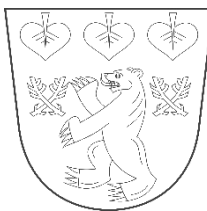


MĚSTO RALSKO



ZÁPIS A USNESENÍ

z 10. schůze Rady města Ralsko
konané dne 24. května 2017 od 13:30 hodin

Upravená verze z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Zasedání Rady města Ralsko řídil starosta Ing. Miloš Tita. Zkonstatoval, že je Rada města usnášenischopná a je možné přijímat platná usnesení nebo rozhodnutí Rady města Ralsko.

Přítomni: Ing. Miloš Tita, p. Miloslav Tůma, p. Ján Golier, p. Michal Šerý

Omluveni: Mgr. Šárka Kalvová

Kontrola zápisu: p. Michal Šerý

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva města

Kontrola bodu	RA - 05/04/17	Žádost o pronájem kinosálu
Kontrola bodu	RA - 07/05/17	Pravidla hospodaření ZŠ a MŠ Tomáše Ježka
Kontrola bodu	RA - 07/08/17	Žádost o odměnu
Kontrola bodu	RA - 09/03/17	Obecně závazná vyhláška č. 1/2017
Kontrola bodu	RA - 09/06/17	Proplacení výměny okenních skel v celém bytě

3. Body programu:

RA - 10/01/17	Cenová nabídka na výměnu podlahové krytiny
RA - 10/02/17	Smlouva o zřízení služebnosti
RA - 10/03/17	Žádost o sponzorský dar
RA - 10/04/17	Smlouva o zřízení služebnosti p. p. č. 6/1
RA - 10/05/17	Žádost o dotaci Hradčanský rybník
RA - 10/06/17	Žádost o zaměstnaneckou půjčku
RA - 10/07/17	Cenová nabídka – párty stan a pivní set
RA - 10/08/17	Cenová nabídka – p. Samek, úklid odpadu Rembat
RA - 10/09/17	Bytová komise
RA - 10/10/17	Smlouva – Metronet s. r. o.
RA - 10/11/17	Záměr města prodat pozemek s budovou čp. 909
RA - 10/12/17	Přemístění pomníku v Hradčanech
RA - 10/13/17	Žádost o povolení organizované dobrodružné hry

RA - 10/14/17	Organizační směrnice - kategorizace prací
RA - 10/15/17	Organizační směrnice pro poskytování ochranných nápojů
RA - 10/16/17	Renometel – Asociace zam. zdravotně postižených ČR
RA - 10/17/17	Zastavení exekuce
RA - 10/18/17	Zastavení exekuce
RA - 10/19/17	Zastavení exekuce
RA - 10/20/17	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB
RA - 10/21/17	Cenová nabídka na zpracování lesního hospodářského plánu
RA - 10/22/17	Cenová nabídka na přeložku vodovodu

4. Dodatečné body programu

RA - 10/23/17	Cenová nabídky na opravu dlažby na sportovišti
RA - 10/24/17	Organizační směrnice – poskytování osobních ochranných pracovních pomůcek
RA - 10/25/17	CN – Ladislav Samek – úklid krajnice silnice REMBAT

5. Různé

RA - 10/26/17	Zápis z komise Komunitního plánování ze dne 16. 05. 2017
RA - 10/27/17	Zápis ze Sportovní komise ze dne 16. 05. 2017
RA - 10/28/17	Informace - Rozsudek Městského soudu v Praze
RA - 10/29/17	Návštěva pozůstalé padlého sovětského vojína

6. Závěr

Usnesení č.: R-10/01/17 RM po projednání

- **schvaluje** doplněný program 10. schůze RM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

2. Kontrola usnesení rady a zastupitelstva

Kontrola bodu RA - 05/04/17 Žádost o pronájem kinosálu

RM je předložena žádost p. [REDACTED] ze skupiny Romano Styl, který žádá o pronájem kinosálu za účelem zkoušení pro kapelu.

Usnesení č.: R-05/08/17 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Usnesení č.:
R-08/03/17 RM po projednání

- **souhlasí** s pronájmem kinosálu panu [REDACTED] za účelem zkoušení hudební skupiny Romano Styl
- **ukládá** starostovi záměr vyvěsit

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Záměr města pronajmout kinosál kulturního domu byl zveřejněn na ÚD MěÚ Ralsko od 5. 5. do 23. 5. 2017. Pan [REDACTED] byl jediným zájemcem.

Usnesení č.:
R-10/02/17 RM po projednání

- **schvaluje** pronájem části kulturního domu v Kuřívodech na p. p. č. 300 k. ú. Kuřívody č. p. 500 – kinosál (plocha cca 270 m²) za účelem zkoušek hudební skupiny, cenu 200 Kč/měsíc a dobu určitou – do 31. 12. 2017 panu [REDACTED], Ploužnice [REDACTED], Ralsko
- **ukládá** starostovi smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání podepsat

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 07/05/17 Pravidla hospodaření ZŠ a MŠ Tomáše Ježka

Dle zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech je RM předložen návrh na hospodaření ZŠ a MŠ Tomáše Ježka. Pravidla se řídí úplným znění zákona.

Usnesení č.:
R-07/11/17 RM po projednání

- **ukládá** účtárně předložit návrh pravidel hospodaření ZŠ a MŠ Tomáše Ježka k připomínkování vedení školy
- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Kontrola bodu RA - 07/08/17 Žádost o odměnu

RM je předložena žádost o finanční odměnu pro pana [REDAKCE] za opravu schodiště ve sportovní areálu Ploužnice (viz příloha).

Usnesení č.: R-07/14/17 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*
- **ukládá** místostarostovi města zjistit rozsah provedených prací

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Usnesení č.: R-10/03/17 RM po projednání

- **schvaluje** odměnu ve výši [REDAKCE] Kč panu [REDAKCE] za opravu schodiště ve sportovním areálu Ploužnice
- **ukládá** účtárně odměnu vyplatit (T: 30. 6. 2017)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA - 09/03/17 Obecně závazná vyhláška č. 1/2017

Radě města je předložen návrh nové vyhlášky č. 1/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství. Důvodem pro vytvoření nové vyhlášky bylo doporučení kontrolního orgánu (krajský úřad), který prováděl kontrolu přenesené působnosti na úseku přestupků v březnu 2017.

Usnesení č.: R-09/07/17 RM po projednání

- *ponecháno ve sledování*

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Znění vyhlášky bylo konzultováno s paní Soukupovou, která navrhla změnu v článku 2 takto:

Na veřejném prostranství je chovatel psa, nebo ten komu byl pes svěřen, povinen:

1. Vést psa na vodítku. V případě ponechání psa bez dozoru na veřejném prostranství (zejména před obchody apod.) je tato osoba povinna opatřit psa náhubkem.

Usnesení č.:
R-10/04/17 RM po projednání

- **předkládá tento bod k projednání ZM s návrhem usnesení:**

- ZM se usneslo vydat na základě § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb. na ochranu zvířat proti týrání ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství, současně se zrušuje vyhláška č. 2008/02 o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství ze dne 18. 6. 2008

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Kontrola bodu RA – 09/06/17 Proplacení výměny okenních skel v celém bytě

Předkládám Radě města Ralsko žádost paní [REDAKCE] o proplacení výměny okenních skel v celém bytě ve výši 14.185,00 Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že paní [REDAKCE] neinformovala Správu domů a bytů o výskytu plísní, problému s rosením oken, nepožádala o zjištění pravé příčiny rosení oken a výskytu plísní a vlastním rozhodnutím si nechala vyměnit skla v oknech, doporučuje Správa domů a bytů města Ralsko výše zmíněnou žádost zamítnout. V případě, že město Ralsko jako vlastník obytných domů rozhodne o výměně skel v oknech všech bytů, lze rozhodnout o zpětném proplacení výměny skel paní [REDAKCE].

Usnesení č.:
R-09/10/17 RM po projednání

- **pověřuje OKT** zajištěním znaleckého posudku
- ***ponecháno ve sledování***

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

3. Body programu:

RA - 10/01/17 Cenová nabídka na výměnu podlahové krytiny

RM je cenová nabídka na výměnu kobereců na MěÚ a opravu lišt v obřadní síni (viz příloha).

Usnesení č.:
R-10/05/17 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku na výměnu podlahové krytiny na MěÚ a opravu lišt v obřadní síni ve výši 94.329 Kč bez DPH, MM-Česká Lípa, s. r. o., Nádražní 293, 471 23 Zákupy, IČO: 272 64 033

- **ukládá** OKT vystavit objednávku na výše uvedené práce

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/02/17 Smlouva o zřízení služebnosti

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN na nemovitostech p. p. č. 854 a p. p. č. 856 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí, jehož obsahem je právo Libereckého kraje zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 4 m² á 250 Kč/m² tj. 1.000 Kč bez DPH, tj. 1.210 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:

R-10/06/17 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Ralsko a Libereckým krajem, jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy v rámci stavby „Silnice II/268 Mimoň – hranice Libereckého kraje – kabel NN veřejného osvětlení SO 406.1“ na pozemku p. č. 854 a pozemku p. č. 856 vše v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 30. 05. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/03/17 Žádost o sponzorský dar

RM je předložena žádost Mateřské školy Dolní Krupá o sponzorský dar (viz příloha).

Usnesení č.:

R-10/07/17 RM po projednání

- **schvaluje** Darovací smlouvu – finanční dar ve výši 10.000 Kč na rok 2017 Mateřské škole Dolní Krupá čp. 23, 295 01 Mnichovo Hradiště, zastoupená ředitelkou paní Marcelou Janšovou, IČO: 750 34 662
- **ukládá** starostovi Darovací smlouvu podepsat (**T: 31. 05. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/04/17 Smlouva o zřízení služebnosti p. p. č. 6/1

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem umístění a provozování distribuční soustavy podzemního energetického vedení NN na nemovitosti p. p. č. 6/1 k. ú. Horní Krupá, jehož obsahem je právo Libereckého kraje zřídit, provozovat, opravovat a udržovat součást distribuční soustavy.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady činí 154 m² á 30 Kč/m² tj. 4.620 Kč bez DPH, tj. 5.590 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-10/08/17 RM po projednání

- **schvaluje** uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Ralsko a Libereckým krajem, jejímž předmětem je realizace výstavby zařízení distribuční soustavy v rámci stavby „„Silnice II/268 Mimoň – hranice Libereckého kraje – umístění kabelu meteohlásky““ na pozemku p. č. 6/1 v k. ú. Hradčany nad Ploučnicí
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 30. 05. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/05/17 Žádost o dotaci Hradčanský rybník

Radě města Ralsko je předložena cenová nabídka společnosti Ayming Česká republika, s.r.o. na administraci dotace „Hradčanský rybník.

Cenová nabídka zahrnuje:

A: Zpracování žádosti o dotaci

- a) Fixní částka: 30 000,- Kč (způsobilý výdaj)

Fakturace bude vystavena po podání žádosti o dotaci. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení. K ceně se připočítá zákonné DPH.

- b) Success fee: 2,5 % z výše přiznané dotace (při rozpočtu projektu ve výši 25 – 30 mil. Kč a dotaci 50%) – (nezpůsobilý výdaj).

Faktura bude vystavení v okamžiku, kdy se klient dozví kladné rozhodnutí dotačního orgánu o přiznání dotace. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení. K ceně se připočítá zákonné DPH.

B: Organizace výběrového řízení

Celkem **55 000 Kč** (způsobilý výdaj), z toho:

- a) **20 000 Kč** - po zahájení výběrového řízení
- b) **35 000 Kč** - po ukončení a vyhodnocení výběrového řízení

Splatnost faktur bude 30 dní ode dne jejich doručení. K ceně se připočítá zákonné DPH.

C: Administrace řízení realizace projektu (dotační management)

Za období realizace i udržitelnosti projektu:

- **1 %** z dotace v každé žádosti o platbu (způsobilý výdaj)

Faktura bude vystavena neprodleně po připsání dotace na účet klienta. Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne jejich doručení. K ceně se připočítá zákonné DPH

Ayming Česká republika disponuje pojistným plněním na jednotlivé případy ve výši 15 mil. EUR.

Dotace: Operační program životní prostředí

Prioritní osa 4: Ochrana a péče o přírodu a krajinu

Specifický cíl: 4.3: Posílení přirozené funkce krajiny

4.3.2: Vytváření, regenerace či posílení funkčnosti krajinných prvků a struktur

Výše dotace: 50%, min. způsobilé realizační výdaje 250.000 Kč

Předpokládaný termín vyhlášení: rok 2018

Usnesení č.: R-10/09/17 RM po projednání

- **schvaluje** podání žádosti o dotaci na akci „Hradčanský rybník“ Dotace: Operační program životní prostředí

Prioritní osa 4: Ochrana a péče o přírodu a krajinu

Specifický cíl: 4.3: Posílení přirozené funkce krajiny

Aktivita 4.3.2: Vytváření, regenerace či posílení funkčnosti krajinných prvků a struktur

Výše dotace: 50%, min. způsobilé realizační výdaje 250.000 Kč

- **schvaluje** cenovou nabídku společnosti Ayming Česká republika, s. r. o. na administraci dotace „Hradčanský rybník v tomto rozsahu:

A: Zpracování žádosti o dotaci

- c) Fixní částka: **30 000,- Kč** (způsobilý výdaj)

Fakturace bude vystavena po podání žádosti o dotaci. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení. K ceně se připočítá zákonné DPH.

- d) Success fee: **2,5 %** z výše přiznané dotace (při rozpočtu projektu ve výši 25 – 30 mil. Kč a dotaci 50%) – (nezpůsobilý výdaj).

Usnesení č.:
R-10/11/17 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku pro nákup párty stanu a 5 ks pivního setu v celkové výši 22.252 Kč s DPH
- **ukládá** OKT zajistit nákup dle letáku e-shop

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/08/17 Cenová nabídka – p. Samek, úklid odpadu Rembat

Jedná se o úklid lesních pozemků získaných směnou od VLS.

Usnesení č.:
R-10/12/17 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku pana Samka ve výši 118.000 Kč na úklid a likvidaci odpadu v prostoru Rembatu
- **ukládá** panu Františku Procházkovi vystavit dle cenové nabídky objednávku (**T: 25. 05. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/09/17 Bytová komise

Dne 16. 05. 2017 se konalo 5. jednání bytové komise, která projednala žádost o výměnu bytu p. ██████████, uzavření nových nájemních smluv nebo prodloužení stávajících nájemních smluv s nájemníky, kterým dne 31. 05. 2017 končí platnost nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou, žádost p. ██████████ o připsání spolubydlících do evidenčního listu a vyřazení žádosti o byt p. ██████████ z evidence došlých žádostí o byt. **Pan ██████████ vzal svoji žádost zpět.**

Usnesení č.:
R-10/13/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z 5. jednání bytové komise
- **schvaluje** zařazení žádosti paní ██████████ do pořadníku žadatelů o byt 1+2 na Ploužnici
- **schvaluje** uzavření nových NS a prodloužení NS dle odst. 2 příloženého zápisu z jednání bytové komise
- **schvaluje** vyřazení žádosti p. ██████████ z evidence došlých žádostí o byt

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/10/17 Smlouva – Metronet s. r. o.

Předkládám RM návrh na podpis smlouvy č. 2010090203 s firmou Metronet s. r. o., aktivace připojení kulturního domu v Kuřívodech k internetu – kamerový systém L2 Okruh – Kuřívody 500. Firma Metronet s. r. o., provedla na základě objednávky č. 54/2017 připojení kulturního domu v Kuřívodech k internetu pomocí optického převisu. Toto připojení je potřebné kvůli přenosu dat kamerového systému. Nyní je třeba připojení aktivovat na základě výše uvedené smlouvy.

Usnesení č.: R-10/14/17 RM po projednání

- **schvaluje** podepsání smlouvy s firmou Metronet s. r. o., na aktivaci připojení kulturního domu v Kuřívodech k internetu

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/11/17 Záměr města prodat pozemek s budovou čp. 909

Dle zástavní smlouvy k nemovitostem uzavřené mezi Obcí Ralsko a Českým státem, zastoupeným Okresním úřadem v České Lípě, dne 10. 2. 1997, se zástavce (tj. Obec Ralsko) mimo jiné zavázal zástavnímu věřiteli (Český stát), že nemovitosti uvedené v čl. I smlouvy po dobu 20 let ode dne kolaudace nepřevé na jinou třetí osobu. Toto zástavní právo bylo zrušeno, viz „Vyrozměnění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí“, které v příloze předkládám. Proto je již možné obytný dům č. p. 909 s příslušnými pozemky odprodat.

Navrhovaná kupní cena 220.000,- Kč vychází z cen stanovených pro odprodej obytných domů č. p. 905, 906, 907 a 908 na Hvězdově, které schválilo Zastupitelstvo města Ralsko a ze znaleckého posudku o ceně obvyklé pro obytný dům č. p. 904 (viz příloha – výpis ze znaleckého posudku).

V příloze předkládám návrh nabídky odprodeje nemovitostí.

Usnesení č.: R-10/15/17 RM po projednání

- **schvaluje** záměr města prodat následující nemovitosti:
 - pozemek p. č. 135/3, k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 66 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova s číslem popisným 909
 - pozemek p. č. 133/19, k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 71 m², ostatní plocha
 - část pozemku p. č. 133/18, k. ú. Ploužnice pod Ralskem, o výměře 35 m² (dle nevneseného geometrického plánu pro změnu hranic pozemků č. 512-91/2017), ostatní plocha - kupní cena činí 220.000,- Kč
- **ukládá** starostovi města výše uvedený záměr zveřejnit na úřední desce dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/12/17 Přemístění pomníku v Hradčanech

Radě města je předložen k projednání bod týkající se přemístění pomníku „Českých letců“. Pomník bude přemístěn na pozemek města p. č. 477 k. ú. Hradčany nad Ploučnicí.

Usnesení č.:
R-10/16/17 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídkou pana [REDAKOVANÉ], IČO: 478 09 612 na přemístění a opravu pomníku v Hradčanech ve výši 23.300 Kč bez DPH
- **ukládá** Bc. Miloslavu Tůmovi vystavit objednávku dle cenové nabídky

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/13/17 Žádost o povolení organizované dobrodružné hry

RM je předložena žádost p. Jana Nováka, který chce pořádat čtvrtý ročník hry pro mladé v přírodě. Datum konání 5. – 9. července 2017 severně od obce Rokytá, předpokládaný počet účastníků cca 70.

Usnesení č.:
R-10/17/17 RM po projednání

- **schvaluje** žádost o povolení organizované dobrodružné hry pro mládež

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/14/17 Organizační směrnice - kategorizace prací

Jedná se o předepsanou dokumentaci BOZP.

Usnesení č.:
R-10/18/17 RM po projednání

- **schvaluje** organizační směrnici – kategorizaci prací
- **ukládá** OKT seznámit s uvedenou směrnici všechny zaměstnance města

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/15/17 Organizační směrnice pro poskytování ochranných nápojů

Jedná se o předepsanou dokumentaci BOZP.

Usnesení č.:
R-10/19/17 RM po projednání

- **schvaluje** organizační směrnici pro poskytování ochranných nápojů
- **ukládá** OKT seznámit s uvedenou směrnici všechny zaměstnance údržby zeleně a lesa

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/16/17 Renometel – Asociace zam. zdravotně postižených ČR

RM je předložena smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací od společnosti RENOMETel s. r. o., IČO: 273 04 116, Loučná 269, 463 34 Hrádek nad Nisou (viz příloha). Společnost je řádným a dobrovolným členem Asociace zaměstnavatelů zdravotně postižených ČR.

Usnesení č.:
R-10/20/17 RM po projednání

- **schvaluje** Smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací se společností RENOMETel s. r. o., IČO: 273 04 116, Loučná 269, 463 34 Hrádek nad Nisou

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/17/17 Zastavení exekuce

Na základě vyúčtování služeb spojených s bydlením, byt Kuřívody [REDAKCE], po zemřelém dne 9. 6. 2016 panu [REDAKCE], evidujeme dluh ve výši 1.374 Kč. Prostřednictvím našeho právního zástupce JUDr. Diviše nám bylo sděleno, že ve věci pozůstalosti povinného [REDAKCE] zbyl majetek nepatrné hodnoty a dědicové se neurčili. Proto navrhuji předmětný dluh ve výši 1.374 Kč odepsat a evidovat ho na podrozvahovém účtu 905(vyřazené pohledávky).

Usnesení č.:
R-10/21/17 RM po projednání

- **schvaluje** odepsání dluhu po zemřelém [REDAKCE]
- **ukládá** OKT – účtárna, tuto účtovat na účet 905 (vyřazené pohledávky)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/18/17 Zastavení exekuce

Soudní exekutor JUDr. Usnul, pověřený provedením exekuce 098 EX 00743/08-040, na základě usnesení Okresního soudu v České Lípě ze dne 8.11.2007, č. j. 9 Nc 9391/2007-4, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného exekučního titulu – pokutového bloku, který vydal strážník Městské policie Ralsko dne 3.8.2007, č.j. CB 0000

6440, ve věci uspokojení pohledávky oprávněného **Město Ralsko se sídlem Kuřívody 701, 471 22 Ralsko, IČ 00831514**, proti povinnému: [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], 470 06 Česká Lípa, RČ [REDAKCE]-/, v částce **1.000 Kč** s příslušenstvím a s náklady exekuce, zaslal výzvu ze dne 19. 5. 2017.

Soudní exekutor nás jako oprávněného, vyzývá, abychom do 10 dnů od doručení, podali návrh na zastavení exekuce, resp. udělili souhlas se zastavením exekuce. Jako důvod uvádí, že v průběhu řízení byly ze strany exekutora provedeny veškeré úkony, které zákon umožňuje, nepodařilo se však zjistit majetek povinného postižitelný exekucí.

Protože jde o exekuci z roku 2007 a na částku 1.000 Kč, navrhuji, aby předmětná exekuce byla ukončena z důvodu dalších vzniklých a nepřiměřených nákladů na její další vedení. Navrhuji tuto pohledávku dále evidovat na účtu 905 (vyřazené pohledávky).

Usnesení č.:
R-10/22/17 RM po projednání

- **schvaluje** zastavení exekuce, resp. Uděluje souhlas se zastavením exekuce 098 EX 00743/08-040
- **ukládá** OKT – účtárna, tuto účtovat na účet 905 (vyřazené pohledávky)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/19/17 Zastavení exekuce

Soudní exekutor JUDr. Usnul, pověřený provedením exekuce 098 EX 00982/08-022, na základě usnesení Okresního soudu v České Lípě ze dne 26.11.2007, č. j. 16 Nc 6807/2007-5, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného exekučního titulu – pokutového bloku, který vydal strážník Městské policie Ralsko dne 5.5.2007, č.j. CB 0000 6479, ve věci uspokojení pohledávky oprávněného **Město Ralsko se sídlem Kuřívody 701, 471 22 Ralsko, IČ 00831514**, proti povinnému: [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 36235 [REDAKCE], RČ [REDAKCE]/, v částce **1.000 Kč** s příslušenstvím a s náklady exekuce, zaslal výzvu ze dne 19. 5. 2017.

Soudní exekutor nás jako oprávněného, vyzývá, abychom do 10 dnů od doručení, podali návrh na zastavení exekuce, resp. udělili souhlas se zastavením exekuce. Jako důvod uvádí, že v průběhu řízení byly ze strany exekutora provedeny veškeré úkony, které zákon umožňuje, nepodařilo se však zjistit majetek povinného postižitelný exekucí.

Protože jde o exekuci z roku 2007 a na částku 1.000 Kč, navrhuji, aby předmětná exekuce byla ukončena z důvodu dalších vzniklých a nepřiměřených nákladů na její další vedení. Navrhuji tuto pohledávku dále evidovat na účtu 905 (vyřazené pohledávky).

Usnesení č.:
R-10/23/17 RM po projednání

- **schvaluje** zastavení exekuce, resp. uděluje souhlas se zastavením exekuce 098 EX 00982/08-022
- **ukládá** OKT – účtárna, tuto účtovat na účet 905 (vyřazené pohledávky)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/20/17 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti je uzavírána za účelem uložení vnitřního vodovodu do pozemku č. 171/1 k. ú. Kuřívody dle přiloženého situačního plánu. Předmětem služebnosti je právo členů Českého zahrádkářského svazu zřídit, provozovat, opravovat a udržovat tento vodovod.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Na základě předchozího jednání s panem starostou ČZS žádá o mimořádné snížení sazby jednorázové náhrady, kterou ukládá aktuálně platná směrnice (30 Kč/m²) na sazbu 3 Kč/m². Dle skutečných rozměrů pozemků smluvní výše náhrady tak činí 754 m² á 3 Kč/m² tj. 2.262 Kč bez DPH, tj. 2.737 Kč vč. DPH.

Usnesení č.:
R-10/24/17 RM po projednání

- **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 03/2017 mezi městem Ralsko a Českým zahrádkářským svazem (ČZS), jejímž předmětem je realizace výstavby vnitřního vodovodu na pozemku p. č. 171/1 k. ú. Kuřívody
- **ukládá** starostovi města smlouvu podepsat (**T: 30. 5. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/21/17 Cenová nabídka na zpracování lesního hospodářského plánu

Pan Ing. et Ing. Josef Štveráček poslal na MěÚ Ralsko cenovou nabídku na zpracování lesního hospodářského plánu. Tento dokument je nedílnou součástí evidence lesních porostů a slouží, jako plán pro další nakládání s lesní plochou (tzn. Těžba, zalesnění atd.) v katastru a vlastnictví obce.

Usnesení č.:
R-10/25/17 RM po projednání

- **souhlasí** s cenovou nabídkou Ing. Josefa Štveráčka na pořízení lesního hospodářského plánu ve výši 379 Kč bez DPH/1 ha pro město Ralsko (celková výměra je cca 220 ha)

- **ukládá** starostovi města podepsat smlouvu (**T: 30. 5. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/22/17 Cenová nabídka na přeložku vodovodu

Ještědská stavební společnost podala nabídku na přeložení vodovodu na p. č. 15/2 v k. ú. Kuřívody a zároveň na dodávku vodoměrné šachty. Tyto práce je nutné udělat z důvodu posunutí objektů v areálu. Cena zahrnuje materiály, práci a projektové/geodetické práce.

Usnesení č.: R-10/26/17 RM po projednání

- **souhlasí** s cenovou nabídkou v celkové výši 209 560,22,--Kč bez DPH za přeložení vodovodu a dodávku vodoměrné šachty v rámci akce výstavby školky v Kuřívoděch
- **ukládá** OKT vystavit objednávku (**T: 30. 5. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/23/17 Cenová nabídky na opravu dlažby na sportovišti

Správce sportoviště pan Jaromír Šveňha poptal pana Ladislava Samka o dodání nabídky na vyspravení a pokládku nové dlažby na sportoviště v Ploužnici. Nabídka obsahuje demontáž starší porušené nášlapné vrstvy a betonu, dále vybudování nového podkladu a osazení nové dlažby. Jedná se o havarijní stav.

Usnesení č.: R-10/27/17 RM po projednání

- **souhlasí** s cenovou nabídkou p. Ladislava Samka, Hvězdov 914, 471 22 Ralsko IČO: 483 05 324, v celkové výši: 71.100 Kč bez DPH za opravu dlažby na sportovišti v Ploužnici.
- **ukládá** OKT vystavit objednávku (**T: 30. 5. 2017**)

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/24/17 Organizační směrnice – poskytování osobních ochranných pracovních pomůcek

Radě města je předložena k projednání směrnice o poskytování osobních ochranných pracovních pomůcek.

Usnesení č.:
R-10/28/17 RM po projednání

- **schvaluje** organizační směrnici pro poskytování osobních ochranných pracovních pomůcek
- **ukládá** OKT seznámit s uvedenou směrnici všechny zaměstnance údržby zeleně a lesa

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/25/17 CN – Ladislav Samek – úklid krajnice silnice REMBAT

Radě města je předložena cenová nabídka na zpřístupnění asfaltové komunikace do směněných lesních porostů.

Usnesení č.:
R-10/29/17 RM po projednání

- **schvaluje** cenovou nabídku pana Ladislava Samka, IČO: 48305324 na zpřístupnění asfaltové komunikace do směněných lesních porostů REMBAT ve výši 7.000 Kč bez DPH
- **ukládá** Ing. Janu Kocourkovi vystavit objednávku dle cenové nabídky

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

4. Různé

RA - 10/26/17 Zápis z komise Komunitního plánování ze dne 16. 05. 2017

RM je předložen zápis z komise Komunitního plánování ze dne 16. 05. 2017 (viz příloha).

Usnesení č.:
R-10/30/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis z komise Komunitního plánování ze dne 16. 05. 2017
- **schvaluje** příspěvek města ve výši 10.000 Kč organizaci Linka bezpečí, z. s.
- **ukládá OKT-** Haně Holešovské připravit darovací smlouvu s organizací Linka bezpečí, z. s.
- **pověřuje** starostu podpisem darovací smlouvy
- **postupuje** žádost Sociálních služeb města Mimoň do ZM s návrhem přijmout toto usnesení:
- **ZM schvaluje** příspěvek města ve výši 50.000 Kč Sociálním službám města Mimoň
- **ukládá OKT-** Haně Holešovské připravit návrh veřejnoprávní smlouvy s organizací Sociální služby města Mimoň, smlouvu je nutné po podpisu zveřejnit na internetových stránkách města

- **pověřuje** starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/27/17 Zápis ze Sportovní komise ze dne 16. 05. 2017

RM je předložen zápis ze Sportovní komise ze dne 16. 05. 2017 (viz příloha).

Usnesení č.:

R-10/31/17 RM po projednání

- **bere na vědomí** zápis ze Sportovní komise ze dne 16. 05. 2017
- **předkládá** záměr založení FK Ralsko k projednání ZM

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/28/17 Informace - Rozsudek Městského soudu v Praze

Starosta města podal informaci k došlému rozsudku Městského soudu v Praze – č. j. 3A 20/2014-53 o žalobě proti rozhodnutí ministra vnitra ze dne 16. 1. 2014 č. j. MV-11685-26/VS-2013 – stavební úřad. Možnost podání opravného prostředku – kasační stížnosti byla konzultována s právním zástupcem města, JUDr. Oldřichem Filipem, který doporučil kasační stížnost nepodávat.

Usnesení č.:

R-10/32/17 RM po projednání

- **rozhodla** nepodat kasační stížnost proti rozsudku Městského soudu v Praze č. j. 3A 20/2014-53 ze dne 25. 4. 2017 ve věci žaloby proti rozhodnutí ministra vnitra ze dne 16. 1. 2014 č. j. MV-11685-26/VS-2013 – stavební úřad

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

RA - 10/29/17 Návštěva pozůstalé padlého sovětského vojína

Starosta města podal informaci o plánované návštěvě pozůstalé padlého sovětského vojína.

Usnesení č.:

R-10/33/17 RM po projednání

- **souhlasí** s poskytnutím daru pozůstalé padlého sovětského vojína ve výši 5.000 Kč

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Pan Goliér se dotázal na pokácení havarijních bříz a opravu výtluk na silnici III. třídy Hvězdov – Mimoň. Břízy budou pokáceny, oprava silnice III. třídy je zahrnuta do plánu oprav. Budou doplněny 2 lampy VO u vrátnice na Hvězdově.

5. Závěr

Jednání 10. rady města bylo ukončeno v 15:25 hod.
Zápis vyhotoven dne 24. 05. 2017.

Příští jednání RM se bude konat 07. 06. 2017 od 13:30 hodin.

Ing. Miloš Tita
starosta města

.....V. r.....

Miloslav Tůma
místostarosta města

.....V. r.....



Ověřeno dne: 26. 5. 2017

podpis: p. Michal Šerý

.....V. r.....