odvolání jsem uvedl skutečnosti, které jsem na svou obhajobu uváděl již při vyšetřování Policií ČR i u Okresního soudu v České Lípě.

Na rozdíl od předchozích institucí nechal odvolací soud mé argumenty a doklady bez povšimnutí. Vyhodnotil rozsudek a konstatoval, že vyšetřovatelé ani soud neprokázali mou vinu v jediném bodě rozsudku a svým usnesením zrušil rozsudek českolipského soudu v celém rozsahu. Vrátil vše zpět k tomuto soudu s tím, že pokud mám být odsouzen, je nutno mou vinu prokázat. To se nestalo, a českolipský soud mne zprostil celé

obžaloby.

Bez vyčkání konce celého procesu získala opozice na svou stranu dva zastupitele (Tůma otec a Tůma syn) se zdůvodněním, že - stručně řečeno - zločinec nemůže být starostou, a odvolali mne koncem dubna z funkce starosty města. Aby byla „posílena“ morální etika současných představitelů města, připojilo se k žalobě město Ralsko, za něž jednal starosta Tita s nárokem, abych uhradil městu „škodu“ ve výši přes půl milionu Kč, i když je zcela nepochybné, že k žádné škodě vůči městu nedošlo.

Z celé kauzy, která se táhla více než dva roky, je možno vyvodit následující poučení. Chcete-li někoho v politice zlikvidovat, podejte na něho trestní oznámení. Pravděpodobně je dobré mít slušné kontakty a rozhodně je dobré mít na své straně redaktora místních novin. Úkolem redaktora je celou kauzu komentovat a obviněného, později obžalovaného, a ještě později nepravomocně odsouzeného, patřičně veřejně pokálet. Orgány činné v trest-

ním řízení budou vaše trestní oznámení vyšetřovat, shromáždí velké množství materiálů (můj soudní spis měl téměř 3 000 stránek a byl na stole soudce vysoký asi čtvrt metru), pak vše předají k rozhodnutí soudu.

Soud v první instanci pravděpodobně vynese nějaký rozsudek, který bude opřen zejména o „nezaujaté“ výpovědi svědků. Odvolací soud pak tento rozsudek zruší a zločinec bude zproštěn obžaloby. Podle statistiky takto končí více než 90% takovýchto případů komunálních politiků. To už ale bude splněn účel a příslušný politik bude „zneškodněn a pokálen“. Jsem přesvědčen, že stejně skončí např. i kauza hejtmana Libereckého kraje Martina Půty. To se samozřejmě netýká případů, kdy byl skutečně porušen zákon.

Ing. Miroslav Králík
zastupitel města

Otevřený dopis starostovi města Ralsko Ing. Titovi

Pane starosto,
v minulém čísle čtvrtletníku Dnešní Ralsko jste uveřejnil článek „Vše pro občany – nebo pro občana?“. Zde je můj komentář k některým Vaším tvrzením a skutečnostem.

Nejprve jste si dovilil snižovat práci pana Váradího. Až pro občany vykonáte to, co on, můžete si dovolit hodnotit jeho práci. Jeho odchod nebyl motivován obavou z práce. Odchod jsem mu doporučil potom, kdy pan radní Tůma st. na zasedání rady města oznámil, že zvedne ruku pro jeho i mé odvolání. Jeho odchod z funkce vedoucího strážníka jste už s p. Bilickým nestihli před vaším odvoláním v březnu 2011. Pokud chcete tvrdit opak, dám vám přečíst předávací protokol p. Bilického.

Pokud žasnete nad tím, že vedoucímu strážníkovi Váradimu byla vyplacena za 13 let práce nejvyšší odměna

v historii města, zapomínáte asi, že vy jste vyplatil strážníkovi Kadeřábkovi „dárek na rozloučenou“ ve výši dvanácti měsíčních platů, což činilo přes 350 tisíc Kč (!!!). Navíc v jeho případě bych netvrdil, že „asi nejde o porušení zákona“, ba naopak. Tam k porušení zákona z vaší strany došlo. Nevím, ve kterém případě jde o „porušení morální etiky“.

Připomenu vám, že pracovníci, které jste po svém nástupu vyhodil „dohodou“, odcházeli rovněž s několika měsíčními platy (ty si však podle mého názoru opravdu zasloužili) a že vy jste po odvolání z funkce po necelých dvou letech v březnu 2011 odcházel s hromádkou peněz, která byla jen o málo menší než ta, kterou dostal pan Váradí.

Není mi zcela jasné, jak s celým článkem souvisí poslední odstavec. Vaší snahu zpochybnit společně s místostarostou Tůmou zařazení města Ralsko

mezi sociálně vyloučené oblasti lze kvalifikovat jako snahu uškodit obyvatelům Ralska. Víím, je to zásluha práce p. Váradího a bylo by nutno přiznat, že díky tomu máme některá hřiště, kamerový systém či sociální pracovníce pomáhající sociálně slabým v problémových situacích. Ty už ostatně začínáte likvidovat.

Celý článek je hromada lží a pomluv. Vrcholem pro mne je věta (cituji): „Že by dárek na rozloučenou, nebo snad společné podojení obecní kasy, o které je možno se šábnout?“. Tuto větu, a zejména její závěr, považuji za pomluvu a hrubou urážku mé osoby.

Žádám tedy řádnou veřejnou omluvu minimálně v dalším čísle čtvrtletníku. V opačném případě se budu muset obrátit na příslušné orgány.

Ing. Miroslav Králík
zastupitel města

Jubilanti

Přeji všem, kteří se v uplynulém období čtvrtého čtvrtletí roku 2015 dožili životního jubilea, vše nejlepší do dalších let.

Ing. Miloš Tita starosta města Ralsko



DNE 16. 1. 2016 BUDE VÍTÁNÍ OBČÁNKŮ

Na nové malé občánky se těší členky SPOZU.



Město Ralsko zve na
PLES MĚSTA



V Hradčanech Na pláži
6.2.2015 od 20,00 hod.

Vstupenky budou v předprodeji v IC Kuřivody

Spolek historie Mimoňska za významné podpory města Mimoně vydal kalendář na r. 2016

Mimoň na dobových pohlednicích

Zakoupit si ho můžete 3. 12. od 16 - 18 hod v Klubu seniorů/Joka/ a nebo kontaktujte p. Jiřího Šťastného a p. Lenku Špačkovou - kontakt na www.historiemimon.cz



Spolek historie Mimoňska přeje všem svým členům, příznivcům a jejich blízkým, příjemné prožití vánočních svátků a v novém roce pevné zdraví, mnoho štěstí a spokojenosti.
www.historiemimon.cz

Ceník inzerce

(ceny jsou uvedeny včetně DPH):

Celá strana A4	1200,- Kč
Polovina strany	700,- Kč
Čtvrtina strany	400,- Kč
Osmína strany	200,- Kč

Uzavírka přijímání příspěvků pro Dnešní Ralsko: **11. 03. 2016**

Dnešní Ralsko, čtvrtletník, evidenční číslo MK ČR E 13152

Vydává: Město Ralsko, Kuřivody 701, 471 24 Mimoň, tel.č.: 487 898 121, IČO 831 514

Vychází dne: 23. 12. 2015

Náklad: 1000 ks

Redakční rada:

Ing. Martina Dokoupilová, Bc. Miloslav Tůma, Barbora Nováková, Lenka Vrbová, Pavel Hotovec

Dopisy a příspěvky čtenářů nemusí být totožné s názory a stanovisky redakce.

Vydavatel nenese zodpovědnost za obsah zveřejněné inzerce, obsah článků a případné následné škody.

Vytiskla: Miluše Támárová, Mnichovo Hradiště