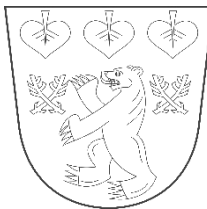


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ **ze 4. schůze Rady města Ralsko** **konané dne 27. února 2017 od 12:30 hodin**

Upravená verze z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášenischopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, Mgr. Šárka Kalvová, p. Ján Golier, p. Michal Šerý
Omluveni:

Kontrola zápisu: Mgr. Šárka Kalvová

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu RA - 21/17/16 Aktualizace směrnice o zadávání VZMR

Kontrola bodu RA - 24/04/16 VŘ na velitele Městské policie Ralsko

Kontrola bodu RA - 02/06/17 Zveřejnění záměru města Ralsko prodat pozemek

Kontrola bodu RA - 02/16/17 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 2012/2

Kontrola bodu RA - 03/12/17 Žádost o povolení konání akce Grom VIII

Kontrola bodu RA - 03/15/17 Založení rybářského kroužku Ralsko

3. Body programu:

RA - 04/01/17 Žádost o fin. příspěvek Jizersko-ještědský horský spolek

RA - 04/02/17 CN projektu přeložky silnice II/268

RA - 04/03/17 Příkazní smlouva

RA - 04/04/17 Dodatek č. 8 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění požární ochrany

RA - 04/05/17 Žádost o finanční příspěvek

RA - 04/06/17 Povolení cyklistického závodu

RA - 04/07/17 Gravitační splašková kanalizace, bytové domy Ploužnice

RA - 04/08/17 Cenová nabídka na drcení demoličních objektů na Ploužnici

RA - 04/09/17 Schválení PD - na akci „Smíšená cyklostezka Mimoň –Ploužnice“

RA - 04/10/17 Projednání oznámení závady na budově školy

4. Dodatečné body programu

5. Různé

- RA - 04/11/17 **Zápis z komise Prevence kriminality ze dne 7. 2. 2017**
RA - 04/12/17 **Zápis ze Sportovní komise ze dne 10. 02. 2017**
RA - 04/13/17 **Zápis z Kulturní komise ze dne 18. 02. 2017**

6. Závěr

Usnesení č.: R-04/01/17 RM po projednání

- **schvaluje** program 4. schůze RM

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

2. *Kontrola usnesení rady a zastupitelstva*

Kontrola bodu RA - 21/17/16 Aktualizace směrnice o zadávání VZMR

Radě města je předložen návrh aktualizace směrnice o zadávání VZMR.

Usnesení č.: R-21/24/16 RM po projednání

- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Usnesení č.: R-02/04/17 RM po projednání

- **rozhodla** upravit směrnici dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek
- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RM je předložena směrnice dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek (viz příloha).

Usnesení č.: R-03/05/17 RM po projednání

- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Usnesení č.:
R-04/02/17 RM po projednání

- **schvaluje** upravenou směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 24/04/16 VŘ na velitele Městské policie Ralsko

Radě města Ralsko jsou předloženy podklady k vyhlášení VŘ na velitele MP.

Usnesení č.:
R-24/07/16 RM po projednání

- **schvaluje** vyhlášení VŘ na pozici „velitel Městské policie Ralsko“
- **schvaluje** znění výzvy pro vyhlášení VŘ
- **ukládá** panu Františku Procházkovi zajistit zveřejnění výzvy na ÚD

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 3/5)

Rada města Ralsko rozhodla o vyhlášení VŘ na pozici velitel Městské policie Ralsko. Výzva k VŘ byla zveřejněna na ÚD MěÚ od 20. 12. 2016 do 10. 01. 2017. V této lhůtě byly doručeny do podatelny 2 nabídky. Nabídky budou předány komisi pro hodnocení nabídek, kterou ustanovila rada města.

Usnesení č.:
R-02/07/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** předložené nabídky na pracovní pozici velitele Městské policie Ralsko, nabídku [REDAKCE] a pana [REDAKCE]
- **rozhodla** ustanovit komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Bc. Stanislav Miler, Václav Bilický, Stanislav Neumann, Milan Pešta, Jaroslav Hlaváč, Petr Hanuš, Jaromír Šveňha
- uchazeči budou pozváni na ústní pohovor, kde předloží originál zbrojního a řidičského průkazu
- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Dne 7. 2. 2017 se uskutečnilo 1. jednání hodnotící komise. Komise rozhodla pozvat oba účastníky výběrového řízení k ústnímu pohovoru dne 16. 2. 2017. Uchazeči obdrží písemnou pozvánku.

Usnesení č.:
R-03/08/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z 1. jednání hodnotící komise

Hlasování: pro: 0 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Usnesení č.:
R-04/03/17 RM po projednání

- **postupuje do ZM s návrhem usnesení:**
- ZM bere na vědomí informaci o odstoupení pana Františka Procházky z pozice velitel Městské policie Ralsko
- ZM souhlasí s uzavřením pracovního poměru na dobu neurčitou s panem [REDACTED] [REDACTED] s nástupem od --. 0-. 2017 na pracovní pozici velitel městské policie Ralsko

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 02/06/17 Zveřejnění záměru města Ralsko prodat pozemek

Dle zástavní smlouvy k nemovitostem uzavřené mezi Obcí Ralsko a Českým státem, zastoupeným Okresním úřadem v České Lípě, dne 10. 2. 1997, se zástavce (tj. Obec Ralsko) mimo jiné zavázal zástavnímu věřiteli (Český stát), že nemovitosti uvedené v čl. I smlouvy po dobu 20 let ode dne kolaudace nepřevéde na jinou třetí osobu. Toto zástavní právo bylo zrušeno, viz „Vyrozměnění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí“, které v příloze předkládám. Proto je již možné obytný dům č. p. 910 s příslušným pozemkem odprodat.

Navrhovaná kupní cena 220.000,- Kč vychází z cen stanovených pro odprodej obytných domů č. p. 905, 906, 907 a 908 na Hvězdově, které schválilo Zastupitelstvo města Ralsko a ze znaleckého posudku o ceně obvyklé pro obytný dům č. p. 904 (viz příloha – výpis ze znaleckého posudku).

V příloze předkládám návrh nabídky odprodeje nemovitostí.

Usnesení č.:
R-02/15/17 RM po projednání

- **postupuje** k projednání Majetkovému výboru s nutností posoudit přístupy k okolním pozemkům
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 02/16/17 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 2012/2

Manželé [REDAKCE] ([REDAKCE], Ralsko) požádali o prodloužení nájemní smlouvy. Předmětem nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 18/5 ostatní plocha o výměře cca 820 m² za účelem vybudování a provozování zahrady.

Usnesení č.: R-02/25/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost manželů [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy č. 2012/2
- **schvaluje** záměr města změnit nájemní smlouvu č. 2012/2 – prodloužit nájem do 31. 12. 2022

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Záměr města změnit nájemní smlouvu (prodloužit nájem do 31. 12. 2022) byl vyvěšen na ÚD MěÚ Ralsko v souladu s § 39 odst. 1 z. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením rady města č. R-02/25/17 ze dne 30. 1. 2017 od 1. 2. do 21. 2. 2017.

Usnesení č.: R-04/04/17 RM po projednání

- **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2012/2, který bude uzavřen mezi městem Ralsko a manž. [REDAKCE], jehož předmětem je prodloužení nájmu do 31. 12. 2022, návrh dodatku č. 1 tvoří přílohu tohoto usnesení
- **ukládá** starostovi města dodatek č. 1 podepsat (**T: 15. 03. 2017**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 03/12/17 Žádost o povolení konání akce Grom VIII

Branně sportovní airsoftová hra s místem pořádání v Hradčanech – Plouznice (viz příloha).

Usnesení č.: R-03/21/17 RM po projednání

- **ponecháno ve sledování**
- **pověřuje** paní Jindru Slukovou oslovením organizace ve věci specifikace podmínek konané akce

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 03/15/17 Založení rybářského kroužku Ralsko

Lidé v Ralsku by rádi obnovili tradici rybářského kroužku, kdy se lidé podíleli na úklidu a hospodaření na rybnících. Tento záměr by měl mladé opět přivést k amatérskému rybolovu a naučit je základy. U každého z dětí se bude podílet i zákonný zástupce, jako dozor.

Usnesení č.: R-03/24/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** žádost rybářského kroužku Ralsko
- **ukládá** odboru kancelář tajemníka – Bc. Tůmovi pozvat zástupce přípravného výboru na další jednání Rady města

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Usnesení č.: R-04/05/17 RM po projednání

- **rozhodla** tento bod vyřadit z projednání s ohledem na vedení kroužku odbornou organizací (rybářský svaz apod.)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

3. Body programu:

RA - 04/01/17 Žádost o fin. příspěvek Jizersko-ještědský horský spolek

RM je předložena žádost Jizersko-ještědského horského spolku o finanční příspěvek na pokrytí nákladů tisku velkoformátové mapy zachycující území Dubské pahorkatiny, respektive území mezi Bělou pod Bezdězem, Litoměřicemi a Mělníkem.

Usnesení č.: R-04/06/17 RM po projednání

- **neschvaluje** finanční příspěvek Jizersko-ještědskému horskému spolku, IČO: 651 00 352 na pokrytí nákladů tisku mapy

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/02/17 CN projektu přeložky silnice II/268

Jedná se o návaznost obchvatu nákladních automobilů směrem od Mnichova Hradiště na Mimoň a Českou Lípu.

Usnesení č.: R-04/07/17 RM po projednání

- **souhlasí** s CN firmy VALBEK na přeložku silnice II/268 pro vymezení koridoru pro územní plán Ralsko v celkové výši 42.000 Kč bez DPH

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/03/17 Příkazní smlouva

Radě města je předložena k projednání příkazní smlouva mezi městem Ralsko a Ing. Tomášem Rákem na administraci projektu „Realizace výstavby, rekonstrukce a modernizace komunikace pro cyklisty Ralsko – Ploužnice“, který by měl být uskutečněn v rámci dotačního programu SFDI, podpora ke zvýšení bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu. Úplata bude činit 2,5 % ze schváleného objemu podpory projektu, na jehož vypracování se příkazník podílel. Vedle úplaty se příkazce zavazuje příkazníkovi zaplatit náklady, které mu vzniknou při plnění smluvních povinností, a to ve výši 10.000 Kč za zpracování plné registrační žádosti o poskytnutí podpory v projektu.

Usnesení č.: R-04/08/17 RM po projednání

- **schvaluje** příkazní smlouvu mezi městem Ralsko a Ing. Tomášem Rákem na administraci projektu „Realizace výstavby, rekonstrukce a modernizace komunikace pro cyklisty Ralsko – Ploužnice“, který by měl být uskutečněn v rámci dotačního programu SFDI, podpora ke zvýšení bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu
- **souhlasí** se zněním příkazní smlouvy
- **ukládá** starostovi města příkazní smlouvu podepsat (**T: 01. 03. 2017**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/04/17 Dodatek č. 8 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění požární ochrany

Město Ralsko má uzavřenou smlouvu o spolupráci při zajištění požární ochrany s městem Mimoň již od roku 2009. Každým rokem se přepočítají výjezdy mimo město a náklady spojené s akceschopností jednotky dobrovolných hasičů a provede se výpočet příspěvku pro město Ralsko.

Usnesení č.:
R-04/09/17 RM po projednání

- **postupuje do ZM s návrhem usnesení:**
- ZM schvaluje uzavření Dodatku č. 8 Smlouvy o spolupráci při zajištění požární ochrany ze dne 14. 10. 2009 s městem Mimoň
- ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 8 Smlouvy o spolupráci při zajištění požární ochrany ze dne 14. 10. 2009 s městem Mimoň (T.: --. 03. 2017)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/05/17 Žádost o finanční příspěvek

Místní centrum v Kuřívodech organizuje pro občany Ralska zájezd do Prahy do divadla Hyberniana na rodinný muzikál FERDA MRAVENEK, který se uskuteční dne 19. 3. 2017. Tato akce je v plánu kulturních akcí Místního centra na rok 2017 i je v rozpočtu Místního centra.

Usnesení č.:
R-04/10/17 RM po projednání

- **schvaluje** finanční příspěvek na uhrazení dopravy pro občany města Ralska do Prahy na muzikál za předpokladu finanční účasti přihlášených osob na dopravu ve výši 100 Kč za osobu

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/06/17 Povolení cyklistického závodu

RM je předložen e-mail na základě telefonické dohody, ve kterém se žádá o souhlas s cyklistickým závodem, který se bude konat 15. 4. 2017. Část trasy povede přes Náhlov – viz mapka v příloze. Ing. Ludiše Bílková žádá o povolení závodu oddílu SpinFit Liberec.

Usnesení č.:
R-04/11/17 RM po projednání

- **schvaluje** pořádání cyklistického závodu oddílu SpinFit Liberec

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/07/17 Gravitační splašková kanalizace, bytové domy Ploužnice

Město Mimoň jako investor stavby „Gravitační splašková kanalizace, bytové domy Ploužnice“ podal dne 21. 02. 2017 žádost o změnu vyjádření města Ralsko, č. j.: MURALSKO/0692/2016 ze dne 13. 04. 2016 k územnímu a stavebnímu řízení, které bylo vydané na základě usnesení RMR č. R-07/07/16 ze dne 11. 04. 2016.

Usnesení č.:
R-04/12/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** předloženou žádost města Mimoně o změnu vyjádření města Ralsko, č. j.: MURALSKO/0692/2016 ze dne 13. 04. 2016 na projekt pro územní a stavební řízení stavby „Gravitační splašková kanalizace, bytové domy Ploužnice“;
- **schvaluje** realizaci stavby „Gravitační splašková kanalizace, bytové domy Ploužnice“ na pozemku ve vlastnictví města Ralsko, tj. p. p. č. 2/6, 2/2, 54, 70/9, 62/3, 62/1, 62/4 a 70/2 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí a **dále také na pozemku 12/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí** dle požadavku projektanta s tím, že město Ralsko požaduje, aby veškeré pozemky ve vlastnictví města Ralsko dotčené stavbou, byly po dokončení prací uvedeny do předchozího stavu, o čemž bude sepsán protokol;
- **ukládá** OKT ve znění výše uvedeného vydat změnu k vyjádření, č. j.: MURALSKO/0692/2016 k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení – „Gravitační splašková kanalizace, bytové domy Ploužnice“ a zaslat na MěÚ Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň (**T: 01. 03. 2017**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/08/17 Cenová nabídka na drcení demoličních objektů na Ploužnici

Společnost DEKONTA a. s., která v současné době pro město provádí akci „Demolice objektu na p. p. č. 5 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí“ podala nabídku na drcení demoličních objektů na p. č. 316, 317 a 322 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, Ralsko. Cenová nabídka je podána z důvodu, že na místě, kde jsou torza objektů se nachází drtič a nakladač.

Usnesení č.:
R-04/13/17 RM po projednání

- **souhlasí** s cenovou nabídkou společnosti DEKONTA a. s., Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy, v celkové hodnotě 32.557 Kč bez DPH
- **ukládá** starostovi města podepsat objednávku (**T: 01. 03. 2017**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/09/17 Schválení PD - na akci „Smíšená cyklostezka Mimoň –Ploužnice“

Společnost DOPAS s. r. o., která v současné době zpracovává projektovou dokumentací na akci „Smíšená cyklostezka Mimoň - Ploužnice pod Ralskem“ požádala o odsouhlasení projektové dokumentace. Odsouhlasení je nutné z důvodu inženýrské činnosti na akci.

Usnesení č.:
R-04/14/17 RM po projednání

- **schvaluje** vypracovanou projektovou dokumentaci na akci „Smíšená cyklostezka Mimoň - Ploužnice pod Ralskem“ od společnosti DOPAS s. r. o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/10/17 Projednání oznámení závady na budově školy

Ředitelka školy dne 7. února 2017 oznámila vlastníkovi objektu (Město Ralsko) prostřednictvím podatelny, že v budově školy je závada na stropu. Požaduje návrh řešení. Nejprve by se měl zjistit stav stropu a poté případné opravy realizovat.

Usnesení č.:
R-04/15/17 RM po projednání

- **ukládá** OKT nechat zpracovat projekt rekonstrukce stropu v tělocvičně u budovy č. p. 700 v k. ú. Kuřívody (**T: 20. 03. 2017**)

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

4. Různé

RA - 04/11/17 Zápis z komise Prevence kriminality ze dne 07. 02. 2017

RM je předložen zápis z komise Prevence kriminality ze dne 07. 02. 2017.

Usnesení č.:
R-04/16/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z komise Prevence kriminality ze dne 07. 02. 2017

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/12/17 Zápis ze Sportovní komise ze dne 10. 02. 2017

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 10. 02. 2017.

Usnesení č.:
R-04/17/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 10. 02. 2017

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

RA - 04/13/17 Zápis z Kulturní komise ze dne 18. 02. 2017

RM je předložen zápis z Kulturní komise ze dne 18. 02. 2017.

Usnesení č.:
R-04/18/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z Kulturní komise ze dne 18. 02. 2017

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

p. Golier upozornil, že není slyšet rozhlas na Hvězdově, dále upozornil, že nesvítí veřejné osvětlení [REDAKCE] a u finských domků na Hvězdově

5. Závěr

Jednání 4. rady města bylo ukončeno v 13:35 hod.
Zápis vyhotoven dne 27. 02. 2017.

Příští jednání RM se bude konat 13. 03. 2017 od 12:30 hodin.

Ing. Miloš Tita
starosta města

.....V. r.....

Miloslav Tůma
místostarosta města

.....V. r.....



Ověřeno dne: 27. 02. 2017

podpis: Mgr. Šárka Kalvová

.....V. r.